

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
Број предмета: **ROP-LOZ-4416-LOC-1/2020**  
Заводни број: **353-47/2020-V**  
Датум: **18.03.2020.године**  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ГРАДА ЛОЗНИЦЕ, за изградњу паркинга у Београдској улици у Лозници на к.п. 4998 КО Лозница**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19), Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/14 и 13/18 ) и Урбанистичког пројекта (Потврда број 353-29/2019 од 28.06.2019. године), издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за катастарску парцелу број 4998 КО Лозница, за изградњу паркинга у Београдској улици у Лозници, укупне БП 405,50 м<sup>2</sup>, категорија објекта Г, класификациони број 211201.**

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу паркинга у Београдској улици у Лозници на к.п. 4998 КО Лозница, урађен је од стране ЈП "Лозница развој" из Лознице, под бројем С 10/20 из фебруара 2020. године.

### УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

#### ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8J.1.1.0-D-09.14-69109/1-20 од 03.03.2020. године.

#### ВОДОВОД

Према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 23/269 од 28.02.2020. године.

#### ГАСОВОД

Према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-270/20 од 02.03.2020. године.

#### ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Услови "Телеком Србија" АД Лозница, број А332-78761/1 од 10.03.2020. године.

#### УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ ОДЛАГАЊА ОТПАДА

Према Условима КЈП "Наш дом" из Лознице, број 1825 од 02.03.2020. године.

#### ТОПЛОВОД

Услови ЈКП "Топлана" ДОО Лозница, број 121-1 од 04.03.2020. године.



Варијанта 1

### **ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

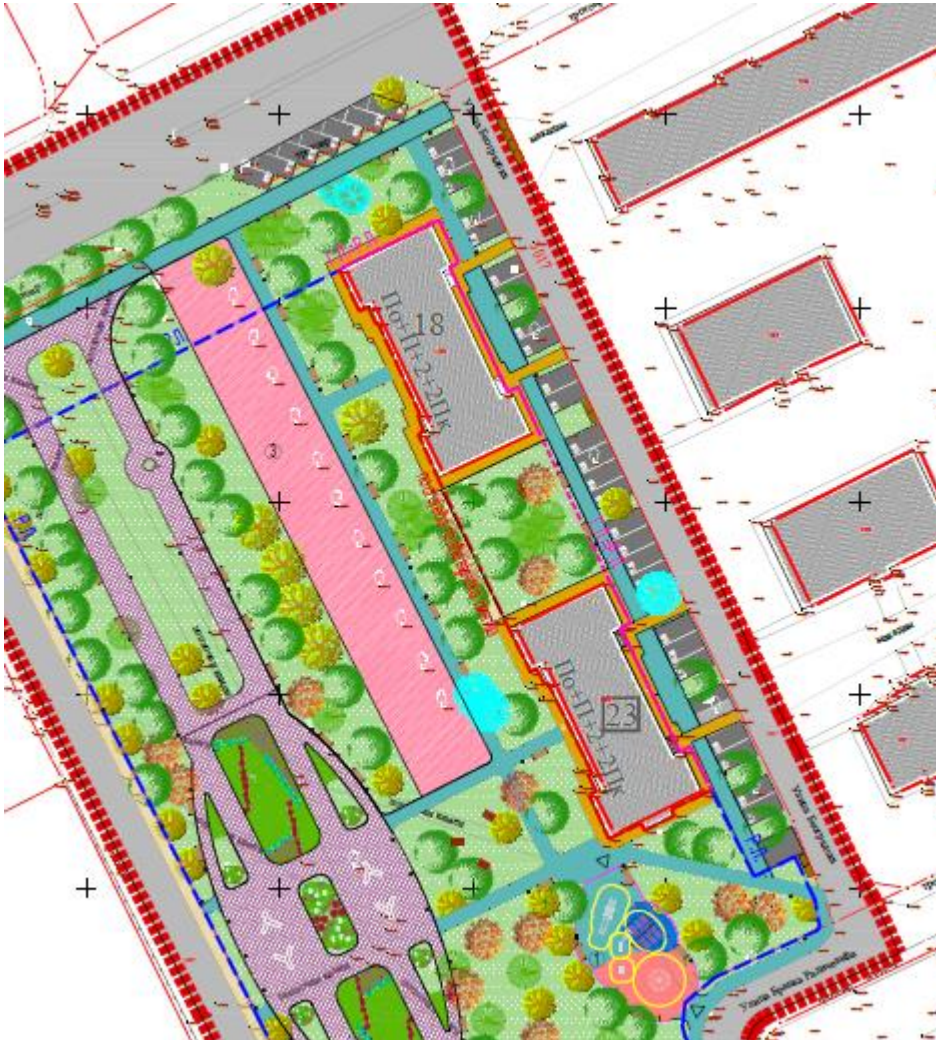
Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 73/19).

### **НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

- ЈП "Лозница развој" Лозница

### **САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, бр. ЛГ-270/20 од 02.03.2020. године.
- Услови "Телеком Србија" Београд, број А332-78761/1 од 10.03.2020. године.
- Услови "Електродистрибуција" Лозница, бр. 8Ј.1.1.0-D-09.14-69109/1-20 од 03.03.2020. г.
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 23/269 од 28.02.2020. године.
- ЈКП "Топлана" ДОО Лозница, број 121-1 од 04.03.2020. године.
- КЈП "Наш дом" из Лознице, број 1825 од 02.03.2020. године.
- Идејно решење.



Варијанта 2

## ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона, издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић  
дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

---

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

---

Владан Трипковић, дипл.простор.план.