

Ј.П. ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ
И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
„УРБОПЛАН“ - ЛОЗНИЦА
Кнеза Милоша 7/III
15 300 Лозница

Број: III-18-04-380ВА/1
Датум: 24.06.2014.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
"УРБОПЛАН"
Бр. 717
Датум 09.7.2014 г.
ЛОЗНИЦА

07 JUL 2014

**Предмет: Захтев за давање података и услова за израду Плана детаљне регулације
„Производна зона“ у Бањи Ковиљачи**

На основу Вашег захтева број 611 од 16.06.2014. који је код нас заведен дана 18.06.2014. под бројем 380ВА и достављене документације (План намене површина и План саобраћаја, регулације и нивелације), обавештавамо Вас о следећем:

Према послатој ситуацији, видљиво је да у границама предметног Плана детаљне регулације нема постојећих објеката ЈП „Електромрежа Србије“.

Према Плану развоја преносног система за период од 2014. године до 2023. године, које је израдило ЈП „Електромрежа Србије“ планирана је изградња двоструког вода напонског нивоа 110 kV који ће повезивати ХЕ Зворник са ТС Лозница и ТС Ваљево 3 и који је једним својим делом обухваћен достављеном границом Плана детаљне регулације „Производна зона“ у Бањи Ковиљачи (ситуацију Вам достављамо у прилогу). Обавештавамо Вас да је у току поступак добијања локацијске дозволе за изградњу овог двосистемског далековода, а израда Главног пројекта је у финалној фази.

С обзиром на горе поменуте околности обавештавамо вас да је свака градња испод и у близини планираног далековода условљена:

„Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ (Сл. Лист СФРЈ број 65 из 1988 год; Сл. Лист СРЈ број 18 од 1992 год.),

„Правилником о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V“ (Сл. Лист СФРЈ број 4/74),

„Правилником о техничким нормативима за уземљења електроенергетских постројења називног напона изнад 1000 V“ (Сл. Лист СРЈ број 61/95),

„Законом о заштити од нејонизујућих зрачења“ („Сл гласник РС“ број 36/2009) са припадајућим правилницима,

„SRPS N.C0.105 - Техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења“ („Сл гласник РС“ број 68/86),

„SRPS N.C0.101 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од опасности“,

као и „SRPS N.C0.102 - Заштитом телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења - Заштита од сметњи“ („Сл гласник РС“ број 68/86).

Дирекција за пренос електричне енергије
Погон Техника
Кнеза Милоша 11, 11 000 Београд
Тел: 011/32 41 001, Факс: 011/32 47 051

Регистрациони број: 80469/2005
Матични број: 20054182
Пиб: 103921661
www.ems.rs

У случају градње у близини наших далекова важе и следећи услови:

- За градњу у близини или испод далекова, чији је власник ЈП „Електроурежа Србије” потребна је сагласност ЈП „Електроурежа Србије”,
- Сагласност би се дала на Елаборат који инвеститор будућих објеката треба да обезбеди, у коме је дат тачан однос планираног далекова и објеката који се граде испод или у његовој близини, уз задовољење горе поменутих прописа и закона и исти може израдити пројектна организација која је овлашћена за те послове.
- Приликом израде Елабората прорачуне сигурносних висина и удаљености урадити за температуру проводника од +80°C, у складу са техничким упутством ЈП ЕМС ТУ-ДВ-04. За израду Елабората користити податке из пројектне документације далекова које Вам на захтев достављамо и податке добијене на терену геодетским снимањем.
- За добијање одобрења за евентуалну изградњу јавног осветљења на месту приближавања и укрштања са трасом горе поменутог далекова, потребно је да инвеститор јавног осветљења за објекте који се граде унутар коридора планираног далекова исти узме у обзир при изради Елабората укрштања планираног далекова и саобраћајнице са јавним осветљењем.

У случају да се из Елабората утврди колизија планираног далекова и будућих објеката од јавног интереса са пратећом инфраструктуром потребно је да се:

- Приступи склапању Уговора о пословно-техничкој сарадњи ради регулисања међусобних односа између ЈП „Електроурежа Србије” и свих релевантних правних субјеката у реализацији пројекта адаптације/реконструкције далекова, у складу са „Законом о енергетици” („Сл. гласник РС” број 57/2011, 80/2011-исправка, 93/2012 и 124/2012) и „Законом о планирању и изградњи” („Сл. гласник РС” број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС).
- О трошку Инвеститора планираних објеката, а на бази пројектих задатака усвојених на Стручном савету ЈП „Електроурежа Србије”, уради техничка документација за реконструкцију и достави ЈП „Електроурежа Србије” на сагласност.
- Пре започињања било каквих радова у близини наших далекова о томе обавесте представници ЈП „Електроурежа Србије”.
- Приликом извођења радова као и касније приликом експлоатације планираних објеката, строго водити рачуна да се ничим, и ни под којим условима, проводницима ДВ-а напонског нивоа 110 kV не сме приближити на мање од 5 m.

Наша препорука је да било који објекат, а нарочито објекти за стални боравак људи, буду удаљени минимално 30 m од осе ДВ-а напонског нивоа 110 kV (уколико је ово испуњено није потребна израда Елабората).

Такође, наша препорука је и да растојање будућих објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација од било ког дела стуба далекова буде минимално 10 m, што не искључује потребу за Елаборатом.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини планираног далекова, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова планираног далекова. Терен испод далекова се не сме насипати.

Испод и у близини далекова не сме се садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5 m од проводника ДВ-а напонског нивоа 110 kV, као и у случају пада дрвета.

Уобичајна је пракса да се у текстуалном делу плана констатује да се у постојећим коридорима далековаода и постојећим трафостаницама (разводним постројењима) могу радити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација електроенергетског система буде неопходно а не може бити сагледано у овом часу.

Важност горњих услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене важећих законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва евентуална додатна објашњења можете се обратити Милошу Спаићу и Игору Матраку на тел. 011/3330-642.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Небојша Петровић, дипл. ел. инж.

Прилог: као у тексту

Достављено:

- Погон преноса Ваљево
- Центар за Инвестиције
- Погон Техника - Сектор за ДВ
- Архива

