

На основу члана 50, став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС и 24/11) и члана 72. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Сл.гласник РС" бр. 31/10, 69/10 и 16/11), Комисија за планове града Лознице на седницама одржаном 03.12.2014. године, доноси

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДИНА СТИВА
ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊА
"СТИВА"
1249
09.12. 2014.

ИЗВЕШТАЈ
о обављеном јавном увиду у нацрт
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
НАСЕЉЕНО МЕСТО ЛОЗНИЦА

Комисија за планове је на 10. седници од 01.09.2014. године дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лозница (у даљем тексту: Измена и допуна Плана).

Донета је Одлука о приступању изради Извештаја стратешке процене утицаја на животну средину Измене и допуна Плана број 5-С/2014 од 25.08.2014. године.

Одлуку о изради Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лозница донела је Скупштина града Лознице на седници одржаној дана 05.09.2014. године ("Сл. лист града Лознице", број 6/2014).

На 12. седници Комисије, одржаној дана 23.10.2014. године, извршена је стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лозница.

Том приликом Драгана Јовановић (као представник обрађивача плана) упознала је Комисију са нацртом Измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лозница. Како се у току израде нацрта Плана указала потреба обухват плана је проширен за парцеле 4857/1 и 4857/3 КО Лозница.

Комисија је дала следећу примедбу и сугестију на нацрт Плана:

- У Плану назначити да у правилима грађења, а која се односе на удаљења објекта у односу на задњу границу парцеле важе само у обухвату ове Измене и допуна и да то буде назначено у Плану

Комисија је поводом стручне контроле нацрта Плана једногласно донела следећи

Закључак

Даје се позитивно мишљење на нацрт Измена и допуна плана генералне регулације за насељено место Лозница, уз услов да обрађивач плана поступи по примедби и сугестији Комисије, и упуњује на јавни увид у трајању од 30 дана заједно са СПУ.

Оглас о јавном увиду у нацрт Плана и месту и времену одржавања јавне седнице, објављен је у локалном листу "Лозничке новости" од 31.10.2014.године и дневном листу "Политика" од 30.10.2014.године.

Јавни увид је обављен у периоду 31.10. до (закључно са) 29.11.2014. године када је Нацрт Измена и допуна плана изложен на огласној табли Одељења за планирање и изградњу и Скупштине града Лознице и када је заинтересована јавност могла да изврши увид у планско решење и стави писану примедбу на Нацрт Измена и допуна плана.

У току трајања јавног увида планирана је јавна презентација нацрта Плана дана 18.11.2014. године у просторијама Одељења за планирање и изградњу са почетком у 11 часова. Није било заинтересованих.

Јавна седнице одржана је дана 03.12.2014. године у малој сали Скупштине града са почетком у 13⁰⁰ часова.

У току трајања јавног увида није било примедби на нацрт плана.

Комисија је на затвореном делу седнице одржане дана 03.12.2014. године констатовала да није било примедби на нацрт плана у току трајања јавног увида, да је јавни увид обављен у складу са законом и да се Предлог плана може унети у Скупштину на усвајање.