



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКИМ ЗЕМЉИШТЕМ  
ГРАД ЛОЗНИЦА

Лозница, Г. Јакшића бр. 3, тел. 015/872-712, 872-713, 874-030, факс 015/872-714  
Текући рачуни: 840-524641-30 и 840-118647-80 код Управе за трезор - Лозница,  
ПИБ:101562041 матични број: 17112635

Број:  
25.05.2016. године  
ЛОЗНИЦА

На основу одредаба члана 58. став 1. тачка 6. Статута Града Лозница ("Сл. лист града Лозница" бр. 8/2014 – пречишћен текст), члана 11. и 14. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Града Лознице ("Сл. лист града Лозница" бр. 3/2015), Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини ("Сл. лист града Лозница" бр. 3/2015), Одлуке Управног одбора ЈП „Град“ и овлашћења Градоначелника број 136/2016-I од 09.3.2016.године, доносим:

**ОДЛУКУ**  
**О расписивању јавног огласа ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини**

I Град Лозница расписује јавни оглас за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, на следећим локацијама:

**- Локација “Лагатор-Зона III”**

Ред. Бр.	КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	ОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА
1	2	3
<b>А. Блок 2 Лагатор</b>		<b>НАМЕНА: Пословање и комерцијалне функције</b>
1	к.п. бр. 3487/2	- Блок 2, Лагатор - Површина 0,32,36 - Отуђење - Намена: Пословање и комерцијалне функције - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 13.906.436,56 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
<b>Б. Блок 4.1 Лагатор</b>		<b>НАМЕНА: Вишепородично становање средњих густина</b>
1	к.п. бр. 3481/61	- Блок 4.1, Лагатор - Површина 0,12,43 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 3.052.392,84 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
2	к.п. бр. 3481/58	- Блок 4.1, Лагатор - Површина 0,14,74 - Отуђење

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Намена: Вишепородично становање средњих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 3.619.651,68 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
3	к.п. бр. 3481/54	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,15,27</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање средњих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 3.749.801,98 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
<b>В. Блок 4.2-1 и 4.2-3 Лагатор</b>		<b>НАМЕНА: Вишепородично становање великих густина</b>
1	к.п. бр. 3481/18	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,11,50</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање великих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 4.236.023,85 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
2	к.п. бр. 3481/20	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,13,39</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање великих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 4.932.205,16 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
3	к.п. бр. 3481/22	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,15,91</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање великих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 5.860.446,91 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
4	к.п. бр. 3481/26	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,16,13</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање великих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 5.941.483,89 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
5	к.п. бр. 3481/27	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 4.1, Лагатор</li> <li>- Површина 0,24,81</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање великих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 9.138.761,02 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>

<b>Д. Блок 7 Лагатор</b>		<b>НАМЕНА: Вишепородично становање средњих густина</b>
1	<b>к.п. бр. 3493/5</b>	- Блок 7 Лагатор - Површина 0,11,87 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 2.914.875,54 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
2	<b>к.п. бр. 3493/9</b>	- Блок 7 Лагатор - Површина 0,15,02 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 3.688.410,33 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
3	<b>к.п. бр. 3493/8</b>	- Блок 7 Лагатор - Површина 0,08,58 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 2.106.961,43 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
4	<b>к.п. бр. 3493/7</b>	- Блок 7 Лагатор - Површина 0,08,05 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 1.976.811,13 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
<b>Г. Блок 5-1, 5-3 Лагатор</b>		<b>НАМЕНА: Вишепородично становање средњих густина</b>
1	<b>к.п. бр. 3483/18</b>	- Блок 5.1,5.3 Лагатор - Површина 0,07,25 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 1.780.357,85 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
2	<b>к.п. бр. 3483/15</b>	- Блок 5.1,5.3 Лагатор - Површина 0,09,03 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 2.217.466,40 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
3	<b>к.п. бр. 3483/12</b>	- Блок 5.1,5.3 Лагатор - Површина 0,09,86 - Отуђење - Намена: Вишепородично становање средњих густина - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 2.421.286,68 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова

4	к.п. бр. 3483/10	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 5.1,5.3 Лагатор</li> <li>- Површина 0,10,69</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање средњих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 2.625.106,95 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
5	к.п. бр. 3483/8	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Блок 5.1,5.3 Лагатор</li> <li>- Површина 0,12,34</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Вишепородично становање средњих густина</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 3.030.291,84 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
<b>НАМЕНА: Породично становање</b>		
1	к.п. бр. 3485/19	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,66</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.897.738,68 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
2	к.п. бр. 3485/20	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,69</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,903,632,28 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
3	к.п. бр. 3485/8	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,12</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,791,653,91 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
4	к.п. бр. 3485/9	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,4,56</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 895,826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
5	к.п. бр. 3485/10	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,4,80</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 942.975,74 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
6	к.п. бр. 3485/11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,14</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.795.582,98 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> </ul>

		- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
7	<b>к.п. бр. 3485/12</b>	- Површина 0,04,50 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 884.039,76 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
8	<b>к.п. бр. 3485/13</b>	- Површина 0,04,50 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 884.039,76 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
9	<b>к.п. бр. 3485/14</b>	- Површина 0,04,50 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 884.039,76 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
10	<b>к.п. бр. 3485/15</b>	- Површина 0,4,56 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 895.826,96 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
11	<b>к.п. бр. 3485/16</b>	- Површина 0,06.99 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 1.373.208,43 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
12	<b>к.п. бр. 3485/17</b>	- Површина 0,04,56 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 895.826,96 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
13	<b>к.п. бр. 3485/18</b>	- Површина 0,06,84 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 1.343.740,43 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова
14	<b>к.п. бр. 3486/1</b>	- Површина 0,06,86 - Отуђење - Намена: Породично становање - Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом - Почетна цена – 1.347.669,50 динара - Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу - Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова

15	<b>к.п. бр. 3486/2</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,6,96</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.367.314,83 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
16	<b>к.п. бр. 3486/3</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,06,07</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,192,471,41 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
17	<b>к.п. бр. 3486/4</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,06,08</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.194,435,94 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
18	<b>к.п. бр. 3486/5</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,06,07</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,192,471,41 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
19	<b>к.п. бр. 3486/6</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,87</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,153,180,75 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
20	<b>к.п. бр. 3486/7</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,06,38</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,253,371,93 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
21	<b>к.п. бр. 3486/8</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,06,06</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,190,506,88 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
22	<b>к.п. бр. 3486/9</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,75</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.129.606,36 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>

23	<b>к.п. бр. 3486/10</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,62</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,104,067,43 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
24	<b>к.п. бр. 3486/11</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,03</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 988,160,00 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
25	<b>к.п. бр. 3486/12</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,62</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,104,067,43 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
26	<b>к.п. бр. 3486/13</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,05,45</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1,070,670,38 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
27	<b>к.п. бр. 3486/14</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,94</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 970,479,20 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
28	<b>к.п. бр. 3486/15</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,84</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 950.833,88 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
29	<b>к.п. бр. 3486/21</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,94</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 972,443,74 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
30	<b>к.п. бр. 3486/22</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,56</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 895.826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
31	<b>к.п. бр. 3486/25</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,56</li> <li>- Отуђење</li> </ul>





		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Почетна цена – 895.826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
40	к.п. бр. 3486/35	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,56</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 895.826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
41	к.п. бр. 3486/36	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,56</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 895.826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
42	к.п. бр. 3486/37	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,04,56</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 895.826,96 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
43	к.п. бр. 3486/38	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,58</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.882,022.42 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
44	к.п. бр. 3486/39	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Површина 0,09,61</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Породично становање</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.887,916,02 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
Радилиште– Бањски пут		НАМЕНА: Пословање и комерцијалне функције
1.	к.п. бр. 4709/1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Бањски пут</li> <li>- Површина 0,10,51</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Пословање и комерцијалне функције</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 1.939.095,00 динара</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>
Улица Бошка Матића		НАМЕНА: Секундарна производња и терцијалне делатности
1.	к.п. бр. 4914/2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Бошка Матића</li> <li>- Површина 0,06,72</li> <li>- Отуђење</li> <li>- Намена: Секундарна производња и терцијалне делатности</li> <li>- Парцела је комунално опремљена са изграђеним приступним путем, јавном расветом, водоводном и канализационом мрежом</li> <li>- Почетна цена – 2.066.400,00</li> <li>- Плаћање 30 дана од дана доношења Решења о отуђењу</li> <li>- Место одржавања: Градска управа, 27.06.2016. г. у 14,00 часова</li> </ul>

## ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Понуду за учешће могу поднети сва физичка и правна лица.

### Понуда физичког лица да садржи:

1. Ознаку катастарске парцеле на коју се понуда односи,
2. Име и презиме;
3. Адресу, јединствен матични број грађана и потпис;
4. Изјаву о прихватању услова огласа;
5. Доказ о уплаћеном депозиту (10% почетног износа);
6. Број рачуна за враћање уплаћеног депозита;
7. Цену за земљиште, односно за дату катастарску парцелу.

### Понуда правног лица да садржи:

1. Ознаку катастарске парцеле на коју се понуда односи;
2. Фирму, матични број и ПИБ;
3. Име и презиме директора /лица овлашћеног за заступање и његов потпис;
4. Оверену фотокопију Решења о регистрацији АПР односно другог одговарајућег регистра;
5. Оверено пуномоћје којим се представник правног лица овлашћује да присуствује у отварању понуда у име правног лица;
6. Оверену изјаву о о прихватању услова огласа;
7. Доказ о уплаћеном депозиту (10% почетног износа);
8. Број рачуна за враћање уплаћеног депозита;
9. Цену за земљиште, односно за дату катастарску парцелу.

1. Понуда за учешће у Огласу подноси се у писменој форми у прописно затвореној коверти са видљивом назнаком на коју се парцелу односи, препоручено или непосредно на адресу: Град Лозница, за Комисију за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем Лозница, Карађорђева бр. 2 са знаком **“понуда - не отварати”**. На полеђини коверта је потребно навести име и адресу понуђача.

Понуђена цена мора бити изражена у динарском износу и може бити иста или већа од почетног износа цене утврђеног Одлуком о расписивању јавног огласа за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта. Неблаговремена, односно неуредна понуда ће се одбацити.

Понуда ће се сматрати **неблаговременом** у случају да је **поднета по истеку рока означеног у јавном огласу за подношење понуда**.

**Неуредном** се сматра понуда која је поднета у отвореној коверти или код које на самој коверти **није видљиво означено на коју се појединачну парцелу понуда односи**, односно која не садржи све потребне податке и уредна захтевана документа из става 1. и 2. Општих услова огласа, односно понуда код које износ понуђене цене је изражен у процентима или је нижи од почетног износа цене и сл.

2. Као најповољнији учесници сматрају се они учесници на Огласу који понуде највиши износ цене.

Гарантни износ за учешће на Огласу износи 10% од почетног износа цене.

Гарантни износ се уплаћује на рачун: **Града Лозница**, посебан депозит бр. **840-193804-37** са позивом на број: **97 18-059**. Уплаћени гарантни износ биће враћен учесницима који не успеју на огласу у року од 8 дана од дана доношења одлуке о отуђењу грађевинског земљишта а најповољнијем понуђачу ће бити урачунат као део понуђене цене. Најповољнији понуђач губи право на повраћај гарантног износа у случају одустанка од своје понуде, као и ако добије земљиште у својину а не закључи уговор о отуђењу у року од 30 дана од дана правоснажности Решења о отуђењу земљишта .

**3.** Поступак се сматра успешним ако су за оглашену парцелу приспеле најмање две уредне понуде осим у случајевима поновљених огласа када је довољна само једна исправна понуда.

О резултатима спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом понуђачи ће бити обавештени писменим путем, наредног дана од дана отварања понуда.

**4.** Рок за подношење понуда траје почев од 25.05.2016. године закључно са 24.06.2016. године (до 12,00 часова).

**5.** Отварање понуда обавиће Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем дана 27.06.2016. године у 14,00 часова у просторијама Града Лознице, Карађорђева број 2., те се обавештавају учесници да могу присуствовати отварању понуде.

**6.** Ближа обавештења везана за Оглас могу се добити од председника Комисије за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем Пантелије Алексић, директора Ј.П. "Град" Лозница на телефон 872-712 или 872-713.

II Јавни оглас за прикупљање понуда објавиће и спровести Комисија Скупштине града Лозница а Решење о додели предметних катастарских парцела донеће ЈП "ГРАД" Лозница у складу са Овлашћењем Градоначелника Града Лознице.

Оглас објавити:

- У средствима јавног информисања (РТВ Подриње и РТВ Лотел, Лозничке новости)
- На огласној табли Градске управе
- На сајту Града Лознице

**ЈП "Г Р А Д"  
ДИРЕКТОР**

---

**Пантелија Алексић,  
дипл. економиста**