

На основу чл. 93. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07) чл. 6. и 16. Закона о територијалној организацији ("Сл. гласник РС", бр.129/07), члана 1. Уредбе о утврђивању кућних бројева, означавању зграда бројевима и означавању назива насељених места, улица и тргова ("Сл. гласник РС", бр.110/2003) и члана 11. и 40. Статута града Лознице ("Сл. лист града Лознице", бр. 19/08) Скупштина Града Лознице на 7. седници одржаној дана 27. фебруара 2009. год. донела је

О Д Л У К У

о утврђивању и означавању назива насељених места, улица и тргова и начину утврђивања кућних бројева и означавању зграда бројевима на територији Града Лознице

I Опште одредбе

Члан 1.

Овом Одлуком уређује се начин утврђивања и означавања назива насељених места, улица и тргова и начин утврђивања кућних бројева и означавање зграда и грађевинских парцела кућним бројевима, на територији Града Лознице.

Члан 2.

Називи насељених места исписују се на српском језику ћириличним и латиничним писмом, а називи улица и тргова исписују се на српском језику ћириличним писмом.
Словне ознаке, називи насељених места, улица и тргова исписују се великим словима.

Члан 3.

Забрањено је неовлашћено означавање или скидање таблица са кућним бројевима и табли са називима насељених места, улица и тргова.

II Утврђивање и означавање назива насељених места, улица и тргова

Члан 4.

Одређивање назива новообразованог насељеног места, промена назива постојећег насељеног места и утврђивање да је насељено место престало да постоји, врши се уз претходно мишљење Скупштине града Лознице.

Члан 5.

Иницијативу за одређивање назива новообразованог насељеног места, промену назива насељеног места, односно за утврђивање да је насељено место престало да постоји, покреће Скупштина града Лознице.

Члан 6.

Скупштина града утврђује Одлуком називе улица и тргова на територији Града Лознице, на предлог Комисије за утврђивање назива улица и тргова.

Промена назива улица и тргова врши се на исти начин као и њихово утврђивање.

Члан 7.

Комисију за утврђивање назива улица и тргова која даје предлог за утврђивање назива улица и тргова формира Скупштина града Лознице.

Комисија броји 7 (седам) чланова, од којих су Председник и два члана Комисије из реда одборника Скупштине Града Лознице, а остали чланови из реда јавних и културних радника.

Мандат Комисије траје 4 год.

Члан 8.

Комисија из члана 7. став 2. ове Одлуке подноси предлог за утврђивање или промену назива улице, односно трга по својој иницијативи или на предлог грађана.

Грађани предлог за утврђивање или промену назива улице или трга подносе Комисији у писменом облику и са образложењем.

Члан 9.

На Одлуку Скупштине града о утврђивању назива улица и тргова, сагласност даје Министарство надлежно за послове локалне самоуправе.

Одлука о утврђивању и промени назива улица и тргова као и сагласност на одлуку, објављују се у Службеном листу града Лознице.

Члан 10.

По добијању сагласности Министарства надлежног за послове локалне самоуправе на одлуку Скупштине Града о утврђивању или измени назива улица и тргова, надлежни орган Градске управе – Одељење за планирање и изградњу, дужно је да о томе обавести Службу за катастар непокретности у року од 15 дана од дана утврђивања, односно измене назива улица и тргова.

Члан 11.

Под појмом улице и трга сматра се одређена просторно-урбанистичка целина одређена урбанистичким планом као и затеченим стањем на терену.

Утврђивање просторно-урбанистичке целине која ће бити одређена као улица и трг, одређује надлежни орган Града – Одељење за планирање и изградњу у складу са ставом 1. овог члана.

Члан 12.

Свака улица и трг мора имати свој назив.

На територији Града Лознице, улице и тргови не могу имати исти назив, као ни две или више улица и тргова у насељеним местима која се налазе у оквиру доставног подручја једне поште (исти поштански број).

Члан 13.

Улицама и трговима могу се давати називи који имају географска, етнографска, историјска, културна и друга обележја, као и имена знаменитих личности из прошлости ако је од њихове смрти протекло најмање 10 година, важнији датуми и догађаји ако је од тих догађаја протекло најмање 20 година.

Члан 14.

На улазу у насељено место, обавезно се означава назив места.

Означавање назива насељеног места врши се тако да се на путевима на улазу у насељено место, са десне стране пута, на стубовима висине 2,5м, поставља табла од емајлираног лима, величине 65x40 цм са исписаним називом насељеног места, белим штампаним словима на тамно плавој основи.

Означавање назива улица и тргова, врши се постављањем табли од емајлираног лима величине 50x30 цм, са исписаним називом улице односно трга, белим штампаним словима на тамно плавој основи, тако да се табле постављају у свакој улици, на почетку и на крају улице, са обе стране, на свакој раскрсници улице и на сваком тргу, на месту спајања улица са тргом.

Ако на почетку или на крају улице нема зграде, табла са називом улице поставља се на посебном стубу висине 2,5м.

Трошкове означавања назива насељених места, улица и тргова сноси Град Лозница.

Набавку табли за означавање назива улица и тргова и таблица за означавање зграда, грађевинских парцела и привремених објеката кућним бројевима врши КЈП "Наш дом" Лозница.

Члан 15.

Скупштина станара, власници зграда, корисници пословног простора, као и корисници односно закупци грађевинске парцеле дужни су да омогуће да се табла са називом улице или трга постави на њиховој згради, односно грађевинској парцели.

О одржавању и чишћењу табли са називом насељеног места, улице односно трга, стара се КЈП "Наш дом" Лозница односно власник зграде.

Члан 16.

КЈП "Наш дом" Лозница дужно је да означи назив насељеног места у року од 15 дана од дана објављивања Одлуке о утврђивању или измени назива насељеног места у Службеном гласнику РС, као и да означи назив улице и трга у року од 15 дана од дана објављивања Одлуке Скупштине града о утврђивању, односно измени назива улице или трга у Службеном листу града Лознице.

III Утврђивање кућних бројева и означавање зграда и грађевинских парцела кућним бројевима

Члан 17.

Кућни број утврђује се за све стамбене и пословне зграде, грађевинске парцеле, као и привремене објекте изграђене или постављене у складу са прописима о планирању и градњи.

Под стамбеном зградом, у смислу ове Одлуке, сматра се зграда у којој се стално или привремено станује.

Зграда у којој се привремено станује јесте викендица, виноградарска кућа, летњиковац, барака и друга зграда у којој се станује само у сезони.

Под пословном зградом, у смислу ове Одлуке, сматра се свака зграда намењена за обављање привредних, просветних, здравствених, социјалних, културних, управних и других делатности, као и за смештај и чување материјалних добара.

Под грађевинском парцелом, у смислу ове Одлуке, сматра се најмањи део простора који је урбанистичким планом намењен за изградњу и који обухвата једну или више катастарских парцела или њених делова.

Под привременим објектима у смислу ове Одлуке, сматрају се објекти изграђени на неизграђеном јавном грађевинском земљишту датом у закуп на одређено време, до привођења овог земљишта планираној намени.

Члан 18.

За зграде које служе у пољопривредне сврхе (амбари, силоси, штале и сл.) не утврђује се кућни број, осим ако у њима постоји стан намењен за стално или привремено становање.

Ако се зграде из става 1. овог члана налазе на посебној грађевинској парцели, утврђује се кућни број те грађевинске парцеле.

Члан 19.

За зграде и привремене објекте који су изграђени супротно прописима о планирању и градњи, не утврђује се кућни број.

Члан 20.

Утврђивање и означавање кућних бројева врши се посебно за свако насељено место на територији Града Лознице.

Утврђивање и означавање кућних бројева врши се посебно за сваку улицу у насељеном месту, при чему зграде, односно грађевинске парцеле са леве стране улице, одакле почиње утврђивање добијају непарне кућне бројеве, почев од броја 1, а зграде односно грађевинске парцеле са десне стране улице, добијају парне бројеве, почев од броја 2.

Утврђивање и означавање кућних бројева у свакој улици, врши се са краја улице који је ближи главном делу, односно центру насељеног места и наставља у правцу периферије.

Члан 21.

За две или више зграда у истој улици не може се утврдити исти кућни број.

Ако зграда има више улаза непосредно везаних за улицу, сваком улазу утврђује се посебан кућни број.

Ако утврђивање додатног кућног броја за улаз у зграду изазива потребу промене осталих кућних бројева на зградама, за све улазе у зграду утврдиће се исти кућни број коме се додају словне ознаке по азбучном реду почев од слова А.

За дворишне зграде утврђује се кућни број уличне зграде коме се додаје словна ознака по азбучном реду, а ако улична зграда има више улаза са кућним бројем утврђеним словним ознакама, дворишној згради се утврђује кућни број уличне зграде са наредном словном ознаком.

Члан 22.

Утврђивање и означавање кућних бројева на тргу врши се у континуитету, у смеру кретања казальке на сату, почев од угла главне улице и од броја 1.

Члан 23.

Утврђивање кућних бројева и означавање зграда бројевима у насељеним местима разбијеног типа, односно у којима не постоје улице, врши се оним редом који је најповољнији и најкраћи прилаз од једне ка другој згради.

Члан 24.

Згради саграђеној између две постојеће зграде после извршеног утврђивања кућних бројева, утврђује се кућни број прве суседне зграде мањег кућног броја, коме се додаје словна ознака по азбучном реду.

Члан 25.

За грађевинске парцеле које имају излаз на две или више улица, може се утврдити смо један кућни број.

Ако се грађевинска парцела којој је већ утврђен кућни број парцелише, испарцелисани део до суседне зграде нижег кућног броја задржаће раније утврђени кућни број, а за остале делове утврђује се исти кућни број са словном ознаком по азбучном реду.

Члан 26.

Власник, односно инвеститор нове зграде или привременог објекта дужан је да у року од 30 дана од дана подношења пријаве почетка извођења радова, односно подношења пријаве за постављање привременог објекта, у смислу прописа о планирању и градњи, поднесе захтев за утврђивање кућног броја и означавање зграде или привременог објекта кућним бројем.

Власник, корисник, односно купац грађевинске парцеле дужан је да у року од 30 дана од дана стицања права својине, права коришћења, односно права закупа на грађевинској парцели, поднесе захтев за утврђивање кућног броја и означавање грађевинске парцеле кућним бројем.

Власник, односно инвеститор нове зграде или привременог објекта, а за грађевинске парцеле власник, корисник, односно купац сноси трошкове за утврђивање и означавање кућног броја.

Члан 27.

Утврђивање кућних бројева врши Служба за катастар непокретности, која утврђује кућни број решењем.

Против решења из става 1. овог члана може се изјавити жалба Републичком геодетском заводу у року од 15 дана од дана пријема решења, у складу са законом.

Члан 28.

Означавање зграда и привремених објеката кућним бројевима врши се постављањем таблица са десне стране од улаза или изнад улаза, водећи рачуна о њиховој видљивости.

Означавање грађевинских парцела кућним бројевима врши се постављањем таблица на посебном стубу висине 2,5м, у левом углу парцеле од главне улице, односно пута, а ако је парцела ограђена, постављање таблица врши се на улазу парцеле, водећи рачуна о њиховој видљивости.

Таблица са кућним бројем из ст.1. и 2. овог члана израђује се од емајлираног лима, величине 20x15 цм, а кућни број исписује се белом бојом на тамно плавој основи.

Ако се зграда налази изван изграђеног дела насељеног места, таблица са кућним бројем садржи и назив тог насељеног места.

Члан 29.

Означавање зграда, грађевинских парцела и привремених објеката кућним бројевима врши њихов власник, у року од 15 дана од дана правоснажности решења из члана 27. став 1. ове Одлуке, односно КЈП "Наш дом" Лозница, у оквиру организованог и систематског постављања кућних бројева на територији Града Лознице.

Члан 30.

Власник односно инвеститор нове зграде или привременог објекта, као и власник, корисник, односно купац грађевинске парцеле дужан је да:

1. омогући да се таблица са кућним бројем постави на његовом објекту, односно на његовој грађевинској парцели;
2. одржава чистом таблицу са кућним бројем и стара се да кућни број буде видљив и читак;
3. обавести КЈП "Наш дом" Лозница о оштећењу или уништењу таблице са кућним бројем, у року од 30 дана од дана настанка оштећења или уништења.

Власник, инвеститор, корисник, односно закупац из става 1. овог члана дужан је да у циљу евиденције, пријави Служби за катастар непокретности све промене које се односе на изградњу новог, односно рушење постојећег објекта или парцелисање, у року од 30 дана од дана настанка промене.

Члан 31.

Евиденцију кућних бројева, назива улица и тргова, као део јединствене евиденције просторних јединица, води Служба за катастар непокретности.

Евиденције из става 1. овог члана воде се у Регистру кућних бројева и регистру улица и тргова.

IV Надзор

Члан 32.

Надзор над применом ове Одлуке врши надлежни орган Града Лознице – Одељење за инспекцијске послове – Комунална инспекција.

V Казнене одредбе

Члан 33.

Новчаном казном у износу од 5.000 до 10.000 динара казниће се за прекршај власник, односно инвеститор нове зграде или привременог објекта, власник, корисник, односно закупац грађевинске парцеле или корисник пословног простора, ако:

- 1) неовлашћено означава или скида таблице са кућним бројевима или табле са називима насељених места, улица и тргова (члан 3);
- 2) у прописаном року не поднесе захтев за утврђивање и означавање кућног броја за ново изграђену зграду или привремени објекат, односно грађевинку парцелу (члан 24.);
- 3) не омогући да се таблица са кућним бројем постави на његовом објекту, односно грађевинској парцели (члан 30.);
- 4) не одржава чистом таблицу са кућним бројем и не стара се о видљивости и читкости кућног броја (члан 30.);
- 5) у прописаном року не обавести Службу о оштећењу или уништењу таблице са кућним бројем (члан 30.);
- 6) у прописаном року не пријави све промене које се односе на изградњу новог, односно рушење постојећег објекта или парцелисање (члан 30.);
- 7) не омогући да се табле са називима улица и тргова поставе на његовој згради, односно објекту (члан 15.).

Новчаном казном од 30.000 до 120.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана правно лице.

Новчаном казном од 5.000 до 10.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана и одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном од 20.000 до 80.000 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана предузетник.

Новчаном казном из става 1. Овог члана казниће се за прекршај и лице које неовлашћено означава, скида, уништава, оштећује или нарушава изглед таблице са кућним бројевима или табле са називима насељених места, улица и тргова.

VI Прелазне и завршне одредбе

Члан 34.

Поступци за означавање назива улица, тргова и означавање зграда кућним бројевима, који нису завршени до дана ступања на снагу ове Одлуке, окончаће се у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 35.

Надлежни орган Градске управе – Одељење за планирање и изградњу дужан је да евиденцију назива улица, тргова и кућних бројева достави Служби за катастар непокретности у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 36.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о начину одређивања и обележавања назива улица и тргова и обележавања кућа бројевима ("Сл.лист општине Лозница" бр.8/07).

Члан 37.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Лознице".

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-3/09-7-3

Датум: 27. фебруар 2009. год.

Л о з н и ц а

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Јован Годоровић, с.р.**