

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-19592-LOC-1/2018**
Заводни број: **353-148/2018-V**
Датум: **27.07.2018. године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **Опште болнице "Лозница" из Лознице, Болничка 65, за реконструкцију и доградњу зграде интерног одељења на катастарској парцели 3502 КО Лозница**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16 и 120/17) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/2014 и 12/2014), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу 3502 КО Лозница, површине 3.24.17 ха, за реконструкцију и доградњу зграде интерног одељења, спратности П+2 (приземље и два спрата), укупна БП доградње објекта 1.198,30 м², укупна БП објекта са дограђеним делом 2.974,84 м², категорија објекта В , класификациони број 126411.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за реконструкцију и доградњу зграде интерног одељења на к.п. 3502 у КО Лозница, урађен од стране ДПИ "ПИН " ДОО из Лознице, под бројем 8/18, Лозница из јула 2018. године.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8Ј.1.1.0-D-09.14-204475-/1-18 од 20.07.2018. године.

ВОДОВОД

Услови ЈП "Вовод и канализација" Лозница, број 82/951 од 24.07.2018. године.

УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Према условима у погледу мера заштите од пожара МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-9674/18-1 од 27.07.2018. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

- ЈП "Лозница развој" из Лознице.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови ЕПС Београд, Огранак Лозница, број 8J.1.1.0-D-09.14-204475-/1-18 од 20.07.2018. године.
- Услови ЈП"Водовод и канализација" Лозница, бр. 82/951 од 24.07.2018. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-9674/18-1 од 27.07.2018. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са овим локацијским условима.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.