

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
Број предмета: **ROP-LOZ-19207-LOCA-10/2020**  
Заводни број: **353-52/2020-V**  
Датум: **16.03.2019.године**  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, Улица Жиће Марковића бб, за измену локацијских услова број **ROP-LOZ-19207-LOCH-3/2018 од 22.10.2018. године**, за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и УГИ на катастарској парцели број 3808 и 3809 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 69/19) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/2014 и 13/2018), издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу број 3808 и 3809 КО Лозница, у површини од 599 (577) м<sup>2</sup>, за изградњу прикључног гасовода, регулационе станице и немереног дела гасне инсталације.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење прикључног гасовода, регулационе станице и немереног дела гасне инсталације на катастарској парцели 3808 и 3809 КО Лозница, урађен је од стране ДГПУ "МБМ РАД" ДОО из Лознице из фебруара 2020.године.

### ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

#### УСЛОВИ "ЛОЗНИЦА- ГАС"

Планирани прикључни гасовод и МРС пројектовати и прикључити у свему према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-269/20 од 27.02.2020. године.

#### УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Према условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-3618/20-1 од 09.03.2020. године.

Према условима у погледу мера заштите од пожара МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-3619/20-1 од 09.03.2020. године.

**ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 73/19).

**НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

- ЈП "Лозница развој" Лозница

**САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЈГ-269/20 од 27.02.2020. године.

- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-3618/20-1 од 09.03.2020. године.

- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-3619/20-1 од 09.03.2020. године.

- Идејни пројекат.

**ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ**

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

На пројекат за извођење прибавља се сагласност од стране органа надлежног за послове заштите од пожара.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

\_\_\_\_\_  
Мирјана Матовић Марковић,  
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

\_\_\_\_\_  
Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

\_\_\_\_\_  
Владан Трипковић, дипл.простор.план.

