

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: ROP-LOZ-33824-LOC-1/2018
Заводни број: 353-236/2018-V
Датум: 06.12.2018. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **"PRIVER PROPERTY INVESTMENT GROUP" DOO Loznica**, чији је пуномоћник **"PIN GG PRO" DOO Loznica**, за издавање локацијских услова за изградњу фекалног одводника-прикључак на улични канализациони колектор, преко катастарских парцела 3883/1, 3883/6, 3883/8 и 3886 у КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14 и 83/2018), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/2016 и 120/2017) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/2014 и 13/2018), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу фекалног одводника-прикључак на улични канализациони колектор, преко катастарских парцела 3883/1, 3883/6, 3883/8 и 3886 у КО Лозница.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу фекалног одводника-прикључак на улични канализациони колектор, преко катастарских парцела 3883/1, 3883/6, 3883/8 и 3886 у КО Лозница, урађен од стране " PIN GG PRO " DOO Loznica, број ИДР 55-3/18, новембар 2018. године.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Планирани објекат је могуће прикључити на водоводну и канализациону мрежу према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 133/1519 од 04.12.2018. године.

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

- Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу фекалног колектора-приокључак на улични канализациони колектор према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8Ј.1.1.0-D-09.14-339204-/1-18 од 27.11.2018. године.

ГАСОВОДНА МРЕЖА

- Технички услови за пројектовање и прикључење фекалног одводника-прикључка на улични канализациони колектор према условима ЈП "Лозница-Гас" Лозница, број ЛГ-132/18 од 04.12.2018. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

- Мере заштите постојећих ТК објеката за изградњу фекалног колектора-прикључак на улични канализациони колектор према условима "Телеком Србија" Београд, број А332-499659/1 од 22.11.2018. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 72/2018).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 8Ј.1.1.0-D-09.14-339204-/1-18 од 27.11.2018. године,

- Услови "Водовод и канализација" Лозница, број 133/1519 од 04.12.2018. године,

- Услови "Телеком Србија" Београд, број А332-499659/1 од 22.11.2018. године,

- Услови "Лозница-Гас" Лозница, број ЛГ-132/18 од 04.12.2018. године,

- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ

- Прибавити сагласности власника приватних парцела преко којих прелази фекални одводник.

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ОБРАДИО

Биљана Илић,
дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,
дипл.простор.план.