

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: **ROP-LOZ-23595-ISAW-1/2022**

Заводни број: **351-1016/2022-V**

Датум: 05.08.2022. године

Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Ненада Вучетића из Лознице, (ЈМБГ 0101963773650), ул. Дринска бр.190, поднетог и пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћне зграде – гаража и остава, Пр+Пк, ул. Дринска бр.190, на катастарској парцели број: 924 К.О. Лозница, на основу члана 8 ђ.и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 13/145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о садржини, начину и поступку израде докуменације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр.73/2019), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова које се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“ бр.102/2020, 16/2021 и 87/2021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19), члана 59.став.2 и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.лист РС“ бр. 18/16 и 95/18) доноси :

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ненада Вучетића из Лознице, (ЈМБГ 0101963773650), ул. Дринска бр.190, поднетог преко пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћне зграде – гаража и остава, Пр+Пк, ул. Дринска бр.190, на катастарској парцели број: 924 К.О. Лозница, као НЕПОТПУН.

1. Изградња помоћног објекта (гаража и остава на катастарској парцели број: 924 К.О. Лозница) могућа је уколико се испуне урбанистички параметри из тачке IV приложене информације о локацији број: 353-2-204/2022-V од 12.07.2022. године у којој се наводи:

- дозвољена спратност помоћног објекта је Пр – приземље.

## О б р а з л о ж е њ е

ИНВЕСТИТОР **Ненад Вучетић из Лознице**, (ЈМБГ 0101963773650), ул. Дринска бр.190, под захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: **ROP-LOZ-23595-ISAW-1/2022**; за број: **351-1016/2022-V** дана 02.08.2022. године, преко пуномоћника Невене Јанковић из Лознице издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи **изградња помоћне зграде – гаража и остава, Пр+Пк, ул. Дринска бр.190, на катастарској парцели број: 924 К.О. Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Информацију о локацији број: 353-2-204/2022-V од 12.07.2022. године;
- 0 Главна свеска бр: А-109/22-IDP-0, урађена од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Ми. Бр.16, Невена Јанковић пр, оверена од главног пројектанта Жике Субића, дипл. инж. арх., број лист 300 7866 04 ИКС;
- 1 Идејни пројекат архитектуре бр:А-109/22-IDP-0, урађен од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Милоша бр.16, Невена Јанковић пр, оверена од главног пројектанта Жике Субића, дипл.инж.арх., лиценце 300 7866 04 ИКС;
- Лист непокретности број: 4473 К.О. Лозница од 01.08.2022. године, издат од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;
- Овлашћење за подношење захтева од 01.08.2022. године;
- Катастарско – топографски план урађен од стране Друштва за промет и услуге "ТЕОМАКС" Лозница од септембра 2021. године;
- Републичку административну таксу у износу од 810,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Како је у поступку утврђено да у конкретном случају нису испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ.и чл 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 5 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр.73/2019), Правилника о посебној врсти објекта посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, а обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“ бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19), чл 59.став.2 и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.лист РС“ бр. 18/16 и 95/18).

У складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гла РС“бр.68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не прилаже административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог Решења може се изјавити приговор, електронским путем, на Порталу Градске Већнице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- у предмет;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић, дипл.пр.планер**