

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број : 351-226/2015-V
Датум : 08.07.2015.год.
Лозница , ул.Крађађорђева бр.2

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу поступајући по усаглашеном захтеву Ј.П.„ГРАД“Лозница , ул.Георгија Јакшића бр.3 , Лозница , за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију дела пута од паркинга до центра за рекреативну наставу у Тршићу , на кат.парцелама број 545/14,545/12,545/27,545/7,546/2,545/22,545/30,545/11 и 550 К.О.Тршић , а на основу чланова 97.став 8, 134.став 2 , 135. и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка , 64/10-одлука УС , 24/11 , 121/12 , 42/13-одлукаУС , 50/13-одлука УС , 98/13-одлука УС , 132/14 и 145/14) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.23/15) и члана 192.Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“ бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“бр.30/10) доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

- 1. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола** инвеститору Ј.П.„ГРАД“Лозница , улица Георгија Јакшића број 3 , Лозница , којом се одобрава реконструкцију дела пута од паркинга до центра за рекреативну наставу у Тршићу , на катастарским парцелама број 545/14,545/12,545/27,545/7,546/2,545/22,545/30,545/11 и 550 К.О.Тршић, категорије - Г , класификационе ознаке – 211201 , површина свих парцела – 02ха 43а 08м² ; предрачунаске вредности : 12.183.732,48 динара .
- 2. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :**
 - Локацијска дозвола број 353-40/2014-V од 28.08.2014.године издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице са клаузулом правоснажности од 30.01.2015.године ;
 - Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , улица Кнеза Милоша број 7/3 , Лозница , оверен од стране главног пројектанта Катарине С.Пејаковић , дипл.грађ.инж. , лиценца број 315 С150 05 ИКС и са изјавом одговорног лица Горана М.Мишића , дипл.инж.арх. , лиценца број 300 1997 03 ИКС извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу , промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“ Мали Зворник , ул.Краља Петра I бб , о извршеној техничкој контроли ;
 - Пројекат за грађевинску дозволу и главна свеска техничке документације урађен од стране Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране главног пројектанта Катарине С.Пејаковић , дипл.грађ.инж. , лиценца број 315 С150 05 ИКС и са изјавом одговорног лица Горана М.Мишића , дипл.инж.арх. , лиценца број 300 1997 03 ИКС извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу , промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“ Мали Зворник , ул.Краља Петра I бб , о извршеној техничкој контроли .
- 3. УТВРЂУЈЕ СЕ** да се инвеститору НЕ ОБРАЧУНАВА допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1. овог диспозитива , а на основу члана 97.став 8.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка,



64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“ бр.1/2015) .

4. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.
5. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.
6. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .
7. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор **Ј.П.,ГРАД“Лозница** , ул.Георгија Јакшића бр.3 , Лозница поднео је овом Одељењу дана **07.07.2015.** године, усаглашен захтев са Закључком бр.351-127/2015-V од 03.06.2015. за издавање грађевинске дозволе .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијска дозвола број 353-40/2014-V од 28.08.2014.године издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице са клаузулом правоснажности од 30.01.2015.године ;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , улица Кнеза Милоша број 7/3 , Лозница, оверен од стране главног пројектанта Катарине С.Пејаковић , дипл.грађ.инж. , лиценца број 315 C150 05 ИКС и са изјавом одговорног лица Горана М.Мишића , дипл.инж.арх. , лиценца број 300 1997 03 ИКС извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу , промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“ Мали Зворник , улица Краља Петра I 66 , о извршеној техничкој контроли ;
3. Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :
 - 0. Главна свеска урађена од стране Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3 , Лозница, оверена од стране главног пројектанта Катарине С.Пејаковић , дипл.грађ.инж. , лиценца број 315 C150 05 ИКС ;
 - 1. Пројекат архитектуре који је урадио Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Драгана Б.Јовановић , дипл.инж.арх. , лиценца број 300 G796 08 ИКС заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Горан М.Мишић , дипл. инж.арх. , лиценца број 300 1997 03 ИКС ;
 - 2/1. Пројекат конструкција који је урадио Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3,Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Данила К.Марковића, дипл.грађ.инж. , лиценца број 310 1379 03



ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Мирјана Д.Шотра, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 Ц919 06 ИКС;

- **2/2. Пројекат саобраћајница** који је урадило Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Катарине С.Пејаковић, дипл.грађ.инж., лиценца број 315 С150 05 ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Драгослав Б.Ћирић, дипл.инж.грађ., лиценца број 315 Ј479 10 ИКС;
 - **3. Пројекат хидротехничких инсталација** који је урадило Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Мила Д.Тишме, дипл.грађ.инж., лиценца број 314 9478 04 ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Љиљана С.Младеновић, дипл.инж.грађ., лиценца број 314 Б847 05 ИКС;
 - **4. Пројекат електроенергетских инсталација** који је урадило Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Радивоја Д.Косорића, дипл.инж.ел., лиценца број 350 4921 03 ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Владимир Ј.Којић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 Ф618 07 ИКС;
 - **5.Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација** који је урадио ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Радивоја Д.Косорића, дипл.инж.ел., лиценца број 350 4921 03 ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Владимир Ј.Којић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 Ф618 07 ИКС.
4. Доказ о праву својине : Копија плана к.п.бр.545/14, број: 953-1/15-72 од 02.02.2015.год. и Извод из листа непокретности број : 95 К.О.Тршић од 03.02.2015.год. издати од РГЗ СКН Лозница ; Сагласности власника предметних катастарских парцела: Цвијановић Степана, Васић Ђурађа, Матић Матије, Добриловић Радомира и Петровић Слободана оверених 10.06.2015. од стране Председника савета МЗ Тршић .
5. Решење којом се даје сагласност на пројектну документацију, издато од Завода за заштиту споменика културе „Ваљево“, број 157/1 од 09.04.2015.године;
6. Уверење о подземним инсталацијама, број: 952-3/15-369 од 02.02.2015.године издато од РГЗ СКН Лозница .

С обзиром да је инвеститор у року од дана пријема Закључка овог Одељења бр.351-127/2015-V од 03.06.2015.године о одбацавању захтева, због не испуњења формалних услова, поднео нов услаглашен захтев и отклонио све недостатке наведене у том Закључку, није поново наплаћена административна такса из чл.15.ст.2.тач.3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15), а документација приложена уз захтев за издавање грађевинске дозволе бр.351-127/2015-V од 27.05.2015 године, је преузета у овај предмет .

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из чл.135.Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09- исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадио :


Слободан Гајић, дипл.инж.грађ.

Шеф Одсека :

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору на увид ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА


Милица Павловић, дипл. правник