Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре
и планирања
Број: ROP-LOZ-15575-LOC-1/2019
Заводни број: 353-158/2019-V
Датум: 27.06.2019. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву инвеститора ПД "АЗБУКА 2015" ДОО Тршић, из Лознице чији је пуномоћник "ЕХГ ТЕХНИКА" ДОО Лозница, из Лознице за изградњу СБТС 10/0,4 250/160 kVАна КП 511/2 КО Тршић , на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14,83/2018 и и 31/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/2015 и 117/2017) и Просторног плана града Лознице, Шематски приказ уређења насеља Тршић-Троноша ("Службени лист града Лознице", број 13/2011), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу СБТС 10/0,4 250/160 kVАна КП 511/2 КО Тршић, категорије Г, класификационог броја 222420.

ПРЕМА ВАЖЕЋЕМ ПЛАНУ

- постојеће трансформације 10/0,4kV су углавном изграђене са пројектованим капацитетима, а нове ће се изграђивати према динамици ширења потрошње;
- трафостанице 10/0,4 kV на простору индивидуалног становања са могу градити као стубне, снаге 50 - 250 kV.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу СБТС 10/0,4 250/160 kVАна КП 511/2 КО Тршић, које је урадио "ЕХГ Техника" доо Лозница, Поп Лукина број 6, број техничке документације ИДР 34/2019 , јун 2019. године.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

- Изградња трафостанице на основу услова "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8J.1.1.0-D-09.14-190424-/1-19 од 19.06.2019. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

- Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 72/2018).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 8J.1.1.0-D-09.14-190424-/1-19 од 19.06.2019. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ

- За постављање трансформаторских станица 10/0,4 kV не формира се посебна грађевинска парцела.

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ОБРАДИО

Биљана Илић,
дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,
дипл.простор.план.