

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-44962-CPI-3/2022

Заводни број: 351-128/2022-V

Датум: 22.02.2022. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница, Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Друштва за производњу и промет „МИС НОВА СТОЛАРИЈА“ д.о.о. Лозница, [REDACTED], Дринске дивизије 17А, Лозница, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пословног објекта - складишне хале Магазин металних профила (профил за столарију) на кат.парцели број: 7028/1 К.О. Лозница, у улици Змајевац, поднет од овлашћеног лица Верана Младеновића из Лознице, на основу чл.8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Друштва за производњу и промет „МИС НОВА СТОЛАРИЈА“ д.о.о. Лозница, [REDACTED], Дринске дивизије 17А, Лозница, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пословног објекта - складишне хале Магазин металних профила (профил за столарију) на кат.парцели број: 7028/1 К.О. Лозница, у улици Змајевац, број: ROP-LOZ-44962-CPI-3/2022, заводни бр.351-128/2022-V, поднет дана 08.02.2022. године, КАО НЕПОТПУН.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ ПОДНЕО** следећу документацију, у складу са важећим прописима:

**1. Извод из пројекта, Главна свеска и Пројекат за грађевинску дозволу нису достављени у складу са чланом 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19) и у складу са Правилником о стручним пословима просторног и урбан. планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности које обављају лиценцирана лица („Сл.гласним РС“, бр.106/2020) јер нису поједине пројекте и техничку контролу оверили одговорни пројектанти за ту област, у складу са наведним Правилником.**

**2. Извод из пројекта, Главна свеска и Пројекат за грађевинску дозволу нису достављени у складу са члановима 32., 33., 51., 52., 53. и 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.73/19), јер није приложен уз захтев за грађевинску дозволу - за објекте категорије „Б”: пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта (потребан је и део за септичку јаму), као и технички описи свих инсталација и Елаборат енергетске ефикасности, за објекте за које је прописано утврђивање енергетских својстава, у складу са прописима којим се уређује област енергетске ефикасности.**

**Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – [www.loznica.rs](http://www.loznica.rs), не поднесе усаглашен захтев.**

## Образложење

Инвеститор Друштво за производњу и промет „МИС НОВА СТОЛАРИЈА“ д.о.о. Лозница, [REDACTED], Дринске дивизије 17А, Лозница, поднео је захтев овом Одељењу, путем ЦЕОП-а, преко овлашћеног лица Верана Младеновића из Лознице, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пословног објекта - складишне хале Магазин металних профила (профил за столарију) на к.п.бр.7028/1 К.О. Лозница, у улици Змајевац, број: ROP-LOZ-44962-CPI-3/2022, заводни број: 351-128/2022-V, дана 08.02. 2022.године.

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти **НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА** наведена у диспозитиву овог Решења, на основу чега је и донето ово Решење, а у складу са одредбама чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исп. ,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС,

50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) и подзаконским актима .

У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.68/19 ) **донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев .**

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у члану 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за доношење захтева и накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :**

**Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , а путем ЦЕОП-а , у року од 3 ( три ) дана од дана пријема закључка .**

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС .