Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: ROP-LOZ-7499-LOC-1/2016
Заводни број: 353-57/2016-V
Датум: 04.05.2016. године
Л о з н и ц а

Градска управа града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања, решавајући по захтеву **Михаила Вишњића из Руњана, поднет преко пуномоћника "Piramida 2003" d.o.o. Лозница, Улица Пашићева бр. 5, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП 852 КО Руњани,** на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС и 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13 УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14") и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/15 и 114/15) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Сл. лист града Лознице број 3/2014 и 12/2014), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу стамбеног објекта на КП 852 КО Руњани.

Увидом у План генералне регулације за насељено место Лозница, а у складу са Уредбом о локацијским условима **није могуће одобрити изградњу предметног објекта према поднетом захтеву.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Према плану генералне регулације за насељено место Лозница, предметна катастарска парцела има претежну намену примарна производња (пољопривреда).
Стамбени објекти у функцији пољопривредне производње изван грађевинског подручја, могу да се граде само за властите потребе и у функцији обављања пољопривредне делатности.
Предметна катастарска парцела има површину мању од потребне величине парцеле (комплекса) на којој је могућа изградња објеката у функцији примарне пољопривредне производње од 0.25.00 ха.
На предметној катастарској парцели постоји могућност реконструкције постојећег стамбеног објекта.
На основу ових локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.
ПОУКА: На ове Локацијске услове може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог Одељења, електронским путем, кроз ЦЕОП.
Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ОБРАДИО
_____

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
_____
Милица Павловић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА
_____
Весна Стефановић, дипл. инж. грађ.