На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС и 24/11), члана. 32., а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 40. и 84. Статута града Лозница ("Сл. лист града Лознице", број 19/08) Скупштина града Лознице на седници одржаној 28. фебруара 2013. године, донела је

О Д Л У К У
о изради Плана детаљне регулације "Гробље"
у Бањи Ковиљачи

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБОПЛАН"
Број 160
5.3. 2013 године
ЛОЗНИЦА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације "Гробље" у Бањи Ковиљачи (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Оквирне границе обухвата Плана представљају катастарске парцеле број 1397/1, 1397/2, 1397/3, 1397/4, 1397/5, 1397/6, 1395/1, 1395/2,1395/3, 1395/4, 1395/5 и 1395/6 све у к.о. Бања Ковиљача укупне површине око 2,9 ха.

Обухват планског подручја је прелиминаран, односно коначан ће се дефинисати приликом припреме и стручне контроле концепта плана.

Члан 3.

План садржи:

1) границу плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
2) детаљну намену земљишта;
3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8) локације за које се обавезно израђује урбанистичи пројекат или расписује конкурс;
9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10) друге елементе значајне за спровођење плана.

Члан 4.

Носилац израде Плана је ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "Урбоплан" у Лозници.

Члан 5.

Рок за израду Плана је шест месеци од дана доношења ове Одлуке.

Члан 6.

Средства за израду Плана обезбеђују се у буџету Града Лознице или других извора, у складу са законом.

Члан 7.

Нацрт Плана биће након стручне контроле изложен на јавни увид у просторијама Одељења за планирање и изградњу градске управе града Лознице, а излагање нацрта Плана на јавни увид, биће оглашено у локалном листу и трајаће 30 дана од дана оглашавања.

Члан 8.

Саставни део ове Одлуке чине:
- Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана, број 6/2012 од 21.12.2012. године и
- графички приказ обухвата планског подручја Плана.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Лознице".

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-9/13-7-29
Датум: 28. фебруар 2013. године
Л о з н и ц а

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Јован Тодоровић, с.р.

Тачност оверава
СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Љубинка Гордановић, дипл. правник