

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 32., а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 40. и 84. Статута града Лозница ("Службени лист града Лознице", бр. 19/08), Скупштина града Лознице на седници одржаној 9. новембра 2018. године, донела је

О Д Л У К У
о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације
индустријске зоне "Шепак" у Лозници

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 7/07, 1/12 и 17/17), у даљем тексту: Измене и допуне ПДР-а.

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Измене и допуне ПДР-а представља цео обухват Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници у површини од 83 ха.

Саставни део ове Одлуке чини графички приказ оквирне границе обухвата Измене и допуне ПДР-а.

Коначна граница Измене и допуне ПДР-а ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта Измене и допуне ПДР-а.

Члан 3.

Циљ израде Измене и допуне ПДР-а је промена намене саобраћајних површина из површина јавне намене у остало земљиште и интерне саобраћајнице у функцији индустријских објеката, у комплексу будуће слободне зоне која ће обухватати делове индустријске зоне и све важније извозно орјентисане привреднике.

Члан 4.

Израда Измене и допуне ПДР-а се поверава ЈП за управљање, планирање и пројектовање "Лозница развој" из Лознице, које је дужно да Измене и допуне ПДР-а изради у року од 3 месеца од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 5.

За израду Измене и допуне ПДР-а неће бити потребно обезбедити средства у буџету града Лознице.

Члан 6.

Нацрт Измене и допуне ПДР-а биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине града Лознице.

Подаци о начину излагања нацрта Измене и допуне ПДР-а на јавни увид и трајању јавног увида огласиће се у дневном и локалном листу.

Члан 7.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, Одељење за планирање и изградњу донело је Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измене и допуне ПДР-а.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Лознице".

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-31/18-22-2
Датум: 9. новембар 2018. године
Л о з н и ц а

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Милена Манојловић Кнежевић, с.р.

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Број: Сл./2018
Л о з н и ц а

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/2010), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 18. тачка 5. алинеја 1. Одлуке о Градској управи града Лознице ("Сл. лист града Лознице", број 20/08, 9/09 и 8/10) и члана 69. Статута града Лознице ("Сл. лист града Лознице" бр. 19/08), Градска управа града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, доноси

ОДЛУКУ
о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници

Члан 1.

Не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници (у даљем тексту СПУ Плана).

Члан 2.

Оквирна граница обухвата Измена и допуна ПДР-а представља цео обухват Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници у површини од 83 ха.

Коначна граница Измена и допуна ПДР-а ће се утврдити приликом израде и верификације нацрта Измена и допуна ПДР-а.

Члан 3.

Циљ израде Измена и допуна ПДР-а је промена намене саобраћајних површина из површина јавне намене у остало земљиште и интерне саобраћајнице у функцији индустријских објеката, у комплексу будуће слободне зоне која ће обухватати делове индустријске зоне и све важније извозно орјентисане привреднике.

Члан 4.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници.

Члан 5.

Спровођење ове Одлуке не захтева посебна финансијска средства.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће бити објављена у "Службеном листу града Лознице".

Образложење

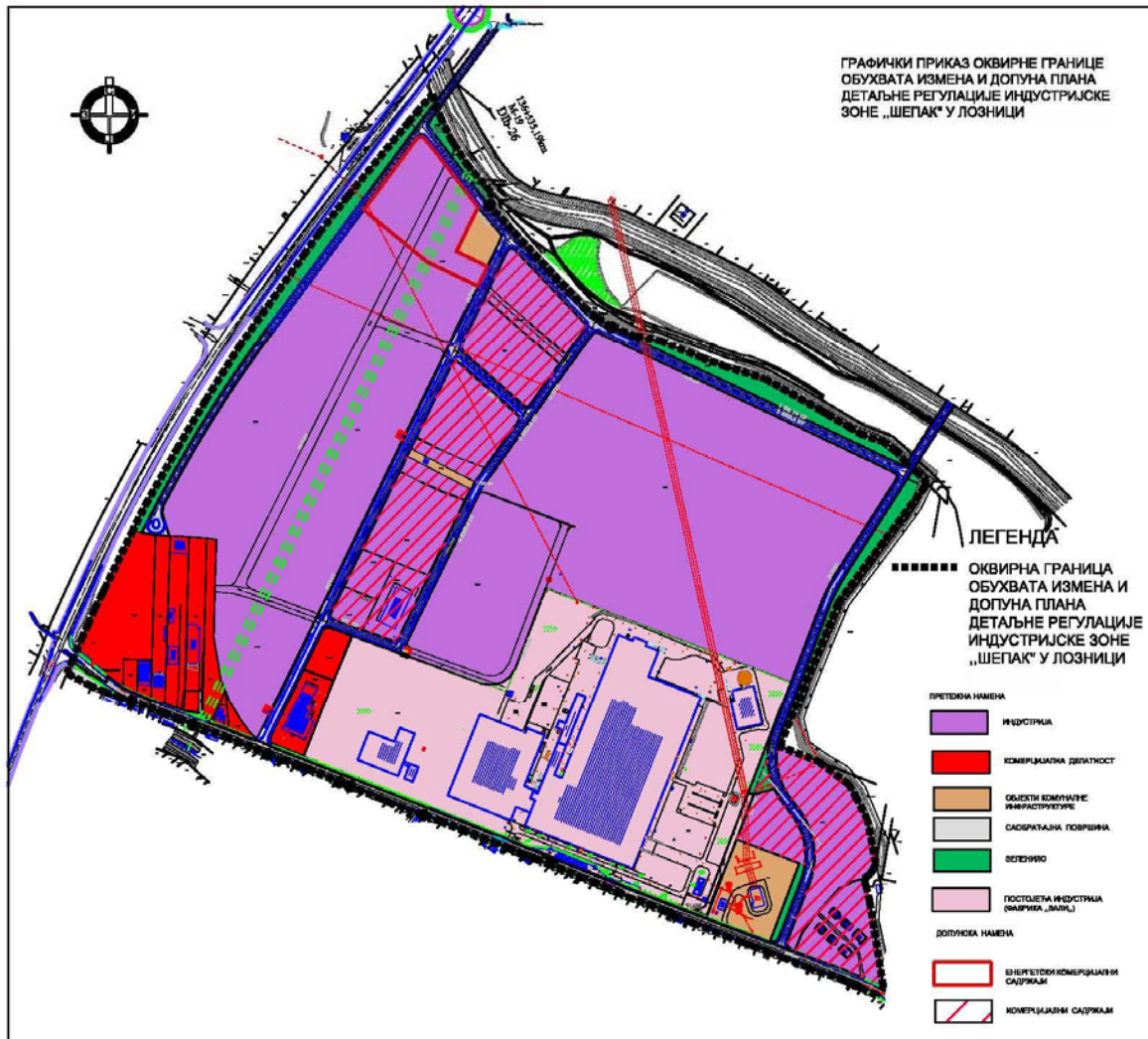
Правни основ за доношење Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници је у члану 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а у вези са чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

Одељење за планирање и изградњу узимајући у обзир податке наведене у Одлуци о изради Измена и допуна ПДР-а, утврдило је да не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, као и да је рађен Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници ("Сл. лист града Лознице", број 17/17) са истим обухватом, од стране ЈП "Лозница развој" из Лознице из октобра 2017. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лознице доставило је на мишљење предлог Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници, Одељењу за привреду и локални економски развој, ЈП "Водовод и канализација" из Лознице, ЈП "Електродистрибуција" из Лознице, "Лозница гас" из Лознице, ЈП "Лозница развој" из Лознице и КЈП "Наш дом" из Лознице.

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, с.р.



СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-31/18-22-2

Датум: 9. новембар 2018. године

Л о з н и ц а

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Милена Манојловић Кнежевић, с.р.**