

На основу члана 10. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Лознице („Сл. лист града Лознице“, бр. 3/2015 и 5/2018) и члана 12. Одлуке о постављању монтажних објеката на територији града Лознице („Сл. лист града Лознице“, бр. 10/18, 21/19 и 26/20), Комисија за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење непокретности у јавној својини града Лознице (у даљем тексту: Комисија), дана 15.07.2022. године, расписује:

О Г Л А С

о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини града Лознице ради постављања монтажних објеката

Град Лозница даје у закуп грађевинско земљиште у јавној својини Града, у поступку прикупљања писмених понуда, у трајању од највише 5 година, ради постављања монтажних објеката – киоска, а све у складу са Програмом постављања монтажних објеката на површинама јавне намене на територији града Лознице, који је саставни део овог огласа, и то на следећим локацијама:

- **Објекат број 1, на катастарској парцели 404 К.О. Бања Ковиљача, површине од највише 10 м², са почетном ценом од 35.390,55 динара,**
- **Објекат број 2, на катастарској парцели 404 К.О. Бања Ковиљача, површине од највише 10 м², са почетном ценом од 35.390,55 динара.**

Оглас о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп непокретности у јавној својини града Лознице ће се објавити у средствима јавног информисања од **15.07.2022. године** и рок за достављање писмених понуда је **30 дана**, од дана објављивања овог Огласа на сајту Града, огласној табли Градске управе града Лознице и у локалним медијима.

Пријаве се подносе на адресу:

**Градска управа града Лознице, улица Карађорђева број 2,
са назнаком за Комисију за спровођење поступка давања у закуп, односно на коришћење непокретности у јавној својини града Лознице.**

Понуде доставити (препорученом поштом или лично на шалтеру Градске управе) у затвореној коверти са видљивом знаком **" НЕ ОТВАРАТИ "**, а на полеђини коверте навести **назив/име и презиме подносиоца са адресом и контакт телефоном.**

Право на подношење пријава на јавни оглас имају сва правна и физичка лица.

Понуде треба да садрже следеће податке:

ФИЗИЧКА ЛИЦА:

- 1. Ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси**
- 2. Име и презиме, адресу, ЈМБГ, потпис и контакт телефон**
- 3. Изјаву о прихватању свих услова из јавног огласа**
- 4. Доказ о уплаћеном депозиту**
- 5. Број рачуна за враћање уплаћеног депозита**

ПРАВНА ЛИЦА:

1. Ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси
2. Назив фирме, матични број и ПИБ
3. Име и презиме директора/лица овлашћеног за заступање и његов потпис
4. Оверену фотокопију Решења о регистрацији у АПР-у
5. Оверено пуномоћје којим се представник правног лица овлашћује да учествује у надметању у име правног лица
6. Оверену изјаву овлашћеног лица о прихватању свих услова из јавног огласа
7. Доказ о уплаћеном депозиту
8. Број рачуна за враћање уплаћеног депозита

Благовременом понудом сматраће се све понуде које се приме закључно са даном **15.08.2022. године**.

Комисија ће јавно отварање приспелих понуда обавити **17.08.2022. године у 13 часова** у сали за венчање Градске управе града Лознице, улица Карађорђева број 2.

Сви понуђачи дужни су положити депозит у износу од **10 % од почетне цене закупнине (у случају понуде за више парцела износи се сабирају)** уплатом на буџет града Лознице број: **840-193804-37 позив на број 18-059**.

Подносиоци чије су понуде неблаговремене или непотпуне не могу учествовати у поступку јавног надметања, а неблаговремене или непотпуне понуде се одбацују.

Учесник јавног надметања који је учествовао али није стекао статус закупца има право на враћање уплаћеног износа депозита. Град је дужан да депозит уплати на рачун учесника у року од 8 дана од дана отварања писмених понуда. Уплаћени депозит се враћа у номиналном износу, без права на камату.

Уплаћени износ депозита се не враћа ако је уплатилац учесник који је стекао статус закупца оглашеног земљишта, а не испуни услове за закључење уговора о закупу предметног грађевинског земљишта односно не приступи закључењу уговора у роковима и под условима утврђеним овом Одлуком.

Уговор о закупу грађевинског земљишта се закључује у року од 30 дана од дана доношења Одлуке о давању у закуп предметног земљишта, а уколико лице које понуди највећу цену закупа не приступи закључењу уговора у утврђеном року, сматраће се да је одустао од закупа.

Пре закључења уговора о закупу, најбољи понуђач је дужан да поднесе главни пројекат за изградњу привременог објекта са предрачуном трошкова рушења, као и да уплати депозит у висини предрачуна трошкова уклањања предметног објекта на одговарајући рачун Градске управе града Лознице

За додатне информације можете се обратити на телефон: **015/892-951, 015/879-294**.

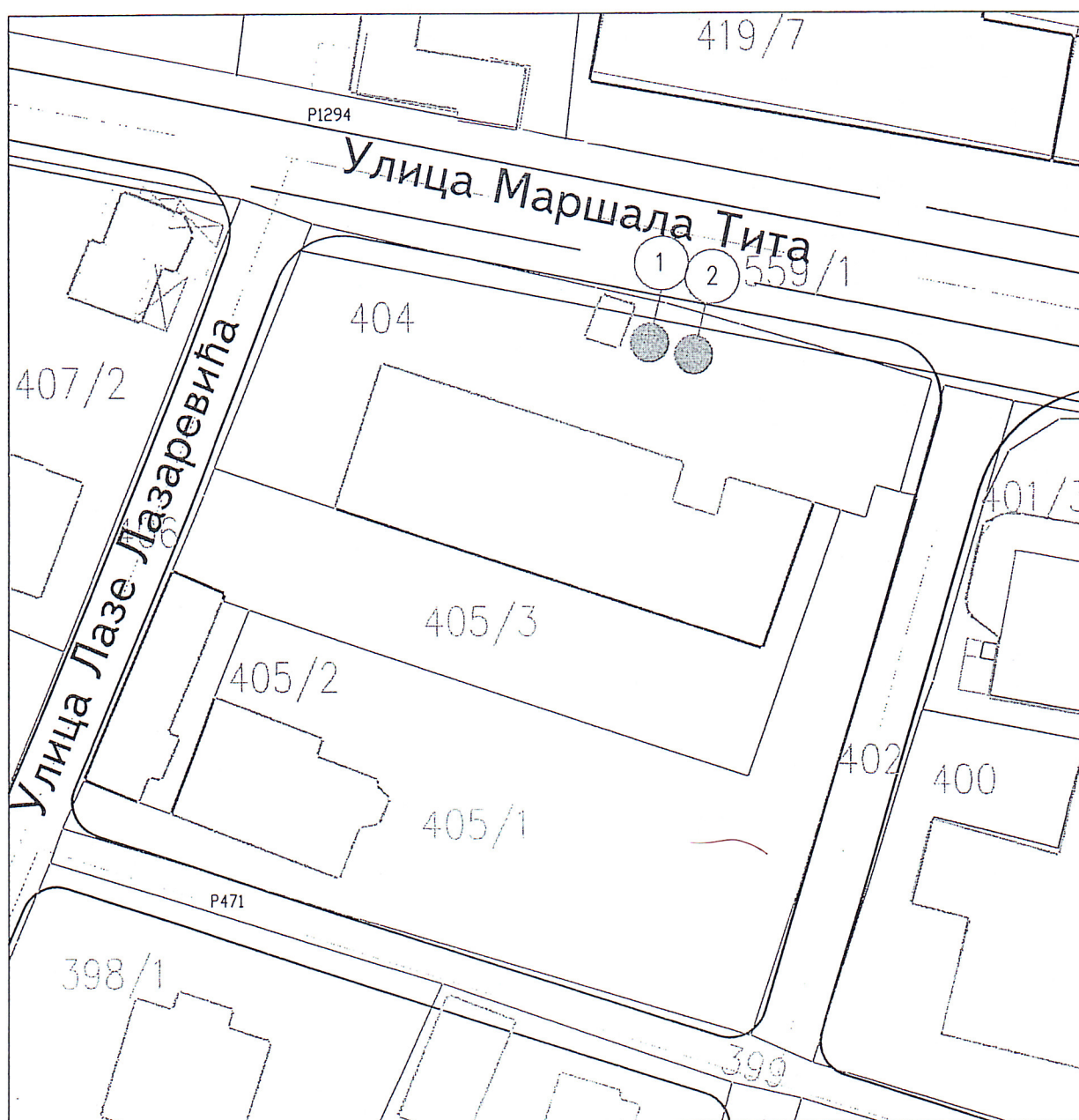
У Лозници, дана 15.07.2022. године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Милан Рачић
Милан Рачић

локације у Бањи Ковиљачи код Месне канцеларије



БРОЈ ОБЈЕКТА: 2

Објекат 1

Објекат 2

Напомена: Кругом је означен симбол који представља локацију монтажног објекта, а не облик објекта.