

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-684-LOC-1/2018**
Заводни број: **353-10/2018-V**
Датум: **06.02.2018.године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ЈП "Путеви Србије"** из Београд, Булевар краља Александра 282, за изградњу коловоза и тротоара улице "Планирана I" у Бањи Ковиљачи на к. п. 144/3, 144/6, 155/1, 155/4, 153/4, 153/3, 153/1, 152/1, 152/2, 152/3, 163/3, 162, 549/1, 545/213, 545/72, 545/73, 545/74, 547, 546/2 и 3126 КО Бања Ковиљача, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16 и 120/17) и Плана генералне регулације за насељено место Бања Ковиљача ("Службени лист града Лозница", број 4/2011) и Планом детаљне регулације Центар 2 у Бањи Ковиљачи ("Службени лист града Лознице", број 3/2007), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу коловоза и тротоара нове саобраћајнице "Планирана I" у Бањи Ковиљачи на катастарским парцелама 144/3, 144/6, 155/1, 155/4, 153/4, 153/3, 153/1, 152/1, 152/2, 152/3, 163/3, 162, 549/1, 545/213, 545/72, 545/73, 545/74, 547, 546/2 и 3126 КО Бања Ковиљача, од км 0+0,25,00 до км 0+453,29, категорија објекта Г, класификациони број 211121.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу коловоза и тротоара у улици Планирана I у Бањи Ковиљачи, урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "Шидпројект" ДОО из Шида, Кнеза Милоша 2, број 2/18 из јануара 2018. године.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Саобраћајница са тротоарима и јавном расветом "Планирана I", деоница: од км 0+025,00 до км 0+453,29, се гради као веза државних путева и прикључује се државни пут 1Б 26 на км 128+547 и на државни пут НБ 331 на км 2+522.

Ширина коловоза је 7.0 метара, коловоз је оивичен усправним ивичњацама 18/24 цм. Са обе стране коловоза предвиђен је тротоар ширине 1.5 метара. Дужина саобраћајнице "Планирана I" је 428,29 метара, површине коловоза 3200 м² и површине тротоара 1.270 м². Завршна коловозна конструкција је флексибилна-асфлат.

На месту укрштања саобраћајнице и тротоара са једноколосечном железничком пругом у овој, првој фази, пројектован је пружни прелаз у нивоу на км 56+521,00 железничке пруге и км 0+286,75 предметне саобраћајнице, ван станичне дужине.

Почетак скретнице је на км 56+483,00 железничке пруге, осовина саобраћајнице је на 56+521,00, ивица тротоара ближе станици је на км 56+516,00 и ивица тротоара на другој страни коловоза је 56+526,00.

Коловоз пута на месту укрштања железничке пруге и пута у нивоу колосека изводити у нивоу са горњом ивицом шина у дужини од најмање 3 м са обе стране железничке пруге, мерено од осе колосека.

Са обе стране железничке пруге пут је у нагибу 3% на дужини од 20 м.

Коловоз на пружном прелазу је пројектован са коловозном конструкцијом од гумених панела, који осигуравају удобнији и тиши прелаз возила преко пруге, а са друге стране осигурава и једноставан ремонт пруге.

У другој фази након повећања интензитета саобраћаја и када се испуне сви потребни захтеви за пројектовање укрштаја ван нивоа колосека на предметној саобраћајници у улици Планирана I у Бањи Ковиљача и на железничкој прузи Лозница - Мали Зворник изградиће се подвожњак којим ће друмски саобраћај пролазити испод пруге.

Нивелационо решење:

Нивелационо решење условљено је постојећим стањем као и из услова нивелације железничке пруге Шабац - Зворник, попречни падови су ка новопроектованим сливницима.

Одводњавање:

Одводњавање је преко подужног и попречног пада саобраћајнице у сливнике, а затим цевима испод тротоара до косине насипа, одакле се каналетом води до дна насипа у одводни упијајући канал. На местима где је то могуће сливнике повезати са постојећом атмосферском канализацијом.

Конструкција на саобраћајницама пројектована је од асфалт бетона са следећим слојевима:

Асфалт бетон АБ11 с	5цм
Битуминизирани носећи слој БНС 32сА	8цм
Дробљени камени агрегат 0/31.5мм	15цм
Дробљени камени агрегат 30/63мм	30цм
Насип ол песковитог материјала	променљиво
УКУПНО	58цм + насип

Пројектом саобраћајне опреме и сигнализације обезбедиће се одговарајућа хоризонтална и вертикална саобраћајна опрема и сигнализација.

Јавна расвета

Дуж саобраћајнице улице Планирана I пројектована је јавна расвета.

Саобраћајнице осветлити светиљкама са ЛЕД извором светлости, на стубовима висине 10-12м, а тротоаре светиљкама такође са ЛЕД извором, али на стубовима мање висине, и то 5-7м. Укупна једновременна снага новопроектваног јавног осветљења саобраћајнице и тротоара не би требало да пређе 10 kW.

Планирано је трофазно напајање.

Пројектним решењем је предвиђен кабл типа ПП00-А 4x25мм² положен у кабловски ров на дубини од 0,8м од нивелете терена. Приликом полагања кабла, паралелно са каблом полаже се и поцинчана трака ФеЗн 30x4мм за уземљење стубова на дубину од 0,9м. Темељи стубова јавне расвете изводе се од бетона МБ 30 димензија који ће се дати у предрачуна.

У темељ уградити анкер корпу стуба и дуплу "К" рачву фи 63 мм са наставцима истог пречника. Уземљење стуба врши се ФеЗн траком 30x4мм. Везу између стуба и поцинковане челичне траке остварити бакарним ужетом попречног пресека 16мм² и укрсног комада "трака-уже".

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Планирани објекат је могуће прикључити на дистрибутивни електроенергетски систем према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 4-17/18 од 19.01.2018. године.

ВОДОВОД

Услови за пројектовање ЈП "Вовод и канализација" Лозница, број 6/82 од 01.02.2018. године.

ГАСОВОД

Условима пројектовање и изградњу "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-73/18 од 23.01.2018. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Услови за пројектовање "Телеком Србија" АД Лозница, број 7010-30287/1 од 25.01.2018. г.

ВОДНИ УСЛОВИ

Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" из Београда издало водне услове број 608/1 од 30.01.2018. године.

УСЛОВИ ЖЕЛЕЗНИЦЕ

АД "Инфраструктура железнице Србије" из Београда издало услове број 2/2018-98 од 01.02.2018. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

- ЈП "Лозница развој" из Лознице.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

Пројекат за грађевинску дозволу урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15)

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 4-17/18 од 19.01.2018. године.
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, бр. 6/82 од 01.02.2018. године,
- Услови "Лознице-Гас" Лозница број 73/18 од 23.01.2018. године.
- Услови "Телеком Србија" Лозница, 7010-30287/1 од 25.01.2018. године,
- Услови ЈВП "Србијаводе" из Београда број 608/1 од 30.01.2018. године
- Услови "Путеви Србије" из Београда од 31.01.2018. године,
- Услови ЈП "Лозница развој" из Лознице број 03-122/1 од 02.02.2018. године.
- Услови АД "Инфраструктура железнице Србије" из Београда број 2/2018-98 од 01.02.2018.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са овим локацијским условима.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор. план.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.