

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број предмета: **ROP-LOZ-10188-LOC-1/2020**
Заводни број: **353-114/2020-V**
Датум: **28.05.2020.** године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Општинске управе - Град Лозница, Улица Карађорђева бр. 2, чији је пуномоћник Слободан Мијатовић из Јагодине за реконструкцију и адаптацију постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације на катастарској парцели бр. 3502 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/20) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу број 3502 КО Лозница, у површини од 32.417,00 м², за реконструкцију и адаптацију постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације, спратности Пр (приземље), укупне БП 239,53 м², категорија објекта В, класификациони број 126202.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за реконструкцију и адаптацију постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације на к.п. 3502 КО Лозница урађено од стране "Домус Инжењеринг" д.о.о. Јагодина, Св. Марковића 21, под бројем 29/20 из Априла 2020. у Јагодини.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Постојећи прикључак на електроенергетску дистрибутивну мрежу.

ВОДОВОД

Постојећи прикључак на водоводну мрежу.

УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Према условима у погледу мера заштите од пожара МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-6588/20-1 од 26.05.2020. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" из Лознице.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 73/19).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-6588/20-1 од 26.05.2020. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Потребно је пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, **доставити на сагласност** пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадио:

Јелена Годоровић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.