

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број: ROP-LOZ-8826-LOC-1/2022

Заводни број: 353-102/2022-V

Датум: 28.03.2022. године

Л о з н и ц а

Градска управа града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву **Слађана Јосића из Лознице, војводе Путника 001Б/03/15 чији је пуномоћник Љиљана Лукић за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на КП 737/29 у КО Тришић**, на основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21") чл. 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), чл. 10. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) и Просторног плана града Лознице-Шематски приказ уређења насеља Тришић-Троноша ("Службени лист града Лознице", број 13/2011), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу број 737/29 КО Тришић, а увидом у Просторни план града Лознице-Шематски приказ уређења насеља Тришић-Троноша ("Службени лист града Лознице", број 13/2011) **није могуће одобрити изградњу породичног стамбеног објекта.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

- Како је према Просторном плану града Лознице-Шематски приказ уређења насеља Тришић-Троноша катастарска парцела број 737/29 КО Тришић са наменом индивидуално становање са туристичко-угоститељским, рекреативним и комерцијалним садржајима у ТНЦ1 са минималном величином парцеле од 1.000м², а према достављеном Листу непокретности издатом од стране Службе за катастар непокретности Лозница предметна катастарска парцела има површину 387м² тако да није могућа изградња породичног стамбеног објекта у овој зони јер нема минималну потребну површину парцеле.

На основу ових локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

ПОУКА: На ове Локацијске услове може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог Одељења.

Достављено:

- Именованом
- Архиви

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.

