

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-29224-CPI-3/2021

Заводни број: 351-1575/2021-V

Датум: 05.01.2022. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница, Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE“ д.о.о. Лозница [REDACTED] Републике Српске 20Д, Лозница, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Производно-складишног објекта - UB01, у склопу индустријског комплекса „MINTH“ на к.п.број: 15653 К.О. Лозница, у ул.Републике Српске, поднет од овлашћеног лица Марине Јанићијевић [REDACTED] из Београда, на основу чл.8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“, бр.68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл.глас.РС“, бр.73/19) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE“ д.о.о. Лозница [REDACTED] Републике Српске 20Д, Лозница, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Производно-складишног објекта - UB01, у склопу индустријског комплекса „MINTH“ на кат.парцели број: 15653 К.О. Лозница, у ул.Републике Српске, број: ROP-LOZ-29224-CPI-3/2021, заводни бр.351-1575/2021-V, дана 30.12.2021.године, **КАО НЕПОТПУН.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ ПОДНЕО** следећу документацију:

1. Извод из пројекта, Главна свеска и Пројекат за грађевинску дозволу нису достављени у складу са члановима 32., 52. и 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19), јер није приложена Студија о процени утицаја на животну средину пројекта или Решење надлежног органа да није потребна израда Студије. У складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину и са издатим Локацијским условима број: ROP-LOZ-29234-LOCH-2/2021, зав.бр.353-365/2021-V, од 13.10.2021.године, потребно је: Пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе обратити се захтевом Одељењу за привреду и локални економски развој Градске управе Лозница, надлежном за заштиту животне средине, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја пројекта на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", број 135/04 и 36/09). Уколико се одлучи да је потребна израда студије о процени утицаја пројекта на животну средину, исту приложити уз пројекат за грађ. дозволу, односно уколико се одлучи да није потребна израда студије приложити решење надлежног органа.

2. Извод из пројекта, Главна свеска и Пројекат за грађевинску дозволу нису достављени у складу са члановима 32., 52. и 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19), јер није приложен уз захтев за грађевинску дозволу Елаборат на који је дата сагласност Ј.П. "Електромрежа Србије" из Београда, број: 130-00-УТД-003-1365/2021-004 од 22.11. 2021.године, а у складу са издатим Локацијским условима бр.ROP-LOZ-29234-LOCH-2/2021, зав.бр.353-365/2021-V, од 13.10.2021.године.

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – www.loznica.rs, не поднесе усаглашен захтев.

Образложење

Инвеститор „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE“ д.о.о. Лозница [REDACTED] Републике Српске 20Д, Лозница, поднео је захтев овом Одељењу, путем ЦЕОП-а, преко овлашћеног лица Марине Јанићијевић [REDACTED] из Београда, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Производно-складишног објекта - UB01, у склопу индустријског комплекса „MINTH“ на кат.парцели број: 15653 К.О. Лозница, у ул.Републике Српске, број: ROP-LOZ-29224-CPI-3/2021, заводни број: 351-1575/2021-V, дана 30.12.2021.године.

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА наведена у диспозитиву овог Решења , на основу чега је и донето ово Решење , а у складу са одредбама чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-исп. ,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21) и подзаконским актима .

У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев .

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у члану 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , а путем ЦЕОП-а , у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС .