

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-30470-WA-5/2017
Заводни број: 351-695/2017-V
Датум: 06.10.2017.године

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице поступајући по захтеву **Дејана Тадића из Лешнице, ул.Станка Ореља бр.67**, за пријаву радова на изградњи вишепородичног стамбено-пословног објекта у Лозници, у ул. Проте Игњата Васића, на кат.парцели број: **3481/19 К.О. Лозница**, а на основу члана 148.Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014) и чланова 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) издаје следећу

ПОТВРДУ

Инвеститор **Дејана Тадића из Лешнице, ул.Станка Ореља бр.67** пријавио је овом Одељењу почетак радова за извођење радова на изградњи вишепородичног **Стамбено-пословног објекта, у ул.Проте Игњата Васића, на катастарској парцели број: 3481/19 К.О. Лозница**, спратности: Пр + 4 (приземље + четири спрата), категорије објекта – Б, класификационог броја – 112 221, површина парцеле – 968,00м²; габарита: сложен, дат у техничкој документацији; намене: у приземљу је пројектовано један пословни простор, три гаражна паркинг места, заједничка просторија, 13 станарских остава и простор за комуникације, на остала четири спрата је пројектовано 16 стамбених јединица - станова, а за које је обезбеђено 14.паркинг места на парцели и 3.гаражна паркинг места у објекту; максималне висине (слеме): 18,00м; УБПП: 1831,82м²; предрачунске вредности: 74.000.000,00 динара, **чије је грађење одобрено Решењем о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-30470-CPIN-4/2017, заводни бр. 351-209/2017-V од 20.04.2017. год.** као и доказ да је у потпуности измирен допринос за уређење грађевинског земљишта – ИЗВОД БР. 58 о стању и промени средстава на дан 02.10.2017.године на рачуну Локалне пореске администрације Града Лознице.

Инвеститор је пријавио планирани почетак извођења радова на објекту дана 12.10.2017.године и у пријави навео рок завршетка извођења радова 12.03.2019.године.

Инвеститор може почети са извођењем радова 8 дана након подношења пријаве за прибављање потврде о пријави радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014) и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15 и 96/16).

На основу ове потврде инвеститор може почети градњу објекта .

Шеф Одсека :

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.простор.план.

Достављено :

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- у списе.