

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-8117-LOC-1/2018**
Заводни број: **353-80/2018-V**
Датум: **19.04.2018.године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, Слободана Пенезића 1, за издавање локацијских услова за изградњу МБТС 10/0,4 кV "Железничка" на к.п. 4857/18 КО Лозница са прикључним кабловским водом 10 кV и расплетом мреже ниског напона 0,4 кV преко к.п. 11924, 4858/1, 4857/19, 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/2016 и 120/17) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/2014 и 12/2014), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу МБТС 10/0,4 кV "Железничка" на к.п. 4857/18 КО Лозница са прикључним кабловским водом 10 кV и расплетом мреже ниског напона 0,4 кV преко к.п. 11924, 4858/1, 4857/19, 4857/18, 4857/3, 4857/2 и 4857/1 КО Лозница.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу МБТС 10/0,4 кV "Железничка" на к.п. 4857/18 КО Лозница са прикључним кабловским водом 10 кV и расплетом мреже ниског напона 0,4 кV преко к.п. 11924, 4858/1, 4857/19, 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, урађен од стране ОДС "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, Слободана Пенезића 1, број 1788 из марта 2018. године.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНА

Трафостанице 10/0,4 кV

Трафостаницу градити као МБТС, порталну од челичних профила, алуминијумско стубну бетнску ТС или зидану. Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3м;

- ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара" ("Сл.лист СФРЈ" бр. 74/90);
- трафостанице градити за рад на 10 кV напонском нивоу; и
- код избора локације ТС водити рачуна о следећем: да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења; да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме; о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл.; о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС; и утицају ТС на животну средину.

Полагање каблова

- 35 кВ и 10 кВ мрежу градити подземно у кабловским канализацијама директно полагањем у земљу и ваздушно на бетонском стубовима са голим проводницима, а на периферији насеља ваздушно на бетонском стубовима са голим проводницима;
 - дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0,7м за каблове напона до 10 кВ, односно 1,1м за каблове 35 кВ;
 - електроенергетску мрежу полагати најмање 0,5м од темеља објеката и 1м од коловоза, где је могуће мрежу полагати у слободним зеленим површинама;
 - укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8м;
 - међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07м при паралелном вођењу, односно 0,2м при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1м;
 - при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5м за каблове напона 1 кВ, 10 кВ и 20 кВ, односно 1м за каблове напона 35 кВ;
 - при укрштању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5м, а угао укрштања треба да буде у насељеним местима најмање 30⁰, по могућству што ближе 90⁰, а ван насељених места најмање 45⁰. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова;
 - није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације;
 - хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,4м за остале каблове.
 - при укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 кВ, односно најмање 0,3м за остале каблове;
 - уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев;
 - није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода; и
 - размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8м, односно изван насељених места 1,2м. Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 4-105/18 од 05.04.2018. године.

ВОДОВОД

Услови за укрштање и паралелно вођење ЈП "Вовод и канализација" Лозница, број 43/460 од 11.04.2018. године.

ГАСОВОД

Условима пројектовање "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-88/18 од 05.04.2018. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Услови за пројектовање "Телеком Србија" АД Лозница, бр. А332-145654/1 од 11.04.2018. године.

Услови ЈП "Лозница развој" Лозница, број 03-403/1 од 18.04.2018. године.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15 и 77/15).

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

-ЈП "Лозница развој" Лозница

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови ЕПС Београд, Огранак Лозница, број 4-105/18 од 05.04.2018
- Услови ЈП "Вовод и канализација" Лозница, број 43/460 од 11.04.2018. године.
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-88/18 од 05.04.2018. године
- Услови "Телеком Србија" АД Лозница, бр. А332-145654/1 од 11.04.2018. године
- Услови ЈП "Лозница развој" Лозница, број 03-403/1 од 18.04.2018. године.
- Идејни пројекат.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са овим локацијским условима.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.