

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-22682-LOC-2/2020**
Заводни број: **353-354/2020-V**
Датум: **11.12.2020.године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ЈП "Водовод и канализација" из Лознице**, за реконструкцију секундарне водоводне мреже у Ј. Лешници и Г. Добрићу, фазно, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Просторног плана града Лознице ("Службени лист града Лознице", број 13/11), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарске парцеле број на к.п. број: 2748/1, 1740, 1738, 1737, 1741, 1765, 1769, 1770, 1771, 1772, 1989, 1990, 2180, 2748/2 КО Горњи Добрић и 2775/3, 2296/11, 2296/13, 2295/2, 2295/4, 2295/5, 2537, 2300/4, 2775/2, 2301/2, 2301/1, 2302/2, 2304/1, 2304/2, 2305/2, 2775/1, 2519/1, 2209, 2531, 2208/5, 2208/3, 2011/2, 2013/3, 2519/3, 2015/8, 2015/4, 2015/3, 2015/2, 2015/11, 2024/1, 2024/3, 2025/3, 2025/2, 2025/1, 2025/4, 2037/1, 2037/4, 2037/3, 2037/2, 2038/2, 2038/12, 2038/8, 2048/1, 2048/9, 2048/5, 2048/8 КО Јадранска Лешница, за реконструкцију секундарне водоводне мреже цевовода у Јадранској Лешници и Горњем Добрићу, могућа фазна реализација, категорија објекта Г, класификациони број 222210.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за реконструкцију секундарне водоводне мреже у Ј. Лешници и Г. Добрићу, урађен је од стране "МБМ РАД" ДОО из Лознице, број П-72/18 од 28.12.2018. године.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8Ј.1.1.0-Д-09.14-361219-/1-20 од 08.12.2020. године.

ГАСОВОД

Према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-370/20 од 10.12.2020. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Услови "Телеком Србија" АД Лозница, број А332-377926/1 од 14.12.2020. године.

"ПУТЕВИ СРБИЈЕ"

Услови Јавног предузећа "Путеви Србије" из Београда, број од 02.12.2020. године.

"ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ"

Услови Јавног предузећа "Лозница развој" из Лознице, број 03-966/2 од 27.08.2019. године.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 73/19).

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-370/20 од 10.12.2020. године.
- Услови "Телеком Србија" Београд, број А332-377926/1 од 14.12.2020. године.
- Услови "Електродистрибуција" Лозница, бр.8Ј.1.1.0-D-09.14-361219-/1-20 од 08.12.2020.г.
- Услови ЈП "Лозница развој" из Лознице, број 03-966/2 од 27.08.2019. године.
- Услови ЈП "Путеви Србије" из Београда, број од 02.12.2020. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Пре подношења захтева за издавање решења по члану 145. Закона обратити се захтевом Одељењу за привреду и локални економски развој Градске управе Лозница, надлежном за заштиту животне средине, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја пројекта на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", број 135/04 и 36/09).

Уколико се одлучи да је потребна израда студије о процени утицаја пројекта на животну средину, исту приложити уз пројекат за решење по члану 145. Закона, сходно чл. 59. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), односно уколико се одлучи да није потребна израда студије приложити решење надлежног органа.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона, издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.