

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-31650-ISAW-1/2020
Заводни број:351-1029/2020-V
Датум:04.11.2020. године
Лозница , ул.Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу , Градске управе Града Лознице , Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање , поступајући по захтеву **Спасојевић Дана (ЈМБГ 1210953773617) из Бање Ковиљаче,ул.24.Септембра бр.7,поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи –изградња помоћног објекта , оставе на кп.бр.260/1 КО Бања Ковиљача**, на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 , 83/2018, 31/19 ,37/19 и 9/20) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 28 и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ”бр.18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Спасојевић Дана (ЈМБГ 1210953773617) из Бање Ковиљаче,ул.24.Септембра бр.7,поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта , оставе на кп.бр.260/1 КО Бања Ковиљача, КАО НЕПОТПУН.**

- 1.Потребно је извршити конверзију предметне катастарске парцеле 10508 КО Лозница у Служби за катастар непокретности Лозница ;
- 2.Потребно је прибавити Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС" број 115/2020) ради прибављања услова од Завода за заштиту споменика културе Ваљево ;

Образложење

Инвеститор Спасојевић Дана (ЈМБГ 1210953773617) из Бање Ковиљаче, ул.24. Септембра бр.7, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице ROP-LOZ-31650-ISAW-1/2020; заводни број 351-1029/2020-V дана 29.10.2020.преко пуномоћника **Јанковић Невене из Лознице,** за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта , оставе на кп.бр.260/1 КО Бања Ковиљача.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Овлашћење за подношење захтева од 28.10.2020.године;
- Информацију о локацији бр. 353-3-135/2020-V од 19.08.2020.године;
- 0.Главна свеска бр. А-162/20-IDP-0 урађен од стране Самосталног бироа за пројектовање

„Wall" Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16,главни пројектант је Жико П.Субић, лиценца бр.300 7866 04 , Инжињерска Комора Србије;
-1.Идејни пројекат архитектуре бр. А-162/20-IDP-1, урађен од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall" Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16,одговорни пројектант је Жико П.Субић, лиценца бр.300 7866 04 , Инжињерска Комора Србије;
-Препис листа непокретности бр. 732 К.О.Бања Ковиљача од 12.08.2020.године издат од Службе за катастар непокретности Лозница
-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 790,00 динара.;
-Катастарско – топографски план урађен од стране „Геомах"Лозница од августа 2020.године;

Увидом у достављени Препис листа непокретности бр. 732 К.О.Бања Ковиљача од 12.08.2020.године,издат од Службе за катастар непокретности Лозница у Б листу-подаци о носиоцима права на земљишту, утврђено је да је земљиште у државној својини ,а да је корисник Спасојевић Дане,те је потребно извршити конверзију предметне катастарске парцеле 260/1 КО Бања Ковиљача у Служби за катастар непокретности Лозница .

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и чланом 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 ,83/2018, 31/19 ,37/19 и 09/20) ,члана 28.и 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,Сл.гласник РС"бр.68/19),Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020)

У складу са чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (,Сл.гласник РС"бр.68/19) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Решења,а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити приговор,електронским путем,преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер