

ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-5244-ISAW-4/2020**  
Заводни број: **351-1117/2020-V**  
Датум: **01.12.2020.** године  
Лозница, ул. Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, поступајући по захтеву **Томић Горана из Брезјака, (ЈМБГ1009974773644)**, чији је пуномоћник **Никола Арнаутовић из Лознице**, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – реконструкцију постојећег објекта (стана бр. 2) (реконструкција у оквиру габарита и волумена постојећег објекта број 2 (дела подрума и стана број 2 у приземљу, улаз бр. 17) са променом намене помоћног (подрумског) простора у стамбени и спајањем у једну функционалну стамбену целину - стан, стамбене зграде По+П+3+Пк за колективно становање у Лозници, Улица Светог Саве број 15-17, на катастарској парцели 5025 КО Лозница, основу члана 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Томић Горана из Брезјака, (ЈМБГ1009974773644)**, чији је пуномоћник **Никола Арнаутовић из Лознице**, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – реконструкцију постојећег објекта (стана бр. 2) (реконструкција у оквиру габарита и волумена постојећег објекта број 2 (дела подрума и стана број 2 у приземљу, улаз бр. 17) са променом намене помоћног (подрумског) простора у стамбени и спајањем у једну функционалну стамбену целину - стан, стамбене зграде По+П+3+Пк за колективно становање у Лозници, Улица Светог Саве број 15-17, на катастарској парцели 5025 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

1. Обзиром да се мењају конструктивни елементи потребно је доставити идејни пројекат конструкције.

## Образложење

Инвеститор **Томић Горан из Брезјака, (ЈМБГ1009974773644)**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-5244-ISAW-4/2020**; заводни број **351-1117/2020-V** дана **24.11.2020.** преко пуномоћника **Николе Арнаутовића из Лознице**, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **реконструкцију постојећег објекта (стана бр. 2) (реконструкција**

**у оквиру габарита и волумена постојећег објекта број 2 (дела подрума и стана број 2 у приземљу, улаз бр. 17) са променом намене помоћног (подрумског) простора у стамбени и спајањем у једну функционалну стамбену целину - стан, стамбене зграде По+П+3+Пк за колективно становање у Лозници, Улица Светог Саве број 15-17, на катастарској парцели 5025 КО Лозница**

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10- одлука УС, 24/ 11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014 , 83/2018, 31/19 , 37/19 и 9/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016)

У складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС" бр. 68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог Решења може се изјавити приговор, електронским путем, преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер