Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-10191-ISAW-1/2016
Заводни број:351-172/2016-V
Датум:23.05.2016. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **ЈП за управљање грађевинским земљиштем „Град" Лозница из Лознице,ул.Георгија Јакшића бр.3**, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи-**реконструкција дела тртоара улице Марка Радуловића (од ПР 12 а до ПР 13 ц у дужини од 22,30 м) на уласку у кп.бр.3434 и кп.бр.3435 КО Лозница** , на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ"бр.33/97,31/01 и „Сл.гласник бр.30/10) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. Одобрава се инвеститору **ЈП за управљање грађевинским земљиштем „Град" Лозница из Лознице,ул.Георгија Јакшића бр.3**, извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи **реконструкција дела тртоара улице Марка Радуловића (од ПР 12 а до ПР 13 ц у дужини од 22,30 м) на уласку у кп.бр.3434 и кп.бр.3435 КО Лозница** (категорије Г, класификационог броја 211201).Предрачунска вредност радова је 235.412,00 РСД, без ПДВ-а.

2.Саставни део овог решења је: 0. главна свеска 046.15/Д и 2.2 идејни пројекат саобраћајнице 046.15/Д, , урађен од стране стране ЈП Дирекције за урбанистичко планирање „Урбоплан" Лозница, ул.Кнеза Милоша 7/3., а главни пројектант је Катарина С.Пејаковић , лиценца бр.315 Ц150 05 , Инжињерска Комора Србије, по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на објекту по правоснажности решења , а најкасније 8 дана пре почетка извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15).

4.Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини , објекте комуналне и друге инфраструктуре , према члану 97.став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014).

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке , за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 5.Закона о планирању и

изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/2014)

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

7. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **ЈП за управљање грађевинским земљиштем „Град'' Лозница из Лознице,ул.Георгија Јакшића бр.3 ,** поднео је 20.05.2016. године,преко овлашћеног лица Алексић Пантелије , овом Одељењу електронским путем захтев број:ROP-LOZ-10191-ISAW-1/2016,заводни број:351-172/2016-V, за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи- **реконструкција дела тртоара улице Марка Радуловића (од ПР 12 а до ПР 13 ц у дужини од 22,30 м) на уласку у кп.бр.3434 и кп.бр.3435 КО Лозница** (категорије Г, класификационог броја 211201).Пројектом је предвиђено да се реконструкција тртоара уради на дужини од 22,30 м, с тим да се за улазак у парцелу предвиђа рампа у дужини од 4,00 м и ширине приближно 3,85 м ,тј.од коловоза до ограде парцеле .Обострано је предвиђена и реконструкција тротоара у постојећој ширини тротоара и дужине 9,00 м и 9,30 м (посматрано у правцу раста стационаже) , како би се тротоар прилагодио силазној рампи.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом 135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту,па како се ово одобрење издаје за реконструкцију у оквиру постојеће саобраћајнице не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту , односно објекту.

Уз захтев је приложен :

-доказ о плаћеној накнади за услуге ЦЕОП-а у износу од 2000,00динара

-0. главна свеска 046.15/Д и 2.2 идејни пројекат саобраћајнице 046.15/Д, , урађен од стране стране ЈП Дирекције за урбанистичко планирање ,,Урбоплан" Лозница, ул.Кнеза Милоша 7/3.,

Инвеститор ослобођен плаћања административне таксе на основу Одлуке о локалним административним таксама (Сл.лист Града Лознице број 11/13).

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Сл.гласник РС"бр.113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку (,,Сл.лист

СРЈ"бр.33/97,31/01 и „Сл.гласник бр.30/10) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.
Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:
- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

ШЕФ ОДСЕКА

_____

Весна Стефановић,дипл.грађ.инжењер

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

_____

Милица Павловић,дипл. правник