

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20), члана 68. и 69. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19), Плана генералне регулације за насељено место Лозница („Службени лист града Лознице”, број 3/14 и 13/18) и члана 40. и 84. Статута града Лознице („Службени лист града Лознице”, број 1/19 - пречишћен текст), Скупштина града Лознице на седници одржаној 19. октобра 2020. године, донела је

О Д Л У К У

о доношењу Измена и допуна Плана детаљне регулације блока између улица Вере Благојевић, Вује Матића, Миодрага Борисављевића и Немањине у Лозници

Члан 1.

Доносе се Измене и допуне Плана детаљне регулације блока између улица Вере Благојевић, Вује Матића, Миодрага Борисављевића и Немањине у Лозници, у даљем тексту: Измене и допуне Плана.

Члан 2.

Обухват Измена и допуна Плана чине следеће катастарске парцеле и њихови делови: део 5209, део 5210, 5212/2, 5212/3, 5212/4, 5212/5, 5212/6, 5212/7, 5212/8, 5212/9, 5212/10, 5212/11, 5212/12, део 5217, део 5218, део 5226, део 5227, део 5228, део 11946, све у КО Лозница, у укупној површини од 21ар 35м2.

Члан 3.

Доношењем Измена и допуна Плана биће дефинисана нова планирана регулациона ширина саобраћајнице (Улица Вује Матића) тако што ће бити одређен уједначен профил целом дужином улице, чиме ће се омогућити озакоњење постојећих објеката у Улици Вује Матића.

Измене и допуне Плана садрже: границу измена и допуна плана и обухват грађевинског подручја; детаљну намену земљишта; детаљну регулацију са елементима за обележавање на геодетској подлози; нивелационе коте јавних површина (нивелациони план); попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте; коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру; правила уређења и правила грађења; графички део.

Члан 4.

Саставни део ове Одлуке су Измене и допуне Плана детаљне регулације блока између улица Вере Благојевић, Вује Матића, Миодрага Борисављевића и Немањине у Лозници, састављене из текстуалног дела, графичког дела и документације, урађене од стране ЈП „Лозница развој” из Лознице, септембра 2020. године.

Члан 5.

Текстуални део Измена и допуна Плана се објављује у „Службеном листу града Лознице”.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Лознице”.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-25/20-5-3

Датум: 19. октобар 2020. године

Л о з н и ц а

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Милена Манојловић Кнежевић, с.р.**