

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
БРОЈ: 15/2016-III₁
11. 01. 2016. год.
ЛОЗНИЦА

На основу члана 7. став 1 Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015), а на предлог Грађевинске инспекције Градске управе Града Лознице од 08.01.2016.год., доносим

ПРОГРАМ

ПОПИСА НЕЗАКОНИТО ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКТА ПО ЗОНАМА СА ДИНАМИКОМ ВРШЕЊА ПОПИСА

Као подлога за сачињавање Програма пописа по зонама коришћен је Генерални урбанистички план Града Лознице, План генералне регулације Лознице, План генералне регулације Бање Ковиљаче, План генералне регулације Лешнице и Просторни план града Лознице

ПРВА ЗОНА:

Подручје насељеног места Града Лознице, Бање Ковиљаче и Лешнице.

Због величине територије коју обухватају наведене зоне Града Лозница, Бање Ковиљаче и Лешнице исте су подељене на подзоне и то:

I Подручје града Лознице

Прва подзона Града Лознице обухвата територију: од Трга Вука Караџића, улицом Кнеза Милоша (десна страна), Шабачки пут до ОМВ бензинске пумпе и границе са МЗ Липнички Шор, границе са МЗ Руњани, улицом Дринске дивизије (лева страна), улицом Војводе Путника (лева страна) до Трга Вука Караџића.

Друга подзона Града Лознице обухвата територију: од Трга Вука Караџића улицом Војводе Путника и Дринске дивизије(десна страна) до границе са МЗ Тршић преко Горње Плоче до Зајачког пута (десна страна), улице Вука Караџића (десна страна), улицом Пашићевом (десна страна) до Трга Вука Караџића.

Трећа подзона Града Лознице обухвата територију: од Трга Вука Караџића десном страном улице Пашићева, Вука Караџића и Зајачког пута преко МЗ Башчелуци и МЗ Крајишници и дела МЗ Трбушница десном страном улице Вере Бајан до пресецања реке Трбушнице са железничком пругом Рума-Зворник, укључујући Ново насеље до пружног прелаза у улици Кнеза Милоша и левом страном улице Кнеза Милоша до Трга Вука Караџића.

Четврта подзона Града Лознице обухвата територију: од пресецања реке Трбушнице пругом Рума –Зворник до реке Дрине (десна обала), улицом Анта Богићевић (лева страна), до Железничке улице и пруге Рума-Зворник, пругом до реке Трбушнице.

Пета подзона Града Лознице обухвата територију: десна страна улице Анта Богићевић од Железничке улице (десна страна) до реке Дрине, десном обалом реке Дрине до границе са МЗ Липнички Шор и МЗ Руњани, поред бензинске пумпе ОМВ и левом страном Шабачког пута, до пружног прелаза пруге Рума-Зворник, затим Железничком улицом до десне стране улице Анта Богићевић.

II Подручје насељеног места Лешнице

Прва подзона насељеног места Лешница обухвата територију: од границе са МЗ Стража и реке Јадар десном страном улице- магистралног пута Лозница-Шабац до границе са МЗ Ново Село и границе са МЗ Доњи Добрић.

Друга подзона насељеног места Лешница обухвата територију: од границе са МЗ Јелав и реке Јадар левом страном магистралног пута Лозница-Шабац до реке Дрине, десном обалом реке Дрине до границе са МЗ Ново Село.

III Подручје насељеног места Бања Ковиљача

Прва подзона насељеног места Бања Ковиљача обухвата територију: од реке Дрине на северу према југу улицом Народног фронта, поред Бањског канала, према центру насеља, затим улицом Народног фронта према планини Гучево и граници са МЗ Горња Ковиљача, затим до реке Дрине и десном обалом реке Дрине до Бањског канала и реке Дрине.

Друга подзона насељеног места Бања Ковиљача обухвата територију: од реке Дрине на северу према југу улицом Народног фронта поред Бањског канала према центру насеља, затим улицом Народног фронта према планини Гучево и граници са МЗ Трбушница, са границом МЗ Четврти јул све до реке Дрине, узводно обалом реке Дрине до Бањског канала и улице Народног фронта на северу.

ДРУГА ЗОНА:

Подручје преосталих насељених места на територији Града Лознице.

Због величине територије коју обухвата наведено подручје територије Града Лознице, извршена је подела на десет подзона територијално повезаних и то:

Прва подзона насељених места обухвата територије: МЗ Трбушница, МЗ Воћњак, МЗ Пасковац, МЗ Зајача и МЗ Горња Борина.

Друга подзона насељених места обухвата територије: МЗ Тршић, МЗ Коренита, МЗ Брезјак.

Трећа подзона насељених места обухвата територије: МЗ Руњани, МЗ Липница, МЗ Грнчара, МЗ Горње Недељице, МЗ Доње Недељице.

Програм пописа незаконито изграђених објеката

Четврта подзона насељених места обухвата територије: МЗ Липнички Шор, МЗ Козјак, МЗ Јелав, МЗ Горњи Добрић, МЗ Доњи Добрић, МЗ Стража.

Пета подзона насељених места обухвата територије: МЗ Јадранска Лешница, МЗ Чокешина, МЗ Ново Село.

Шеста подзона насељених места обухвата територије: МЗ Јошева, МЗ Каменица, МЗ Милина, МЗ Трбосиље.

Седма подзона насељених места обухвата територије: МЗ Брадић, МЗ Брњац, МЗ Велико Село, МЗ Јаребице.

Осма подзона насељених места обухвата територије: МЗ Драгинац, МЗ Симино Брдо, МЗ Филиповићи, МЗ Рибарице, МЗ Југовићи, МЗ Горња Бадања.

Девета подзона насељених места обухвата територије: МЗ Доња Бадања, МЗ Доња Сипуља, МЗ Горња Сипуља, МЗ Помијача, МЗ Текериш.

Десета подзона насељених места обухвата територије: МЗ Слатина, МЗ Ступница, МЗ Шурице, МЗ Цикоте.

У циљу ефикаснијег спровођења пописа незаконито изграђених објеката надлежни орган Града Лознице у складу са чланом 7. став 3. Закона о озакоњењу објеката, образоваће комисије за попис незаконито изграђених објеката, као помоћно радно тело.

За почетак спровођења пописа формираће се три (3) комисије.

Датум почетка пописа незаконито изграђених објеката биће накнадно објављен, одмах по објављивању сателитског снимка територије Републике Србије из 2015. године на интернет страници министарства надлежног за послове грађевинарства.

У међувремену, до почетка спровођења пописа Градска управа града Лознице спроводи односно спроводиће поступак озакоњења објеката у складу са чланом 23. став 1. тачка 1), 3) и 4) Закона о озакоњењу објеката.

Састави део овог Програма чини динамика пописа бесправно изграђених објеката по зонама и подзонама на територији града Лознице.

ЗА НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Дејан Марковић, с.р.