

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
Број предмета: **ROP-LOZ-38753-LOC-1/2017**  
Заводни број: **353-254/2017-V**  
Датум: **28.12.2017.године**  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ГРАДА ЛОЗНИЦЕ, за реконструкцију чесме у Бањи Ковиљачи на к.п. 448/6 КО Бања Ковиљача**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15 и 114/15 ), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15) и Плана генералне регулације за насељено место Бања Ковиљача ("Службени лист града Лозница", број 4/2011 ), издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за реконструкцију чесме "Без назива" у Бањи Ковиљачи на к.п. 448/6 КО Бања Ковиљача.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење реконструкције чесме "Без назива" на катастарској парцели 448/6 КО Бања Ковиљача, урађен од стране ЈП "Лозница развој" из Лознице, Улица Георгија Јакшића 2, под бројем 22.17/Д-3 из октобра 2017. године.

**Услове Завода за заштиту споменика културе "Ваљево" из Ваљева за предузимање мера техничке заштите на реконструкцији чесме на к.п. 448/6 КО Бања Ковиљача у Бањи Ковиљачи**

- ЧЕСМА СА ЈУЖНЕ СТРАНЕ ПАРКА НА ОБИЛАЗНИЦИ ОКО ПАРКА (преко пута виле „Далмација“)



Мере техничке заштите и друге радове извести на основу следећих услова:

- Могуће је извођење конзерваторско-рестаураторских радова који би имали за циљ санацију оштећења на чесми, враћање њеног изворног изгледа, као и партерно сређивање терена око чесме.
- На видном месту поставити натпис са називом чесме и основним подацима о њој.
- Чесма је у релативно добром стању. Извршити чишћење бетонске конструкције око чесме и

- ЈАШИЋА ЧЕСМА



уредити простор око саме чесме.

- На видном месту поставити натпис са називом чесме и основним подацима о њој.

Предметна катастарска парцела налази се у оквиру културног добра просторно - културно историјске целине - комплекса Бање Ковиљаче, утврђеног одлуком СО Лозница бр. 06-16/89 од дана 23.06.1989. год. ( Сл. Лист Општине Лозница бр.3 од 26.06.1989. ), а што је правни основ примене одредби Закона о културним добрима и надлежности ове установе заштите као имаоца јавних овлашћења.

#### **ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15 и 77/15).

#### **НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

- ЈП "Лозница развој" Лозница.

#### **САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- Услови Завода за заштиту споменика културе "Ваљево" из Ваљева од 28.12.2017. године,
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 118/1936 од 19.12.2017. године,
- Услови ЈПВП "Србијаводе" Београд, број 1-7245/1 од 22.12.2017. године,
- Идејно решење.

#### **ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ**

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са овим локацијским условима.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

\_\_\_\_\_  
Мирјана Матовић Марковић,  
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

\_\_\_\_\_  
Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

\_\_\_\_\_  
Владан Трипковић, дипл.простор.план.