

На основу чл. 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Сл.гласник РС", број 31/10, 69/10 и 16/11) и чл.17. Пословника о раду Комисије за планове града Лознице, Комисија за планове по заседању одржаном 11.09.2014.године, доноси

ИЗВЕШТАЈ

о извршеној стручној контроли концепта
Плана детаљне регулације "Производна зона" у Бањи Ковиљачи

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
"УРБОПЛАН"
Бр. 979
Датум: 26.9.2014.г.
ЛОЗНИЦА

На 11. седници Комисије, одржаној дана 11.09.2014. године извршена је стручна контрола концепта Плана детаљне регулације "Производна зона" у Бањи Ковиљачи.

Седници Комисије присуствовали су:

- Чланови Комисије: Златомир Вукашиновић дипл.инж.грађ.(председник), Миланка Андрић грађ.инж.(заменик председника), Зоран Ђелов дипл.инж.арх.(члан), Снежана Павловић дипл.пр.планер (члан), Виолета Петровић дипл.инж.арх.(члан), Никола Поповић дипл.инж.грађ.(члан) и Душко Вукотић дипл.инж.грађ.(члан);
- Представници "Сет" Шабац: Наталија Јовановић и Ненад Марковић;
- Представници ЈП"Урбоплан" Лозница: Љиљана Коларевић, Јелена Полић, Јелена Грујић и Катарина Пејаковић;
- Представник Градске управе Лозница: Дејан Марковић (заменик начелника градске управе),
- Представници Одељења за планирање и изградњу: Милица Павловић (начелник), Славица Николић Санадер, Владан Трипковић, Борко Радовановић и Мирјана Матовић Марковић,

Јелена Грујић је упознала Комисију са концептом Плана детаљне регулације "Производна зона" у Бањи Ковиљачи.

Комисија је мишљења да треба проверити да ли је издата грађевинска дозвола за изградњу објеката "Пиваре" и "Ратних резерви" и уколико јесте унети тај податак у План.

Снежана Павловић је дала следеће примедбе и сугестије на концепт Плана:

- На карти „постојеће намене површина“ приказати железничку пругу и Вискозин канал, а на карти „планиране намене површина“ приказати пругу,
- Проверити да ли канал треба да буде површина јавне намене, ради одвођења атмосферских вода и означити грађевинску линију према каналу,
- Дефинисати правила за постојеће стамбене објекте у обухвату плана, с обзиром да становање није компатибилна намена радној зони.

Виолета Петровић је дала следеће примедбе и сугестије на концепт Плана:

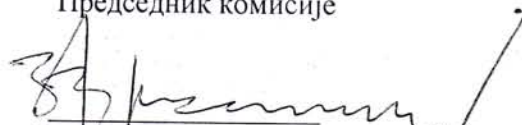
- Кроз израду нацрта Плана решити статус канала,

Комисија је поводом стручне контроле концепта Плана једногласно донела следећи

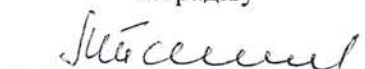
З а к љ у ч а к

Даје се позитивно мишљење на концепт Плана детаљне регулације "Производна зона" у Бањи Ковиљачи уз услов да обрађивач плана поступи по примедбама и сугестијама члана Комисије и исте угради у нацрт Плана

Председник комисије


Златомир Вукашиновић

Начелник одељења за планирање и
изградњу


Милица Павловић