

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-38506-LOC-1/2017**
Заводни број: **353-250/2017-V**
Датум: **28.12.2017.године**
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ГРАДА ЛОЗНИЦЕ, за реконструкцију чесме "Јордан чесма" у Бањи Ковиљачи на к.п. 448/1 КО Бања Ковиљача**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15) и Плана генералне регулације за насељено место Бања Ковиљача ("Службени лист града Лозница", број 4/2011), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за реконструкцију чесме "Јордан чесма" у Бањи Ковиљачи на к.п. 448/1 КО Бања Ковиљача.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење реконструкције чесме "Јордан чесма" на катастарској парцели 448/1 КО Бања Ковиљача, урађен од стране ЈП "Лозница развој" из Лознице, Улица Георгија Јакшића 2, под бројем 22.17/Д-6 из октобра 2017. године.

Услове Завода за заштиту споменика културе "Ваљево" из Ваљева за предузимање мера техничке заштите на реконструкцији чесме у непосредној близини виле "Босна" "Јордан чесма" у Бањи Ковиљачи

Мере техничке заштите и друге радове извести на основу следећих услова:

- могуће је извођење конзерваторско-рестаураторских радова на враћању изворног изгледа чесми, а све на основу сачуваних старих фотографија или евентуално сачуване оригиналне техничке документације. Нову чесму подићи на месту старе.
- на видном месту поставити натпис са називом чесме и основним подацима о њој.

Предметни објекат налази се у оквиру културног добра просторно - културно историјске целине - комплекса Бање Ковиљаче, утврђеног одлуком СО Лозница бр. 06-16/89 од дана 23.06.1989. год. (Сл. Лист Општине Лозница бр.3 од 26.06.1989.), а што је правни основ примене одредби Закона о културним добрима и надлежности ове установе заштите као имаоца јавних овлашћења.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15 и 77/15).

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница.

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови Завода за заштиту споменика културе "Ваљево" из Ваљева од 27.12.2017. године,
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 115/1920 од 14.12.2017. године,
- Услови ЈПВП "Србијаводе" Београд, број 1-7140/1 од 27.12.2017. године,
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења решења издатог у складу са овим локацијским условима.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.