

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-3810-CPI-3/2022**

**Заводни број: 351-550/2022-V**

**Датум: 06.05.2022. године**

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница, Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора **Небојше ( Миладин ) Јанковића** [REDACTED], Добросава Радосављевића 43, Клупци, Лозница – Град, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели број: 10942/2 К.О. Лозница, поднет од овлашћеног лица Верана Младеновића из Лознице, на основу чл.8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“, бр. 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Небојше ( Миладин ) Јанковића** [REDACTED] [REDACTED] Добросава Радосављевића 43, Клупци, Лозница – Град, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели број: 10942/2 К.О. Лозница, број: ROP-LOZ-3810-CPI-3/2022, заводни број: 351-550/2022-V, дана 27.04.2022.године, **КАО НЕПОТПУН.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ** поднео следећу документацију, у складу са важећим прописима:

**1. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту, односно праву својине на грађевинском земљишту или објекту на кат.парцели број: 10942/2 К.О. Лозница, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), због Забележбе Решења о извршењу од 16.11.2021.године у Г-листу ( терети на парцели ) Извода из листа непокретности број: 14055 К.О. Лозница, број: 952-04-006-2872/2022 од 18.02.2022.године.**

**Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – [www.loznica.rs](http://www.loznica.rs), не поднесе усаглашен захтев.**

## Образложење

**Инвеститор Небојша ( Миладин ) Јанковић** [REDACTED], Добросава Радосављевића 43 , Клупци , Лозница – Град , поднео је захтев овом Одељењу , путем ЦЕОП-а , од овлашћеног лица Верана Младеновића из Лознице , за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели број: 10942/2 К.О. Лозница , број: ROP-LOZ-3810-CPI-3/2022 , заводни бр.351-550/2022-V , дана 27.04.2022. године .

**Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ поднета документација наведена у диспозитиву овог Решења , на основу чега је и донето ово Решење , а у складу са одредбама чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњу ( „Сл.гласник РС“,бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) и подзаконским актима .**

У складу са чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.68/19 ) **донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев .**

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у члану 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :**

**Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , а путем ЦЕОП-а , у року од 3 ( три ) дана од дана пријема закључка .**

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС .