

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-33947-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-1083/2020-V
Датум:18.11.2020. године
Лозница, ул.Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу, Градске управе Града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, поступајући по захтеву **Васић Милована (ЈМБГ2004952773618) из Лознице,ул.Церска бр.41,поднетог преко пуномоћника Младеновић Верана из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – промена намене помоћног објекта у пословни, на кп.бр.5894 КО Лозница,** на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014, 83/2018, 31/19,37/19 и 9/20), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Васић Милована (ЈМБГ2004952773618) из Лознице,ул.Церска бр.41,поднетог преко пуномоћника Младеновић Верана из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – промена намене помоћног објекта у пословни, на кп.бр.5894 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.**

1.Потребно је прибавити Локацијске услове у складу са чланом 5.Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС" број 115/2020) ради прибављања услова за пројектовање од имаоца јавних овлашћења;

2.Пошто се изводе радови и на енергетској санацији објекта потребно је доставити елаборат енергетске ефикасности (Правилник о енергетској ефикасности зграда („Сл.гл.РС 61/2011)).

Образложење

Инвеститор **Васић Милован (ЈМБГ2004952773618) из Лознице,ул.Церска бр.41,** поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-33947-ISAW-1/2020;** заводни број **351-1083/2020-V** дана 16.11.2020.преко пуномоћника **Младеновић Верана из Лознице,** за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **промена намене помоћног објекта у пословни, на кп.бр.5894 КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Пуномоћје за подношење захтева од 25.06.2020.године оверено код јавног бележника Горице Миленковић УОП-III:807-2020. ;
- 0.Главна свеска бр. IDP 01-10/2020 урађен од стране „Y–GRADANJA“, ул.Слободана Пенезића бр.3,Лозница,главни пројектант је Радомир Тришић дипл.грађ.инг., лиценца бр. 310 D412 06, Инжињерска Комора Србије;
- 1.Идејни пројекат архитектуре бр. IDPa 01-10/2020, урађен од стране „Y–GRADANJA“, ул.Слободана Пенезића бр.3,Лозница,одговорни пројектант је Радомир Тришић дипл.грађ.инг., лиценца бр. 310 D412 06, Инжињерска Комора Србије;
- Катастарско – топографски план урађен од стране Сгр„Геопремер"Лозница од јуна 2020.године;
- Решење о озакоњењу објекта бр. 351-322/20-V од 01.09.2020.године;
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 3750,00+320,00 динара.;

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 , 83/2018, 31/19 ,37/19 и 9/20), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр. 18/2016)

У складу са чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Решења,а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити приговор,електронским путем,преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер