



"ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, Београд, Немањина 6

СЕКТОР ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ

тел: 011/3610-819; факс:3616-773

Број: 13/14-2205

Дана: 10.12.2014. године

Наш знак: СН

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
"УРБОПЛАН"
Бр. 1306
Датум 23.12.2014. г.
ЛОЗНИЦА

**Ј.П. ДИРЕКЦИЈА ЗА РАЗВОЈ И
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
„УРБОПЛАН“ - ЛОЗНИЦА**

Ул. Кнеза Милоша 7/III
15300 Лозница

ПРЕДМЕТ: Услови "Железнице Србије" ад за потребе израде Плана детаљне регулације „Производна зона“ у Бањи Ковиљачи

Примили смо ваш захтев број: 1239 од 04.12.2014. године, у коме тражите услове "Железнице Србије" ад за потребе израде Плана детаљне регулације „Производна зона“ у Бањи Ковиљачи.

"Железнице Србије" ад у складу са Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09), Законом о изменама и допуни Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 24/11), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/2013), Законом о железници (Службени гласник РС број 45/2013), Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/2010) и својим развојним плановима и истраживањима, издаје услове за израду предметног плана који се састоје из:

- а) Описа постојећег стања
- б) Услови железнице за израду предметног Плана

а) Опис постојећег стања

Кроз предметно подручје за које се израђује План детаљне регулације пролази регионална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга број 9: Рума – Шабац – Распутница Доња Борина – државна граница – (Зворник Нови) у дужини око 0,750 km, од наспрам km 54+562 до наспрам km 55+312.

Предметним Планом је третиран и путни прелаз у km 55+312 на месту укрштаја са насељском саобраћајницом I реда, који је осигуран саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности а који се налази уз северозападни део Плана.


б) Услови железнице за израду предметног Плана

На основу развојних планова „Железнице Србије“ ад, као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/2010), планира се:

1. Ревитализација и електрификација железничке пруге Рума – Шабац – Распутница Доња Борина – државна граница – (Зворник Нови) са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.

Задржавање земљишта на којем „Железнице Србије“ ад има право коришћења као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост. Приликом израде предметног Плана не планирати претварање пружног земљишта у градско грађевинско земљиште већ исто мора остати са наменом за железнички саобраћај.

3. Могуће је планирати уређење предметног простора са леве стране железничке пруге Рума – Шабац – Распутница Доња Борина – државна граница – (Зворник Нови), од наспрам km 54+562 до наспрам km 55+312, ван границе железничког земљишта.
4. Могуће је планирати реконструкцију друмске саобраћајнице паралелно са пругом али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, стим да износи 8 метара рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
5. Приликом израде предметног плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пруго, већ саобраћајне токове усмерити на постојеће путне прелазе у km 54+417 и km 55+312.
6. Предметним Планом путни прелаз у km 55+312 се планира као денивелисан, изградњом друмског подвожњака или надвожњака.
- 6.1. При планирању денивелисаног укрштаја друмске саобраћајнице и предметне пруге изградњом друмског надвожњака, сви елементи објекта морају бити усклађени са елементима пруге на којој се објекат планира.
- Висина доње ивице конструкције друмског надвожњака изнад железничке пруге мерено од горње ивице шине, не сме бити мања од 7,30 метара.
 - Најближа ивица стуба надвожњака мора бити на удаљености 3,5 метара од осовине најближег колосека.
- 6.2. При планирању денивелисаног укрштаја друмске саобраћајнице и предметне пруге изградњом друмског подвожњака, сви елементи објекта морају бити усклађени са елементима пруге испод које се објекат планира.
- Висина светлог отвора изнад коловоза не сме бити мања од 4,50 метара.
 - Колосеци на подвожњаку морају бити у туцаничком застору.
- 6.3. Сви остали елементи за изградњу друмског надвожњака или подвожњака биће дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Железнице Србије" ад.
7. Пре дефинисања саобраћајница у предметном плану, потребно је се за сваки планиран укрштај градске и железничке инфраструктуре појединачно, прибави сагласност „Железнице Србије“ ад, што је у складу са чланом 49. Закона о железници.
8. Изградњу појединачних објеката могуће је планирати изван инфраструктурног појаса ширине 25 метара, а индустријске објекте планирати не ближе од 50 метара рачунајући од осе крајњег колосека.
9. Планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја.
10. Приликом уређења предметног простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу. Не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.

- 
11. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупa железничке пруге.
 12. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други видови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
 13. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 метара, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
 14. При изради техничке (пројектне) документације за градњу објеката у заштитном пружном појасу као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) инвеститор односно његов пројектант је дужан да од "Железнице Србије" ад, Сектора за стратегију и развој, прибави услове за пројектовање и сагласност на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге, а у складу са Законом о железници.

в) Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави коначан текст Плана детаљне регулације „Производна зона“ у Бањи Ковиљачи, Сектору за стратегију и развој, "Железнице Србије" ад, ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и железничке инфраструктуре.

Достављено: 1. Дирекцији за инфраструктуру
2. Дирекцији за превоз

ДИРЕКТОР
СЕКТОРА ЗА СТРАТЕГИЈУ И РАЗВОЈ



Зоран Срећеновић, дипл.инж.