

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене  
процедуре и планирање  
Број: 353-92/2015-V  
Датум: 15.06.2015.године  
Л о з н и ц а

Прийето:  
18.06.2015.  
Државни секретар

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице, решавајући по захтеву Деспотовић Катарине из Липничког Шора за издавање локацијских услова у предмету изградње стамбеног објекта на катастарској парцели 2136/2 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), члана 2. Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/15) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Сл. лист града Лознице", бр.3/14 и 12/14) доноси

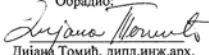
### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр.2136/2 К.О.Лозница, у Лозници у Прешерновој улици. Увидом у План генералне регулације за насељено место Лозница, а у складу са чланом 2.Уредбе о локацијским условима није могуће одобрити изградњу према поднетом захтеву.

#### ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Према Плану генералне регулације за насељено место Лозница катастарска парцела бр. 2136/2 К.О.Лозница се налази у зони претежне намене – породично становање ван централне зоне и допунске – терцијалне делатности, где је минимално растојање објекта од бочних граница парцеле на делу дворишта претежно јужне, источне и западне оријетације 2,5м. Према Идејном решењу које је израдио Биро за пројектовање "Wall" из Лознице је у ситуационом плану графичке документације предложено да се објект постави ближе међи на делу бочног дворишта претежно источне оријетације на 1,5м, што је недовољно. Друга неповољност је удаљење објекта од задње међе, јер је постављен на 4,5м, а према Правилима грађења из горе поменутог плана потребно је 8,0м. На основу ових Локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

ПОУКА: Против ових Локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана достављања истих.

Обрадио:  
  
Дијана Томић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

  
Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

