На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“ бр. 62/2006, 41/2005, 65/2008, 41/2009 и 112/2015) и члана 2. Одлуке о Градском већу („Службени лист број 20/8“), Градско веће града Лознице на својој 11. седници одржаној дана 22.09.2016.године донело је

ПРАВИЛНИК
О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СКИДАЊА УСЕВА СА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ КОЈЕ СЕ КОРИСТИ БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА

Члан 1.

Овим Правилником се регулише поступак скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини којим располаже и управља Република Србија преко Министарства пољопривреде и заштите животне средине (у даљем тексту Министарство), а које се налази на територији града Лознице, услед коришћења истог без правног основа.

Члан 2.

Поступак скидања усева обухвата: скидање, транспорт, ускладиштење, чување и продају скинутих усева.

Поступак скидања усева се спроводи када се процени да ће средства остварена од продаје усева, бити довољна за покриће трошкова поступка скидања усева.

Члан 3.

Поступак скидања усева се покреће на основу записника Републичког пољопривредног инспектора, којим се утврђује бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, од стране непознатог или познатог бесправног корисника (у даљем тексту: бесправни корисник).

Уколико је према записнику из става 1. овог члана, утврђено бесправно коришћење од стране познатог лица, а који не измири обавезу плаћања накнаде за коришћење пољопривредног земљишта без правног основа у складу са законом, покреће се поступак скидања усева у складу са овим правилником, а бесправном кориснику забрањује даљи улазак у предметно пољопривредно земљиште.

Члан 4.

Поступак скидања усева обавиће се на пољопривредном земљишту, односно на парцелама пољопривредног земљишта из члана 1. овог правилника, а које су обухваћене Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у граду Лозници за текућу годину.

Поступак скидања усева спроводи се ради продаје скинутих усева по тржишним условима и у циљу обезбеђења накнаде за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини без правног основа.

Члан 5.

Поступак скидања усева обављаће се по доспећу усева за бербу или жетву.

Поступак скидања усева спроводи Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (у даљем тексту: Комисија), а на основу решења о скидању усева које, на предлог Комисије, доноси начелник Градске управе.

Уколико Комисија процени, у складу са чланом 2. став. 2. овог правилника, да ће средства од продаје усева бити недовољна за покриће трошкова поступка скидања усева, начелник Градске управе, на предлог Комисије, доноси решење о нескидању усева.

Решења из става 2. и 3. овог члана доносе се за појединачне катастарске парцеле, односно за појединачне бесправне кориснике.

Поступак скидања усева из претходног става вршиће се уз техничку и логистичку подршку:

1. Градске управе – Одељење за инспекцијске послове, комуналну полицију и ванредне ситуације,
2. овлашћених лица Министарства унутрашњих послова,
3. представника Републичког геодетског завода,
4. Републичког пољопривредног инспектора.

О доношењу решења из става 2. овог члана, датуму скидања усева, уз назнаку часа и места – локације скидања усева, благовремено се обавештава Министарство унутрашњих послова - Полицијска станица Лозница и Републичка пољопривредна инспекција.

Члан 6.

Задаци Комисије у поступку скидања усева су да:

1. утврђује предлог решења о скидању усева за појединачне катастарске парцеле, односно за појединачне бесправне кориснике; предлог решења о скидању усева Комисија ће утврђивати на основу записника Републичког пољопривредног инспектора и исти ће упутити начелнику Градске управе,

2. утврђује услове и критеријуме за ангажовање извршиоца услуге на скидању, транспорту, ускладиштењу, чувању и продаји скинутог усева,

3. врши контролу радова на терену и записнички констатује укупне количине скинутих усева као и количине које ће се продати.

Члан 7.

Средства за спровођење поступка скидања усева, у складу са овим правилником, обезбеђују се у буџету града Лознице.

Члан 8.

Скинути усеви ће истовремено са скидањем, без ускладиштења, бити предати лицу које докаже да је власник скинутих усева под условом да измири обавезу плаћања накнаде за коришћење пољопривредног земљишта без правног основа, у складу са Законом о пољопривредном земљишту, и све друге трошкове који су настали у поступку скидања усева.

Уколико лице не докаже да је власник, односно уколико се власник скинутих усева не појави, скинути усеви биће ускладиштени у регистрованим складиштима, према прописима о складиштењу и чувању пољопривредних производа, о чему ће се старати Комисија.

Ускладиштени усеви биће предати лицу које докаже да је власник ускладиштених усева, под условом да је измирило обавезу плаћања накнаде за коришћење пољопривредног земљишта без правног основа, у складу са Законом о пољопривредном земљишту, и ако је измирило све трошкове који су настали у поступку скидања усева.

Уколико у року од 15 дана од дана ускладиштења усева нико не пружи доказ да је власник ускладиштених усева и да је измирио обавезу плаћања накнаде за коришћење земљишта у државној својини без правног основа и све друге трошкове настале у поступку скидања усева, ускладиштени усеви ће бити продати по тржишним условима.

Власништво над скинутим, односно ускладиштеним усевима утврђује се на основу записника републичког пољопривредног инспектора.

Члан 9.

По истеку рока из члана 8. став 4. овог правилника, начелник Градске управе доноси Одлуку о расписивању Јавног позива за продају ускладиштених усева.

Одлуком из става 1. овог члана одређује се да купац утврђени износ финансијских средстава уплати на посебан подрачун буџета града Лознице отворен код Управе за трезор – Филијала Лозница.

Средства остварена од продаје ускладиштених усева, по одбитку трошкова поступка скидања усева, распоредиће се у складу са чланом 71. Закона о пољопривредном земљишту.

Члан 10.

Надзор над спровођењем овог правилника вршиће Одељење за привреду и локални економски развој и Одељење за финансије и локалну пореску администрацију Градске управе града Лознице.

Члан 11.

Овај правилник ступа на снагу даном доношења, а биће објављен у ''Службеном листу града Лознице''.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-27-3-1/16-II
Датум: 22.09.2016.године

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА

Видоје Петровић