

Нацрт одлуке утврђен на Градском већу  
дана 3. фебруара. 2020. године

На основу члана 61. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, број 104/16) и члана 40. и 84. Статута града Лознице („Службени лист града Лозница“, бр. 1/19 – пречишћен текст), Скупштина града Лознице на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2020. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О БЕСПОВРАТНОМ СУФИНАНСИРАЊУ АКТИВНОСТИ НА**  
**ИНВЕСТИЦИОНОМ ОДРЖАВАЊУ И УНАПРЕЂЕЊУ СВОЈСТАВА ЗГРАДА**

**Члан 1.**

Овом одлуком уређује се бесповратно суфинансирање активности у оквиру пројеката на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде у циљу спречавања настанка штетних последица по живот или здравље људи, животну средину, привреду или имовину веће вредности у оквиру урбанистичких зона на територији града Лознице, и то: поступак доделе средстава, проценат учешћа, услови бесповратног суфинансирања, критеријуми за утврђивање и опис урбанистичких зона.

Активности на одржавању зграде у смислу ове одлуке обухватају активности одржавања заједничких делова зграде прописане законом и подзаконским актима и врше се у оквиру текућег и инвестиционог одржавања у циљу спречавања настанка штетних последица по живот и здравље људи, животну средину, привреду и имовину веће вредности.

Средства за учешће у бесповратном суфинансирању (у даљем тексту: суфинансирање) активности у оквиру пројеката на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде обезбеђују град Лозница и могу максимално износити 90% предрачуна потребних финансијских средстава.

Опис урбанистичких зона, за које се прописује обавеза извршења одређених активности на одржавању зграде, односно обавезно инвестиционо одржавање и унапређивање својстава зграде у складу са законом којим се уређује област становања и одржавања зграда, саставни је део ове одлуке са графичким приказом урбанистичких зона као прилогом.

## Члан 2.

Додела средстава за суфинансирање активности на пројектима инвестиционог одржавања и унапређења својстава зграде из члана 1. ове одлуке, врши се на основу јавног конкурса (у даљем тексту: конкурс), који расписује Градско веће града Лознице (у даљем тексту: Градско веће).

## Члан 3.

Активности у оквиру пројеката које се суфинансирају у складу са овом одлуком нарочито садрже:

- локацију на којој би пројекат био реализован;
- техничку документацију у складу са законом којим се уређује планирање и изградња и другим прописима, не старију од једне године.

## Члан 4.

За суфинансирање активности у оквиру пројеката на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде могу да конкуришу зграде и то: стамбене зграде, стамбено- пословне зграде, пословне зграде, зграде јавне намене зграде које су проглашене за културно добро и зграде у заштићеним културно –историјским целинама преко субјеката надлежних за вршење послова управљања зградом (у даљем тексту: учесници конкурса) у складу са законом којим се уређује одржавање зграда.

Учесници конкурса могу да конкуришу за доделу средстава суфинансирања под следећим условима:

1. да су пројектом из члана 3. ове одлуке обухваћене активности, дефинисане конкурсом, у циљу спречавања настанка штетних последица;
2. да је учесник конкурса обезбедио део средстава потребних за реализацију пројекта и за учешће на конкурс;
3. да активности за које се траже средства по овом конкурсису нису финансиране од стране другог буџетског корисника;
4. да је учесник конкурса дао сагласност да ће финансирати евентуалне додатне трошкове реализације пројекта.

## Члан 5.

Поступак по конкурсису за доделу средстава суфинансирања спроводи Комисија за избор пројеката за бесповратно суфинансирање активности одржавања зграда и унапређивање својстава зграде (у даљем тексту: Комисија).

Комисију образује Градско веће.

Број чланова, састав и мандат Комисије одређују се актом о образовању Комисије.

Задатак Комисије је да:

- донесе пословник о раду,
- организује и спроводи конкурс у складу са овом одлуком,
- води рачуна о благовремености поднетих пријава,
- отвори благовремене пријаве,
- оцењује испуњеност услова,
- врши рангирање пројеката према критеријумима и мерилима утврђеним овом одлуком,
- утврди предлог ранг-листе и исту објави,
- одлучује по приговорима на предлог ранг-листе у року прописаном овом одлуком,
- утврди коначну ранг-листу,
- утврди предлог одлуке о одобравању пројеката и додели средстава за бесповратно суфинансирање пројеката одржавања и унапређивања својстава зграде,
- достави Градском већу акта из алинеја 9. и 10. овог става.

#### Члан 6.

Конкурс из члана 2. ове одлуке обавезно садржи:

- врсту и обим активности из члана 1. ове одлуке,
- одређење урбанистичке зоне,
- одређење учесника конкурса и које услове мора испунити,
- рок за подношење пријаве,
- максимални износ средстава која се додељују,
- критеријуме по којима се врши избор,
- мерила за доделу бодова за сваки критеријум,
- рок у коме је Комисија дужна да утврди предлог ранг-листе,
- рок за приговор на предлог ранг-листе,
- рок у коме је Комисија дужна да утврди коначну ранг листу,
- као и друга питања која су од утицаја на правилно спровођење поступка.

Саставни део конкурса су: позив за подношење пријава и пријавни формулар.

Конкурс се објављује најмање у једном од штампаних листова који излазе на територији града Лознице, као и на званичној интернет-страници града Лознице.

#### Члан 7.

Учесници конкурса подnose пријаву за учешће на конкурсy на јединственом обрасцу - Пријавни формулар који се преузима на званичној интернет-страници града Лозница или писарници Градске управе града Лозница.

Пријавни формулар, пројекат и пратећа документација (у даљем тексту: пријава) подноси се писаној форми и на CD-у - потписан и оверен печатом подносиоца (учесника конкурса) у два примерка.

Рок за подношење пријава на конкурс не може бити краћи од осам дана од дана објављивања позива за учешће на конкурсy у штампаном листу из члана 6. став 3. ове одлуке.

#### Члан 8.

Пријава се подноси у затвореној коверти, директно на писарници Градске управе града Лознице, или препоручено поштом са повратницом на адресу Градске управе града Лознице, с тим да се у том случају дан предаје пошти сматра даном подношења.

Благовременом пријавом сматраће се пријаве које се поднесу до рока наведеног у позиву.

Свака пријава која доспе након рока одређеног у позиву, сматраће се неблаговременом и неће се разматрати. По окончању поступка неотворена коверта биће враћена подносиоцу пријаве.

Непотпуном пријавом сматра се пријава која не садржи сву потребну документацију која је наведена у конкурсy и неће бити рангирана.

Комисија ће писаним путем затражити од учесника конкурса да у року од 5 дана изврши допуну непотпуне пријаве.

Ако учесник конкурса не поступи по захтеву за допуну, сматраће се да је учесник конкурса одустао од пријаве.

## Члан 9.

Активности на одржавању и унапређивању својстава зграде које се суфинансирају у смислу ове одлуке су активности на одржавању заједничких делова зграде, унапређењу енергетске ефикасности зграде и безбедности људи и имовине, на елементима зграде:

### **1. Конструктивни грађевински елементи**

- темељи/армирани бетон
- носећи зидови
- стубови, греде и зидна платна
- међуспратне конструкције
- степениште
- лифтовско окно
- кровна конструкција

### **2. Други грађевински елементи**

#### **2.1. фасадни зидови:**

- зидна испуна
- изолација
- завршна обрада (фасада и фасадна облога)
- декоративни и други елементи (солбанци, рељефи, скулптуре и др.)

унутрашњи преградни зидови (осим зидова у посебним деловима)

- зидна ипуна
- изолација
- завршна обрада (завршна обрада према заједничком делу код зида између заједничког и посебног дела)

#### **2.2. кров:**

- кровни покривач (цреп, тегола, салонит, лим и др)
- сви слојеви код равног крова
- припадајући елементи крова и кровне конструкције у делу од продора елемената у кровну конструкцију до њиховог завршетка изнад кровних равни (димњаци, вентилицаони канали и канализационе вертикале, кровни отвори, кровни светларници, лимене опшивке и увале, сливници, одводи и др)

#### **2.3. остало:**

- олуци, олучне цеви и други елементи за одвод воде са крова и заштиту зграде од продора воде
- друга кровна и фасадна лимарија (солбанци, опшивке и др)
- димњачке вертикале
- вентилациони канали
- канали за смеће у згради
- завршне обраде подова, плафона и зидова у заједничким деловима зграде
- хоризонтална и вертикална хидроизолација
- столарија и браварија на заједничким деловима зграде (прозори, врата и њихови елементи)
- ограде на крову, степеништима, терасама, лођама и заједничким деловима зграде (металне, стаклене, дрвене и зидане и др)
- противпожарно степениште зграде
- противпожарни коридор
- септичка јама
- шахт водоводне и канализационе инсталације
- улазна надстрешница, спољно степениште и натктривка

### **3. Уређаји и опрема**

- лифт, инсталације и уређаји унутар литовског окна
- лифтовско постројење унутар лифт кућице
- пумпно постројење за избацивање отпадне, подземне и кишне воде и препумпни уређај (са припадајућим инсталацијама и уређајима)
- хидрофорско или друго пумпно постројење за снабдевање зграде водом или за регулисање притиска воде (са припадајућим деловима и инсталацијама)
- уређаји и инсталације за узбуњивање
- опрема за видео надзор
- опрема противпровалног система
- хидрант, хидрантска црева и други хидрантски делови
- уређаји и инсталације за заштиту од пожара (опрема ватродојавног система апарати за гашење пожара и др)
- уређаји и опрема заједничког система вентилације и климатизације
- казани за чврсто гориво уређаји котларнице у заједничким деловима зграде
- уређаји за нужно осветљење
- уређаји за резервну електроенергију (агрегати)
- интерфон
- поштански сандучићи

#### **4.Инсталације**

- водоводна мрежа
- канализациона мрежа
- електроинсталације зграде и степениште, нужне и помоћне расвете
- електроинсталација интерфона (од уређаја на улазу до уређаја у посебном делу)
- инсталације централног грејања, грејних тела у згради, делова топлотних постројења и уређаја зграде
- инсталације гаса (вертикалне и хоризонталне)
- инсталације и уређаји за централно загревање воде
- громобранске инсталације (хоризонталне и вертикалне укључујући и уземљивач)
- инсталације кабловских и антенских система (од разводника на улазу у зграду до разводника на улазу у посебни део)
- телефонске инсталације и уређаји (од дистрибутивног ормарића до прве утичнице у посебном делу)
- инсталације видео надзора објекта

#### **5. Опрема и други елементи изван зграде**

- тротоари и платои око зграде
- риголе
- сливници и решетке
- ограде
- жардињере и сл.

#### **Члан 10.**

Избор пројеката који ће бити суфинансиран у складу са одредбама ове одлуке врши се применом следећих критеријума:

1. циљеви који се постижу: обим задовољавања јавног интереса, степен унапређења својстава зграде на којима се спроводе активности обухваћене пројектом;

2. референце пројекта: статус, односно намена зграде;

3. суфинансирање пројекта из других извора: сопствених прихода, фондова Европске уније, поклона, донација, легата, кредита и друго и ефикасност коришћења средстава (ако нису раније коришћена средства буџета града Лознице, а ако јесу да су обавезе предвиђене уговором у свему испуњене);

4. степен оштећења објекта (смањена употребна вредност објекта, смањен квалитет становања, опасност по живот и здравље људи и за безбедност саобраћаја, естетска оштећења).

Максимални број бодова који се може доделити изабраном пројекту је 100.

Мерила за избор пројеката применом критеријума из овог члана утврђују се конкурсом.

Додела средстава вршиће се у оквиру критеријума, применом следећих мерила:

<p>1. циљеви који се постижу:          - обим задовољавања јавног интереса (зграде на ободу трга или на тргу, зграде на раскрсници улица, истакнута слободно стојећа зграда, зграда у уличном низу и улична фасада у I зони )          - степен унапређења својстава зграде</p>	<p>максимално 35 бодова</p> <p>25 бодова</p> <p>10 бодова</p>
<p>2. референце пројекта(статус, односно намена зграде):          -стамбена зграда и стамбено пословна зграда          - зграде које уживају неки од видова заштите у смислу закона о културним добрима          - остале зграде</p>	<p>15 бодова</p> <p>10 бодова</p> <p>5 бодова</p>
<p>3. суфинансирање пројекта из других извора:          - из сопствених прихода (10% - 5 бодова, 20% -50% - 10 бодова и више од 50% - 15 бодова)          - из фондова Европске уније, поклона, донација, легата, кредита и друго – 5 бодова          - ефикасност коришћења средстава (ако нису раније коришћена средства буџета града Лознице, а ако јесу да су обавезе предвиђене уговором у свему испуњене)- 5 бодова</p>	<p>максимално 25 бодова</p>
<p>4. степен оштећења објекта:          - смањена употребна вредност објекта, смањен квалитет становања, опасност за живот и здравље људи и за безбедност саобраћаја          - естетска оштећења</p>	<p>максимално 25 бодова 20 бодова 5 бодова</p>

За испуњеност прописаних услова и критеријума учесник конкурса прилаже одговарајуће доказе.

Вредност сваког критеријума представља збир бодова припадајућих мерила.

Да би средства била додељена, потребно је да пројекат оствари најмање 50 бодова, с тим да ће средства бити додељена учесницима конкурса за суфинансирање активности на пројектима са највећим бројем бодова, до максималног износа средстава која се додељују утврђеног у конкурс.

У случају да два или више пројеката буду вреднована истим бројем бодова предност у додели средстава учесници конкурса са одобреним пројектима који су добили већи број бодова редоследом по основу критеријума и мерила из табеле: мерила 1. алинеја 1, мерила 4. алинеја 1, мерила 2. алинеја 1. и мерило 3. алинеја 1.

#### Члан 11.

Активности у оквиру пројеката који се суфинансирају у складу са овом одлуком врше се на зградама као архитектонским целинама, материјалима и опремом који су идентични изворним, односно сличним материјалима под условом да се њима унапређују својства зграде, односно побољшавају услови коришћења и који одговарају прописаним стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета.

Активности на зградама које уживају неки од видова заштите сходно закону којим се уређује заштита културних добара, у погледу материјала и опреме вршиће се у складу са условима прибављеним од стране надлежне установе у складу са посебним прописима.

#### Члан 12.

Комисија врши рангирање пројеката, сачињава предлог ранг-листе и објављује предлог ранг-листе на званичној интернет страници града Лознице, у року који не може бити дужи од 60 дана од дана истека рока за подношење пријава.

Сваки учесник конкурса може Комисији уложити приговор у року од три дана од дана објављивања предлога ранг-листе на званичној интернет-страници града Лознице.

Учесник конкурса има право увида у пријаву других учесника конкурса по утврђивању предлога ранг-листе, у року утврђеном за подношење приговора.

Комисија одлучује по приговорима у року који не може бити дужи од пет дана од дана истека рока за подношење приговора.

Комисија, након истека рока за подношење приговора, односно рока за одлучивање по приговорима, утврђује коначну ранг-листу коју објављује на начин прописан за предлог ранг листе из става 1. овог члана и утврди предлог одлуке о одобравању пројеката и додели средстава за бесповратно суфинансирање пројеката одржавања и унапређивања својстава зграде.

### Члан 13.

Градско веће на основу коначне ранг листе и предлога одлуке из чл. 12 става 5. доноси Одлуку о одобравању пројеката и додели средстава за бесповратно суфинансирање пројеката одржавања и унапређивања својстава зграде( у даљем тексту: одлука) .

Одлука се објављује на званичној интернет страници Града Лознице и доставља учесницима конкурса.

Градоначелник града Лознице након објављивања одлуке, закључује појединачне уговоре о суфинансирању пројекта, са учесницима конкурса за чије пројекте су одобрена средства за суфинансирање.

Ако се учесник конкурса чији је пројекат одобрен не одазове позиву на закључење уговора о суфинансирању у року од 5 дана од дана пријема позива сматраће да је одустао од суфинансирања пројекта.

Уговором о суфинансирању пројекта се уређују међусобна права, обавезе и одговорности уговорних страна, а нарочито: предмет уговора, рок у којем се пројекат реализује, конкретне обавезе уговорних страна, стручни надзор, износ средстава и начин обезбеђења и преноса средстава.

### Члан 14.

Након закључења уговора о суфинансирању пројекта, у циљу његове реализације, спроводи се поступак избора извођача радова и пружаоца услуга стручног надзора у складу са законом којим се уређују јавне набавке.

### Члан 15.

Урбанистичке зоне за које се прописује обавеза инвестиционог одржавања зграда и унапређења својстава зграда ради остваривања јавног интереса у циљу спречавања штетних последица из члана 1. ове одлуке утврђују се на основу следећих критеријума:

1. густина насељености (урбанистичка зона са већом густином насељености, као што су ужи градски центар, зоне вишепородичног становања и сл.);

2. фреквентност корисника простора (урбанистичка зона са већом фреквентношћу корисника простора, као што су ужи градски центар, урбано подручје, зоне у којима су објекти изграђени на регулационој линији и сл.).

## Члан 16.

У циљу спровођења ове одлуке на територији града Лознице утврђују се следеће урбанистичке зоне и њихов опис:

### **Лозница - I зона:**

Граница са северне стране почиње северном границом кп. бр. 4914/1 КО Лозница, па скреће ка југу улицом Бошка Матића, наставља даље северном границом кп. бр. 4930 КО Лозница, западном па северном границом кп. бр. 4928/1 КО Лозница, северном границом кп. бр. 4927 КО Лозница, северном па североисточном границом кп. бр. 4926/1 КО Лозница, северном границом кп. бр. 4925 КО Лозница, прелази улицу Дринску, наставља северозападном границом кп. бр. 4932 КО Лозница, западном па северном границом кп. бр. 4940 КО Лозница, па се креће даље улицом Георгија Јакшића, до улице Луке Стевића, прелази улицу Луке Стевића, иде северном границом кп. бр. 3884/5 и 3884/3 КО Лозница, северозападном границом кп. бр. 3883/5 КО Лозница, онда јужном, северозападном па северном границом кп. бр. 3883/4 КО Лозница, северозападном границом кп. бр. 3881/1, 3880, 3879, 3878, 3877, 3876, 3875 и 3874 КО Лозница, северном границом кп. бр. 3873, 3872 и 15615 КО Лозница, прелази улицу Кнеза Милоша, наставља даље уз железничку пругу Мали Зворник-Лозница-Рума, па иде северном границом кп. бр. 3840 и 3839 КО Лозница, креће се даље југоисточном границом кп. бр. 3839, 3836, 3835, 3832, 3828, 3827, 3826, 3820, 3819, 3816, 3815, 3810, 3809 и 3808 КО Лозница, прелази улицу Максима Горког, наставља југоисточном границом кп. бр. 3792, 3791, 3790, 3788, 3785, 3782, 3781, 3778, 3777, 3776, 3770, 3769, 3765, 3764, 3762/2, 3760 и 3759 КО Лозница, прелази улицу Владислава Броњевског, продужава источном границом кп. бр. 3694, 3693 и 3692 КО Лозница, па јужном границом кп. бр. 3591 КО Лозница, источном границом кп. бр. 3583/1 и 3587 КО Лозница, наставља даље улицом Болничком, па ка северу улицом Др.

Марина, затим северном границом кп. бр. 3502 и 3505 КО Лозница, наставља ка северу улицом на кп. бр. 3481/5 КО Лозница, до улице Марка Радуловића, скреће ка југу улицом Марка Радуловића, па улицом Војводе Путника, Станоја Главаша, Церском и Партизанском, наставља потом јужном границом кп. бр. 5603 КО Лозница, јужном па југозападном границом кп. бр. 5599 КО Лозница, јужном границом кп. бр. 5598 КО Лозница, прелази улицу Ивана Цанкара, наставља јужном границом кп. бр. 5588, 5587, 5586, 5585 и 5580 КО Лозница, прелази улицу Бакал Милосава, иде југоисточном границом кп. бр. 5572 КО Лозница, јужном границом кп. бр. 5573, 5524, 5523, 5520, 5518, 5514 и 5505 КО Лозница, источном па југозападном границом кп. бр. 5503 КО Лозница, прелази улицу Његошеву, па продужава улицом пролетерских бригада, прелази Реку Штиру, наставља даље Реком Штиром ка југу, иде улицом Учитељском, Карађорђевом, Васе Чарапића, прелази Трг Анте Богићевића, наставља даље улицом Италијанских добровољаца, па улицом Бањском, прелази Реку Штиру, иде југозападном границом кп. бр. 4914/1 КО Лозница где се спаја са почетном тачком.

### **Лозница - II зона:**

Граница са северне стране почиње железничком пругом Мали Зворник-Лозница-Рума, до прелаза у улици Марка Радуловића, где скреће у улицу Марка Радуловића и иде ка југу, па скреће у улицу Војводе Путника, иде даље улицом Станоја Главаша, Церском и Партизанском, па наставља јужном границом кп. бр. 5603 КО Лозница, јужном па југозападном границом кп. бр. 5599 КО Лозница, јужном границом кп. бр. 5598 КО Лозница, прелази преко улице Ивана Цанкара, иде јужном границом кп. бр. 5588, 5587, 5586 и 5585 КО Лозница, југоисточном па југозападном границом кп. бр. 5580 КО Лозница, прелази улицу Бакал Милосава, наставља даље јужном границом кп. бр. 5572 КО Лозница, скреће потом на југ источном границом кп. бр. 5526, 5527 и 5528 КО Лозница, па јужном границом кп. бр. 5528 КО Лозница, продужава ка југу улицом Његошевом, па на запад улицом Партизанском, потом прати Реку Штиру ка југу, прелази Реку Штиру, иде улицом Краља Петра I, скреће јужном границом кп. бр. 8403 КО Лозница, прелази улицу Вука Караџића, затим наставља јужном границом к.п. бр. 8421, 8422, 8423, 8424, 8439, 8440, 8441, 8442, 8443, 8455/2, 8455/1 КО Лозница, наставља ул ицом Жикице Јовановића, скреће источном границом к.п. бр. 8488, 8492, 8493, 8494, јужном границом к.п. бр. 8494 КО Лозница, прелази улицу Ивана Горана Ковачића, наставља јужном границом к.п. бр. 8524 КО Лозница, затим западном границом к.п.

бр. 8523 КО Лозница, улицом Зеке Буљубаше, скреће западном границом к.п. бр. 8660, 8659, 8658, 8656, јужном границом к.п. бр. 8670 КО Лозница, наставља улицом Кнез Михаиловом, па скреће јужном границом к.п. бр. 8695, 8696, 8697, 8686, 8684 КО Лозница, наставља улицом Карађорђево, па скреће јужном границом к.п. бр. 8775 КО Лозница, продужава западном границом к.п. бр. 8775, 8776, 8777 КО Лозница, јужном границом к.п. бр. 8833 КО Лозница, прелази улицу Марију Бурсаћ, наставља јужном границом к.п. бр. 8901, 8903 КО Лозница, прелази улицу Мајор Јаше Ђурђевића, обухвата к.п. бр. 8914 КО Лозница, наставља даље улицом Змај Јовином и Гагариновом, па јужном границом к.п. бр. 8964, 8967/2, 8973, 8974 КО Лозница, до улице Душана Пандуревића, наставља јужном границом к.п. бр. 9044, 9050, 9056/2, 9058/1, 9059, прелази улицу Војводе Степе, наставља јужном границом к.п. бр. 9214 и 9212 КО Лозница, источном па јужном границом к.п. бр. 9211 КО Лозница, јужном па западном границом к.п. бр. 9210 КО Лозница, јужном границом к.п. бр. 9207 КО Лозница, прелази улицу Гучевску, наставља јужном границом к.п. бр. 9202 и 9199 КО Лозница, јужном па западном границом к.п. бр. 9196 и 9192 КО Лозница, јужном границом к.п. бр. 9191/1 КО Лозница, прелази к.п. бр. 9190 КО Лозница, наставља потом јужном границом к.п. бр. 9189 и 9188 КО Лозница, јужном па западном границом к.п. бр. 9178 КО Лозница, северном границом к.п. бр. 9174 КО Лозница, источном па јужном границом к.п. бр. 9176 КО Лозница, јужном па западном границом к.п. бр. 9175 КО Лозница, јужном границом к.п. бр. 9102 КО Лозница, источном па југозападном границом к.п. бр. 9104 КО Лозница, јужном па југозападном границом к.п. бр. 9106/2 КО Лозница, потом прати канал у Трбушници на к.п. бр. 11961 КО Лозница, прелази у улицу Вере Бајан, скреће западном границом к.п. бр. 9529/22 КО Лозница, прелази преко к.п. бр. 9529/1 КО Лозница, југозападно од објекта на к.п. бр. 9529/92, 9529/93, 9529/94, 9529/95 и 9529/103 КО Лозница, иде северном границом к.п. бр. 9529/1 и 9529/64 КО Лозница и даље до железничке пруге Мали Зворник-Лозница-Рума где се враћа на почетну тачку.

### **Лозница - III зона:**

Представља простор између границе II зоне и границе административне територије града Лозница.

### **Бања Ковиљача - I зона:**

Граница са северне стране почиње железничком пругом Зворник-Бања Ковиљача-Шабац, затим скреће у улицу Народног фронта, наставља северном границом к.п. бр. 550/1, 163/3, 141/2, 141/1, 140/1 КО Бања Ковиљача, па даље западном границом к.п. бр. 140/2 КО Бања Ковиљача, улицом Маршала Тита, затим скреће источном границом к.п. бр. 551/3, 551/16 КО Бања Ковиљача, наставља улицом Карађорђевог, скреће источном границом к.п. бр. 427/2, 427/3 КО Бања Ковиљача, наставља улицом Здравка Машановића, источном границом к.п. бр. 447, 445 КО Бања Ковиљача, јужном границом к.п. бр. 445 КО Бања Ковиљача, улицом Филипа Кљајића, затим скреће западном границом к.п. бр. 524/1, 448/1 КО Бања Ковиљача, па југозападном границом к.п. бр. 448/2, 388/9 КО Бања Ковиљача, улицом Партизанског, Народног фронта, па јужном границом к.п. бр. 342/1 КО Бања Ковиљача, Улицом Војвођанских бригада, обухвата к.п. бр. 404 КО Бања Ковиљача, наставља даље улицом Маршала Тита, западном границом к.п. бр. 179/5 КО Бања Ковиљача, потом јужном границом к.п. бр. 179/19 КО Бања Ковиљача и онда западном границом к.п. бр. 179/18 КО Бања Ковиљача до почетне тачке.

### **Бања Ковиљача - II зона:**

Граница са северне стране почиње железничком пругом Зворник-Бања Ковиљача-Шабац, обухвата железничку станицу у Бањи Ковиљачи, наставља потом Симића потоком, улицом Маршала Тита, источном границом к.п. бр. 551/3, 551/16 КО Бања Ковиљача, продужава улицом Карађорђевог, обухвата к.п. бр. 474/1, 474/2, 472/2 КО Бања Ковиљача, наставља улицом 1. маја и Здравка Машановића, скреће источном границом к.п. бр. 434, 437/2, 437/1 КО Бања Ковиљача, наставља даље улицом 1. маја и Гаврила Принципа, обухвата к.п. бр. 509/1 КО Бања Ковиљача, наставља северном границом к.п. бр. 451/9 КО Бања Ковиљача, па улицом Филипа Кљајића и Народног фронта, наставља јужном границом к.п. бр. 536/3, 536/1 КО Бања Ковиљача, прелази улицу Златиборску, наставља јужном границом к.п. бр. 1742, 1740/1 КО Бања Ковиљача, наставља кат. парцелом бр. 1739 КО Бања Ковиљача ка северу и кат. парцелом 268 КО Бања Ковиљача, прелази поток и улицу 24. септембра, наставља јужном границом к.п. бр. 1718/6 КО Бања Ковиљача, западном границом к.п. бр. 1718/6, 1718/5, 1718/4, 1718/3, 1717/1, 1717/3 КО Бања Ковиљача, наставља улицом 24. септембра и ка североистоку иде кат. парцелом бр. 3110 КО Бања Ковиљача, улицом Иве Лоле Рибара, скреће јужном границом к.п. бр. 240/2 КО Бања Ковиљача, па западном границом к.п. бр. 240/2, 240/1, 243 КО Бања Ковиљача,

потом улицом Маршала Тита, наставља западном границом к.п. бр. 194, 195, 179/19, 179/18 КО Бања Ковиљача и спаја се са почетном тачком.

### **Бања Ковиљача - III зона:**

Представља простор између границе II зоне и границе административне територије града Лозница.

#### **Члан 17.**

Стручне и административно-техничке послове за потребе рада комисије врши ЈП“ Лозница Развој“.

#### **Члан 18.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Лозница".

### **СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ**

Број: \_\_\_\_\_

Датум: \_\_\_\_\_ . године

**Л о з н и ц а**

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Милена Манојловић Кнежевић, с.р.**