

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
Број предмета: **ROP-LOZ-8182-LOCA-2/2019**  
Заводни број: **353-33/2019-V**  
Датум: **13.02.2019.** године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Опште болнице "Лозница" из Лознице, Болничка 65, за измену локацијских услова број РОП-ЛОЗ-8182-ЛОЦ-1/2018 од 26.04.2018. године за изградњу котларнице на дрвну биомасу на катастарској парцели 3502 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14,145/14 и 83/18), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16 и 120/17) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/14 и 13/18 ), издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу 3502 КО Лозница, површине 32.417 м<sup>2</sup>, за изградњу котларнице на дрвну биомасу (са котловима на дрвну биомасу и уље за ложење) са прикључним топловодом и подземним резервоаром за уље за ложење, спратности II (приземље), укупна БП објекта 312,00 м<sup>2</sup>.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу котларнице на дрвну биомасу сечку+лож уље на к.п. 3502 у КО Лозница, урађен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "Финдер клас" ДОО из Београда, Озренска 20, под бројем 02/18 из априла 2018. године.

## УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

### ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Планирани објекат је могуће прикључити на дистрибутивни електроенергетски систем према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 4-110/18 од 12.04.2018. године.

### ВОДОВОД

Планирани објекат је могуће прикључити на водоводну и канализациону мрежу према условима ЛП "Вовод и канализација" Лозница, број 47/474 од 18.04.2018. године.

### УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Према условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-2121/19-1 од 12.02.2019. године.

Према условима у погледу мера заштите од пожара МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-2129/19-1 од 12.02.2019. године.

**ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА**

Услови за пројектовање "Телеком Србија" АД Лозница, бр. А332-150187/1 од 12.04.2018. године.

**ВОДНИ УСЛОВИ**

Обавештење Јавног водопривредног предузећа "Србијаводе" из Београда број 3807 од 19.04.2018. године.

**ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15 и 77/15).

**НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА**

-ЈП "Лозница развој" Лозница

**САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- Услови ЕПС Београд, Огранак Лозница, број 4-110/18 од 12.04.2018. године.
- Услови ЈП"Водовод и канализација" Лозница, бр. 47/474 од 18.04.2018. године.
- Услови "Телеком Србија" Лозница, А332-150187/1 од 12.04.2018. године.
- Обавештење ЈП "Србијаводе" из Београда број 3807 од 19.04.2018. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-2129/19-1 од 12.02.2019.год.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-2121/19-1 од 12.02.2019.год.
- Идејно решење.

**ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ**

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

---

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

---

Владан Трипковић, дипл.простор.план.