Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-14082-WA-5/2017
Заводни број: 351-582/2017-V
Датум: 29.08.2017.године

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице поступајући по захтеву **„**Грађевинског предузећа „Тим Ло-градња“д.о.о. Лозница, матични бр.правног субјекта: 20964871, ул.Кнеза Милоша бр.38, Лозница и Друштва за производњу, промет и услуге „Пик један“ д.о.о. Лешница, матични бр.правног субјекта: 20709693 , ул.26.септембра бр.46, Лешница **за издавање потврде о пријави радова за Стамбено-пословног објекта , спратности: Пр + 3 , на кат. парцели број: 3879 К.О. Лозница,** а на основу члана 148.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014) и чланова 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) издаје следећу

ПОТВРДУ

Инвеститори **„Грађевинско предузеће „Тим Ло-градња“д.о.о. Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.38, Лозница и Друштва за производњу, промет и услуге „Пик један“ д.о.о. Лешница, ул.26.септембра бр.46, Лешница** , пријавио је овом Одељењу почетак радова на изградњи **Стамбено-пословног објекта,** спратности: Пр + 3 (приземље + 3 спрата), категорије објекта – Б, класификационог броја – 112 221, на катастарској парцели број: 3879 К.О. Лозница, у ул. Кнеза Милоша бр.21, површина парцеле – 750,00м²; габарита: сложен, дат у техничкој документацији; намене: у приземљу је пројектован један пословни простор, гаража са три паркинг места, четири оставе и простор за комуникације, на 1.спрату су пројектована четири пословна простора, а на 2. и 3.спрату су предвиђена по два стана, укупно су пројектована 4 стана и 5 пословних простора за које је обезбеђено потребних девет паркинг места и то 6 паркинг места на парцели и 3 гаражна паркинг места у објекту; максималне висине – слеме: 14,89м; УБГП: 990,70м²; предрачунске вредности: 32.650.000,00 дин., **чије је грађење одобрено Решењем о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-14082-CPI-3/2017, зав.бр.351-428/2017-V, од 05.07.2017.године, као** и доказ да је у потпуности измирен допринос за уређење грађевинског земљишта – **ИЗВОД БР. 48 о стању и промени средстава на дан 25.08.2017.године на рачуну Локалне пореске администрације Града Лознице.**

Инвеститор је пријавио почетак грађења објекта дана **28.08.2017.године** и у пријави навео**:**

- **датум почетка грађења објекта: 04.09.2017.године;**
- **датум завршетка грађења објекта: 04.09.2018.године.**

На основу ове потврде инвеститор може почети градњу објекта .

Шеф Одсека :

_____
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

_____
Милица Павловић, дипл.правник

Достављено :
- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- у списе.