

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Заводни број: **ROP-LOZ-16811-LOCH-1/2016**
Број: **353-128/2016-V**
Датум: **10.08.2016. године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **О.Д.С. " ЕПС Дистрибуција" д.о.о., Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу МБТС 10/0,4Кв "Индустријска зона 2" са прикључним кабловским водом од ТС 10/0,4Кв "Индустријска зона 1" - ТС 10/0,4Кв "Шепачки пут" и до ДВ 10 Кв стуба на КП 4533/1 КО Лозница, а на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15) и Плана детаљне регулације зоне индустријске зоне "Шепак" ("Службени лист града Лозница", број 7/2007 и 1/2012), издаје**

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу МБТС 10/0,4Кв "Индустријска зона 2" са прикључним кабловским водом од ТС 10/0,4Кв "Индустријска зона 1" - ТС 10/0,4Кв "Шепачки пут" и до ДВ 10 Кв стуба на КП 4533/1 КО Лозница, категорије Г, класификационог броја 222410.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Водовод:

На предметној траси нисконапонског кабла, налази се траса цевовода питке воде са припадајућим надземним противпожарним хидрантима, као прикључак за објекат хладњача "Ледена Лозица". Немамо информацију о постојању фекалне канализације у Индустријској зони у Лозници.

Приликом постављања нисконапонског кабела водити рачуна о удаљености од цевовода и међусобним размацама инсталација, није дозвољена изградња објеката 2,50 м осовински од цевовода нити монтажа уређаја било које врсте. Код укрштања са другим инсталацијама обезбедити мин. висински размак од 0,50 м а све према техничким прописима и правилима техничке струке.

- Приликом изградње МБТС 10/0,4Кв и кабловских водова, предметни објекат и трасу прикључка на датој локацији изводити тако да не угрожавају постојеће инсталације водовода у складу са техничким прописима за ту врсту радова.
- Приликом извођења радова вршити ручни ископ, уз обавезне пробне ископе у зони цевовода питке воде, како се не би оштетили и како би се испоштовало прописано растојање.
- Пре почетка извођења радова обратити се техничкој служби ЈП "Водовода и канализације" из Лознице, како би на терену обележили трасу постојећег цевовода питке воде.
- Дубина укопавања цевовода је 0,8-1,2 м.

Гас:

Предметни објекат је у зони у којој је изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа,

- Дистрибутивни гасовод је изграђен ивицом зелене површине планираних улица а према графичком приказу у прилогу,
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода је мин.0,8 м, са уграђеном обележавајућом траком изнад гасовада,

При пројектовању и грађењу морају се поштовати и следећи:

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

1. Минимално дозвољено растојање од спољне ивице цеви гасовода до спољне ивице цеви водовода и канализације износи 0,20 м при укрштању цевовода а 0,40 м при паралелном вођењу.
2. Минимално дозвољено растојање од спољне ивице цеви гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова износи 0,30 м при укрштању цевовода а 0,60 м при паралелном вођењу.
3. Минимално дозвољено растојање од спољне ивице цеви гасовода до телекомуникационих каблова износи 0,30 м при укрштању цевовода а 0,50 м при паралелном вођењу.
4. Минимално дозвољено растојање од спољне ивице цеви гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида износи 0,20 м при укрштању цевовода а 0,60 м при паралелном вођењу.
5. Минимално дозвољено растојање од спољне ивице цеви гасовода до шахтова и канализације износи 0,20 м при укрштању цевовода а 0,30 м при паралелном вођењу.
6. Минимално хоризонтално растојање од спољне ивице цеви гасовода до стубова далеководна нацемне мреже, за називни напон до 1 кВ, износи 1 м при укрштању цевовода и мреже а 1 м при паралелном вођењу гасовода и мреже.
7. Минимално хоризонтално растојање од спољне ивице цеви гасовода до стубова далеководна нацемне мреже, за називни напон од 1 кВ па до 20 кВ, износи 2 м при укрштању цевовода и мреже а 2 м при паралелном вођењу гасовода и мреже.
8. Минимално хоризонтално растојање од спољне ивице цеви гасовода до стубова далеководна нацемне мреже, за називни напон од 20 кВ па до 35 кВ, износи 5 м при укрштању цевовода и мреже а 10 м при паралелном вођењу гасовода и мреже.
9. Минимално хоризонтално растојање од спољне ивице цеви гасовода до стубова далеководна нацемне мреже, за називни напон већег од 35 кВ, износи 10 м при укрштању цевовода и мреже а 15 м при паралелном вођењу гасовода и мреже.
10. Минимално дозвољено хоризонтално растојање поцемних гасовода од стамбеног објекта, објекта у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) је 3 м. Ово растојање се може смањити на минимално допуштено од 1 м уз примену додатних мера заштите (полагање гасовода у заштитну цев, постављање заштитних плоча изнад гасовода и тд.) при чему се не сме угрозити стабилност објекта.
11. Постављање канализације извршити испод гасовода, а уколико се мора извести изнад гасовода морају се предузети мере заштите гасовода како гас не би доспео у канализацију.
12. У подручју у којем може доћи до померања тла, изазваног извођењем радова или других разлога, које би угрозило безбедност гасовода, морају се

предузети одговарајуће мере заштите. Сабијање тла вршити искључиво са радним машинама чија ширина радног дела је већа од 1 м.

13. Ископ и затрпавање у близини гасовода (1,5 м лево и десно од осе гасовода) вршити искључиво ручно.

14. Особа за надзор на наведеним радовима испред "Лозница-гас" д.о.о је Владо Крсмановић (064/888-37-05).

Ови услови важе 12 месеци, од дана издавања, или до истека важења грађевинске дозволе која буде издата за предметни објекат. По истеку овог рока исти се морају обновити.

Телеком:

- На предметној ситуацији извођења радова не постоје подземне ТК инсталације.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

- Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, бр. 58/1354 од 04.08.2016. године,
- Услови ЈП "Лозница-гас", Лозница бр. 14/16 од 26.07.2016. године
- Услови "Телеком Србија" И.Ј. Шабац бр. 7010-281257/1 од 04.08.2016. године,
- Идејно решење од маја 2016.године урађено од стране О.Д.С. ЕПС "Дистрибуција" д.о.о., Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице,

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издат у складу са овим локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ОБРАДИО:

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Биљана Илић,
дипл. просторни планер

Милица Павловић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.