

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-23207-ISA W-1/2020
Заводни број: 351-754/2020-V
Датум:04.09.2020. године
Лозница , ул.Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу , Градске управе Града Лознице , Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање , поступајући по захтеву **Митрић Зорана (ЈМБГ 0103951773631) из Лознице,ул.Милоша Поцерца бр.17,поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи-инвестиционо одржавање објекта на кп.бр.3489/2 КО Лозница,** на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 , 83/2018, 31/19 ,37/19 и 9/20) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ”бр.18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Митрић Зорана (ЈМБГ 0103951773631) из Лознице,ул.Милоша Поцерца бр.17,поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи-инвестиционо одржавање објекта на кп.бр.3489/2 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.**

- 1.Потребно је доставити употребну дозволу обзром да у листу непокретности бр.5645 К.О.Лозница од 26.08.2020. издат од Службе за катастар непокретности Лозница,није приказана спратност ,ни врста објекта ,док је површина под објектом 274 м2,а у техничкој документацији 281,41м2;
- 2.Према Техничком опису и попису радова урађеном од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall" Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16,предвиђена је израда „Демит" фасаде.За ту врсту радова потребно је доставити елаборат енергетске ефикасности,с обзиром да се ради енергетска санација објекта (Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл.гл.РС 61/2011));
- 3.Обзиром на терет наведен у листу непокретности бр.5645 К.О.Лозница од 26.08.2020., потребно је доставити изјаву о сагласности да се решење изда на ризик и одговорност инвеститора.

Образложење

Инвеститор **Митрић Зоран (ЈМБГ 0103951773631) из Лознице,ул.Милоша Поцерца бр.17,** поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-23207-ISA W-1/2020;** заводни број **351-754/2020-V** дана 28.08.2020.преко пуномоћника **Јанковић Невене из Лознице,** за издавање решења којим се одобрава извођење радова из

члана 145. Закона о планирању и изградњи – **инвестиционо одржавање објекта на кп.бр. 3489/2 КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Овлашћење за подношење захтева од 26.08.2020.године;
- Технички опис и попис радова урађен од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall“ Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16, одговорно лице је Жико П.Субић, лиценца бр.300 7866 04 , Инжињерска Комора Србије;
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 790,00 динара.;
- Препис листа непокретности бр.5645 К.О.Лозница од 26.08.2020. издат од Службе за катастар непокретности Лозница;

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ.и чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 ,83/2018, 31/19 ,37/19 и 09/20) и чланом 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19)

У складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити приговор, електронским путем, преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер