Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: **353-164/2015-V**
Датум: **11.09.2015.године**
Л о з н и ц а

Примљено: 15.09.2015.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **Гаврић Драгице из Лознице, Ул. Георгија Јакшића, бр.17** за издавање локацијских услова у предмету **реконструкције стана бр.8 у приземљу зграде колективног становања у Ул.Георгија Јакшића бр.17 у Лозници** на катастарској парцели **4975 КО Лозница**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр.22/15), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15) и Плану генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 12/14), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за реконструкцију стана бр.8 у приземљу зграде колективног становања у Ул.Георгија Јакшића бр.17 у Лозници, нето површине 45,47 м^2. Увидом у План генералне регулације за насељено место Лозница, а у складу са чланом 2.Уредбе о локацијским условима није могуће одобрити реконструкцију према поднетом захтеву.

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Према Плану генералне регулације за насељено место Лозница у делу Интервенције на постојећим објектима наводи се: "Доградња на отвореним терасама и затварање балкона, лођа и тераса се дозвољава само на објектима породичног становања. У објектима вишепородичног становања ове интервенције нису дозвољене осим ако се изврши јединствено затварање у складу са постојећим елементима зграде."
Избијање отвора за врата на месту прозора као и повећавање и смањење отвора за прозоре на фасади, може се извршити уз услов да се истоветне измене на фасади остваре изнад по вертикали зграде, што подразумева сагласноаст власника станова којима припадају предметни отвори.

ПОУКА: Против ових Локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана достављања истих.

Обрадио:
Дијана Томић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Мирјана Павловић, дипл.правник