ПОДРУМ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	гаража	243,84
	УКУПНО:	243,84

УКУПНО НЕТО ПОДРУМА: 243,84
УКУПНО БРУТО ПОДРУМА: 285,42

СУТЕРЕН

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	гаража	220,36
2.	степениште	13,02
3.	остава	10,15
4.	остава	14,82
	УКУПНО:	258,35

УКУПНО НЕТО СУТЕРЕНА: 258,35
УКУПНО БРУТО СУТЕРЕНА: 291,91

ПРИЗЕМЉЕ

СТАН 1-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	5,01
2.	д.соба,кух. и трп.	24,00
3.	купатило	3,96
4.	соба	9,43
5.	соба	10,08
	УКУПНО:	52,48

СТАН 2-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	22,73
3.	купатило	3,90
4.	соба	9,74
5.	соба	10,97
	УКУПНО:	51,80

СТАН 3-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	3,74
2.	д.соба,кух. и трп.	24,44
3.	купатило	3,96
4.	соба	10,20
	УКУПНО:	42,34

ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
2к.	ветробран	5,93
3к.	остава	8,23
	УКУПНО:	44,32

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 146,62
УКУПНО НЕТО ПРИЗЕМЉА: 190,94
УКУПНО БРУТО ПРИЗЕМЉА: 233,75

ТИПСКИ СПРАТ (ПРВИ,ТРЕЋИ,ЧЕТВРТИ,

СТАН 4,8,11,15,19-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,20
2.	д.соба,кух. и трп.	27,92
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,74
5.	соба	9,40
5.	тераса	4,91
	УКУПНО:	60,91

СТАН 5,9,12,16,20-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	26,31
3.	купатило	3,85
4.	соба	9,74
5.	соба	12,80
6.	тераса	4,90
	УКУПНО:	62,06

СТАН 6,13,17,21-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	2,60
2.	д.соба,кух. и трп.	16,33
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,89
5.	тераса	3,70
	УКУПНО:	37,26

СТАН 7,14,18,22-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	1,82
2.	д.соба,кух. и трп.	14,56
3.	купатило	3,91
4.	соба	9,55
5.	тераса	6,17
	УКУПНО:	36,01

ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
	УКУПНО:	30,16

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 196,24
УКУПНО НЕТО ТИПСКЕ ЕТАЖЕ: 226,40
КУПНО БРУТО ТИПСКЕ ЕТАЖЕ: 272,43

ДРУГИ СПРАТ

СТАН 4,8,11,15,19-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,20
2.	д.соба,кух. и трп.	27,92
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,74
5.	соба	9,40
5.	тераса	4,91
	УКУПНО:	60,91

СТАН 5,9,12,16,20-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	26,31
3.	купатило	3,85
4.	соба	9,74
5.	соба	12,80
6.	тераса	4,90
	УКУПНО:	62,06

СТАН 10-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	5,02
2.	д.соба,кух. и трп.	33,00
3.	купатило	3,83
4.	соба	10,74
5.	соба	11,91
6.	тераса	3,70
7.	тераса	6,17
	УКУПНО:	74,37

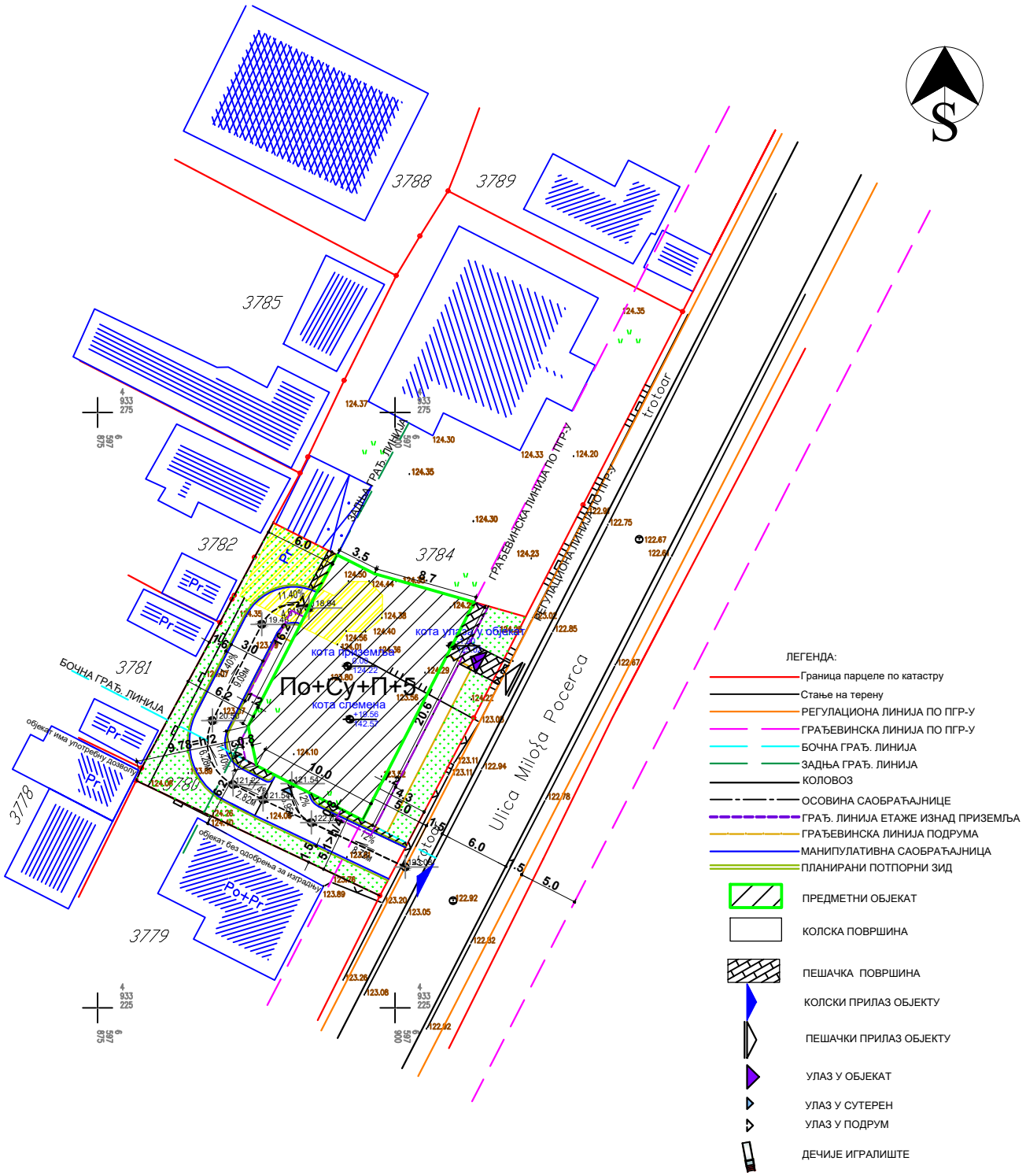
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
	УКУПНО:	30,16

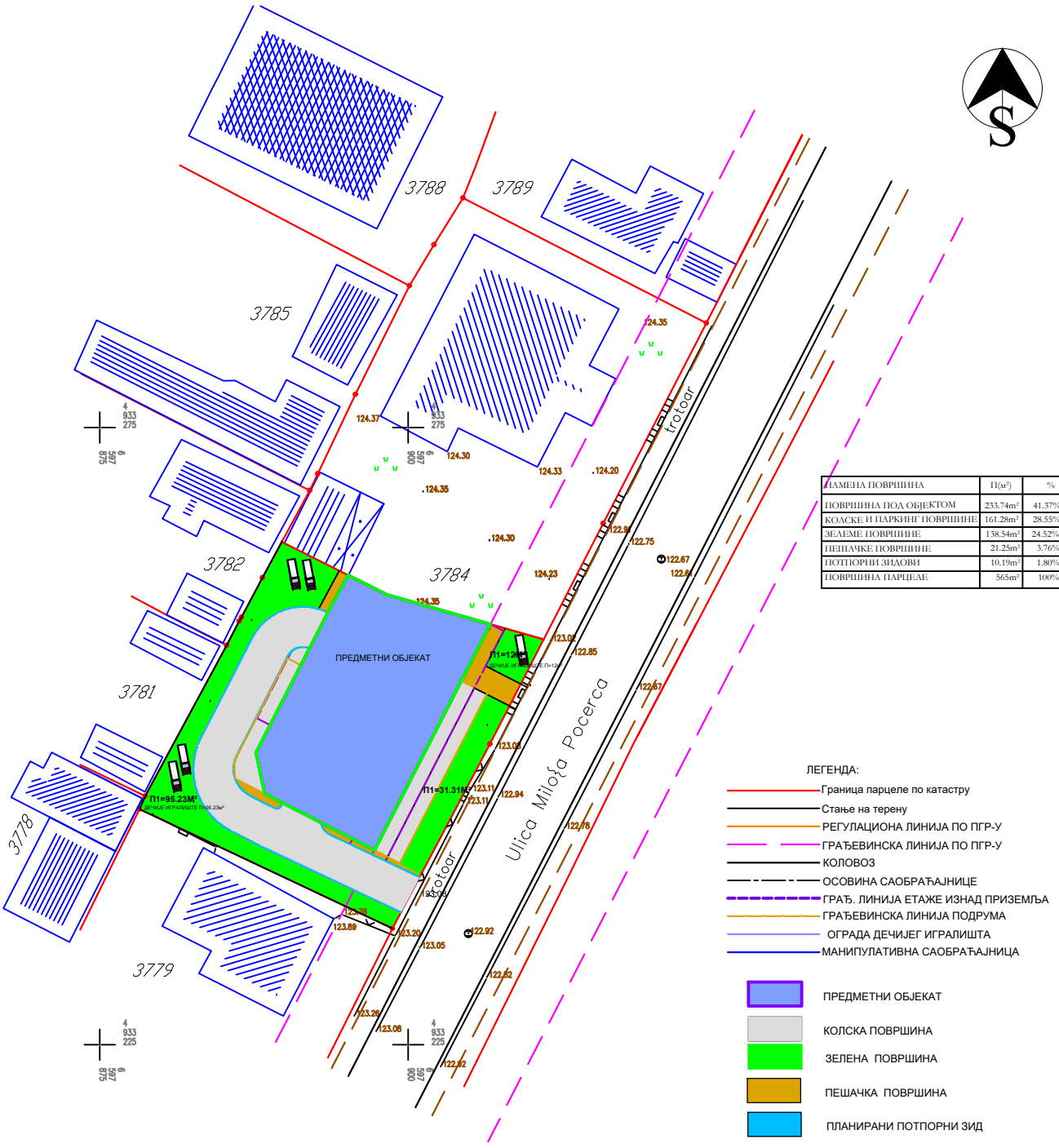
УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 197,34
УКУПНО НЕТО ДР. СПРАТА: 227,50
УКУПНО БРУТО ДР. СПРАТА: 272,43

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 1128,92
УКУПНО НЕТО ОБЈЕКАТА: 1826,23
УКУПНО БРУТО ОБЈЕКТА: 2173,23

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: Јелена З. Грујић маст. инж. арх. 300 P285 17
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕРА: P=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 16.



ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница ДАТУМ: март,2020.год.
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5	ПЕЧАТ И ПОТПИС: ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Јелена З. Грујић дипл. инж. арх. 300 P285 17 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17
ЦРТЕЖ: СИТУАЦИЈА	РАЗМЕРА: P=1:500
БР.ЦРТЕЖА: 1.	



НАМЕНА ПОВРШИНА	П(м²)	%
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ	233.74m²	41.37%
КОЛСКЕ И ПАРКИНГ ПОВРШИНЕ	161.28m²	28.55%
ЗЕЛЕМЕ ПОВРШИНЕ	138.54m²	24.52%
ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ	21.25m²	3.76%
ПОТПОРНИ ЗИДОВИ	10.19m²	1.80%
ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ	565m²	100%

ПРОЈЕКТАНТ:

Инжењерске делатности и техничко саветовање
КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР:
МИТРИЋ ЗОРАН
Лозница

ДАТУМ:
март,2020.год.

ОБЈЕКАТ:
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА:
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА:
1-АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

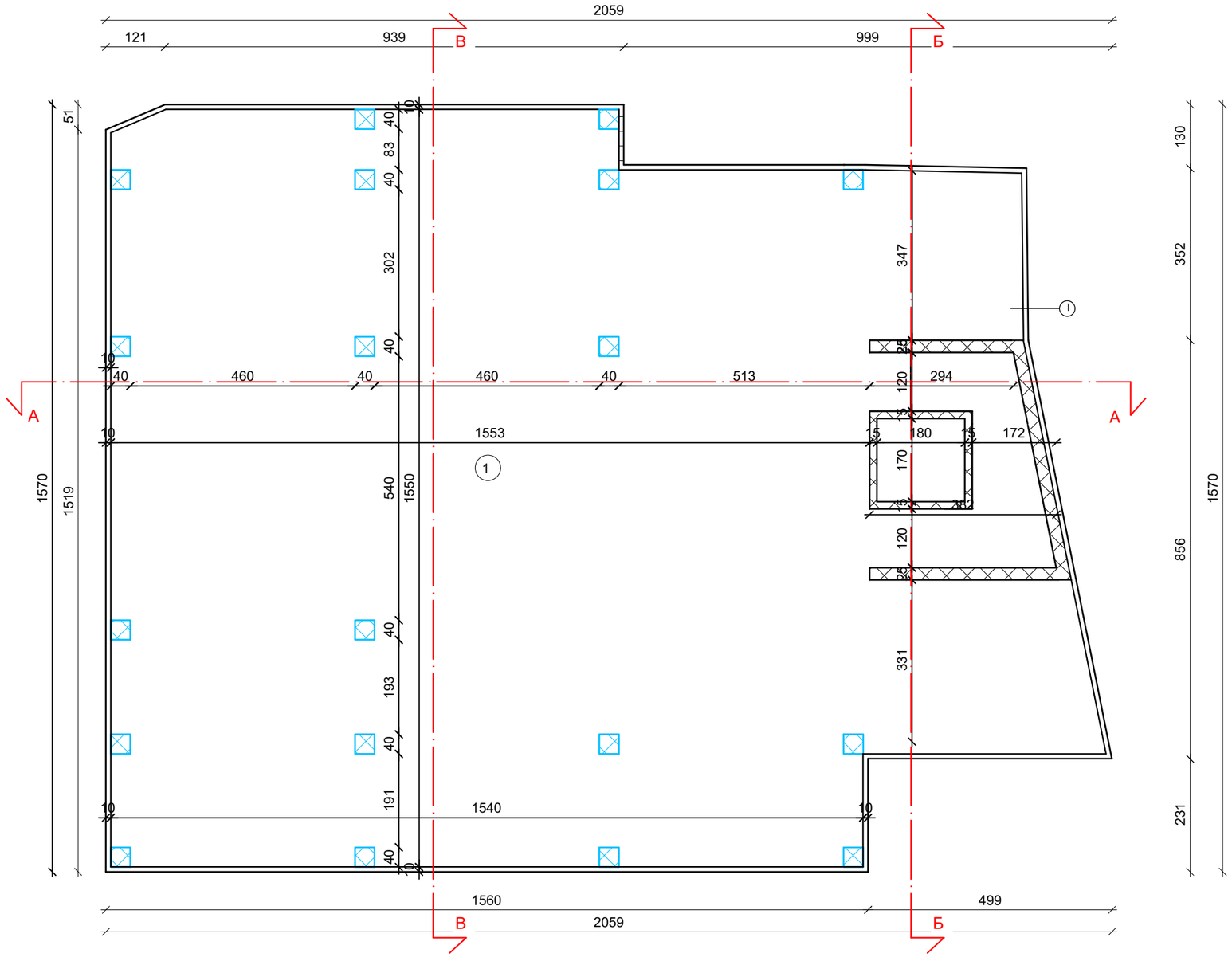
БР.ЛИЦЕНЦ:
300 P285 17

ЦРТЕЖ:
СИТУАЦИЈА-намена површина

РАЗМЕРА:
P=1:500

БР.ЦРТЕЖА:
1.1

ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Јелена З. Грујић
дипл. инж. арх.
300 P285 17
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

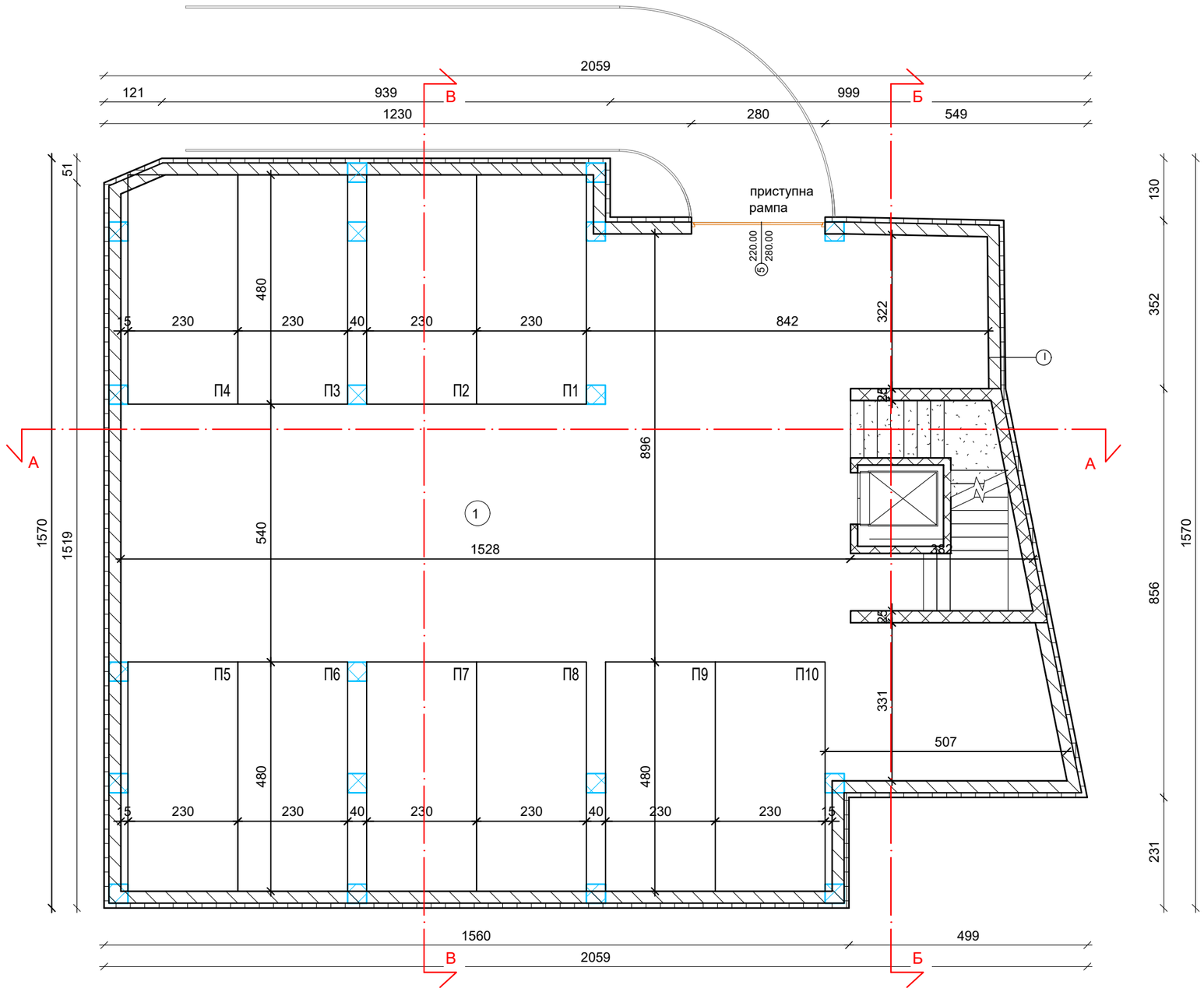


ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

I	малтер зид-клима блок 25*25*20 термоизолација 10 цм фасада 3 цм
II	малтер зид-клима блок 25*25-20*20 малтер
III	малтер преградни зид 12цм малтер

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ТЕМЕЉА	РАЗМЕРА: P=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 2.



ПОДРУМ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	гаража	243,84
	УКУПНО:	243,84

УКУПНО НЕТО ПОДРУМА: 243,84
УКУПНО БРУТО ПОДРУМА: 285,42

ЛЕГЕНДА:

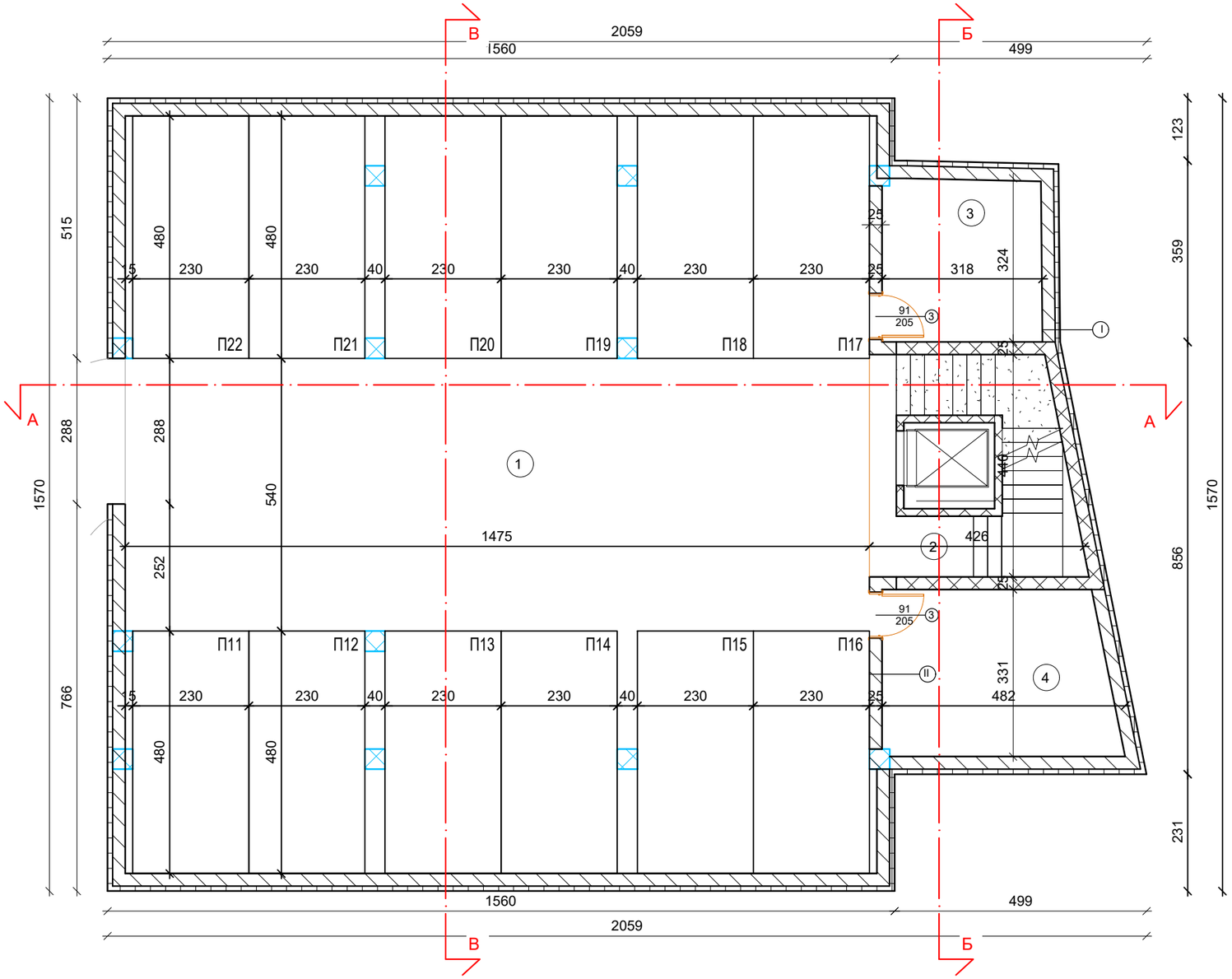
- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

(I)
малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

(II)
малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

(III)
малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Јелена З. Грујић дипл. инж. арх. 300 P285 17 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ОСНОВА ПОДРУМА	РАЗМЕРА: P=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 3.



СУТЕРЕН

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	гаража	220,36
2.	степениште	13,02
3.	остава	10,15
4.	остава	14,82
	УКУПНО:	258,35

УКУПНО НЕТО СУТЕРЕНА: 258,35
УКУПНО БРУТО СУТЕРЕНА: 291,91

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

I
малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

II
малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

III
малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ:
Инжењерске делатности и техничко саветовање
КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР:
МИТРИЋ ЗОРАН
Лозница

ДАТУМ:
март,2020.год.

ОБЈЕКАТ:
СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА:
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА:
1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:
Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

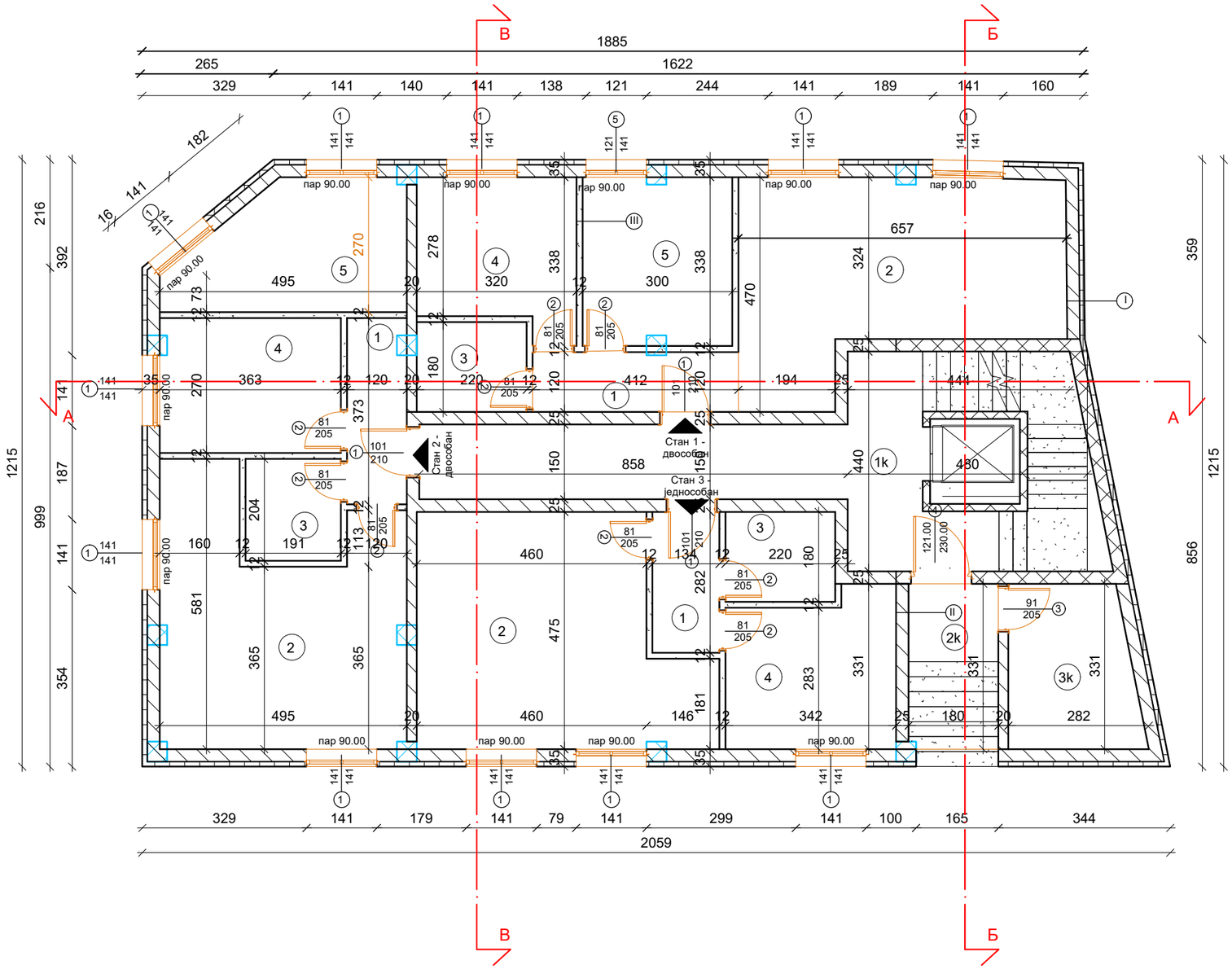
БР.ЛИЦЕНЦ:
300 P285 17

ЦРТЕЖ:
ОСНОВА СУТЕРЕНА

РАЗМЕРА:
P=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Јелена З. Грујић
дипл. инж. арх.
300 P285 17
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

БР.ЦРТЕЖА:
4.



ПРИЗЕМЉЕ

СТАН 1-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	5,01
2.	д.соба,кух. и трп.	24,00
3.	купатило	3,96
4.	соба	9,43
5.	соба	10,08
	УКУПНО:	52,48

СТАН 2-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	22,73
3.	купатило	3,90
4.	соба	9,74
5.	соба	10,97
	УКУПНО:	51,80

СТАН 3-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	3,74
2.	д.соба,кух. и трп.	24,44
3.	купатило	3,96
4.	соба	10,20
	УКУПНО:	42,34

ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
2к.	ветробран	5,93
3к.	остава	8,23
	УКУПНО:	44,32

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 146,62
УКУПНО НЕТО ПРИЗЕМЉА: 190,94
УКУПНО БРУТО ПРИЗЕМЉА: 233,75

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

(I)
малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

(II)
малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

(III)
малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ:
Инжењерске делатности и техничко саветовање
КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР:
МИТРИЋ ЗОРАН
Лозница

ДАТУМ: март,2020.год.

ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

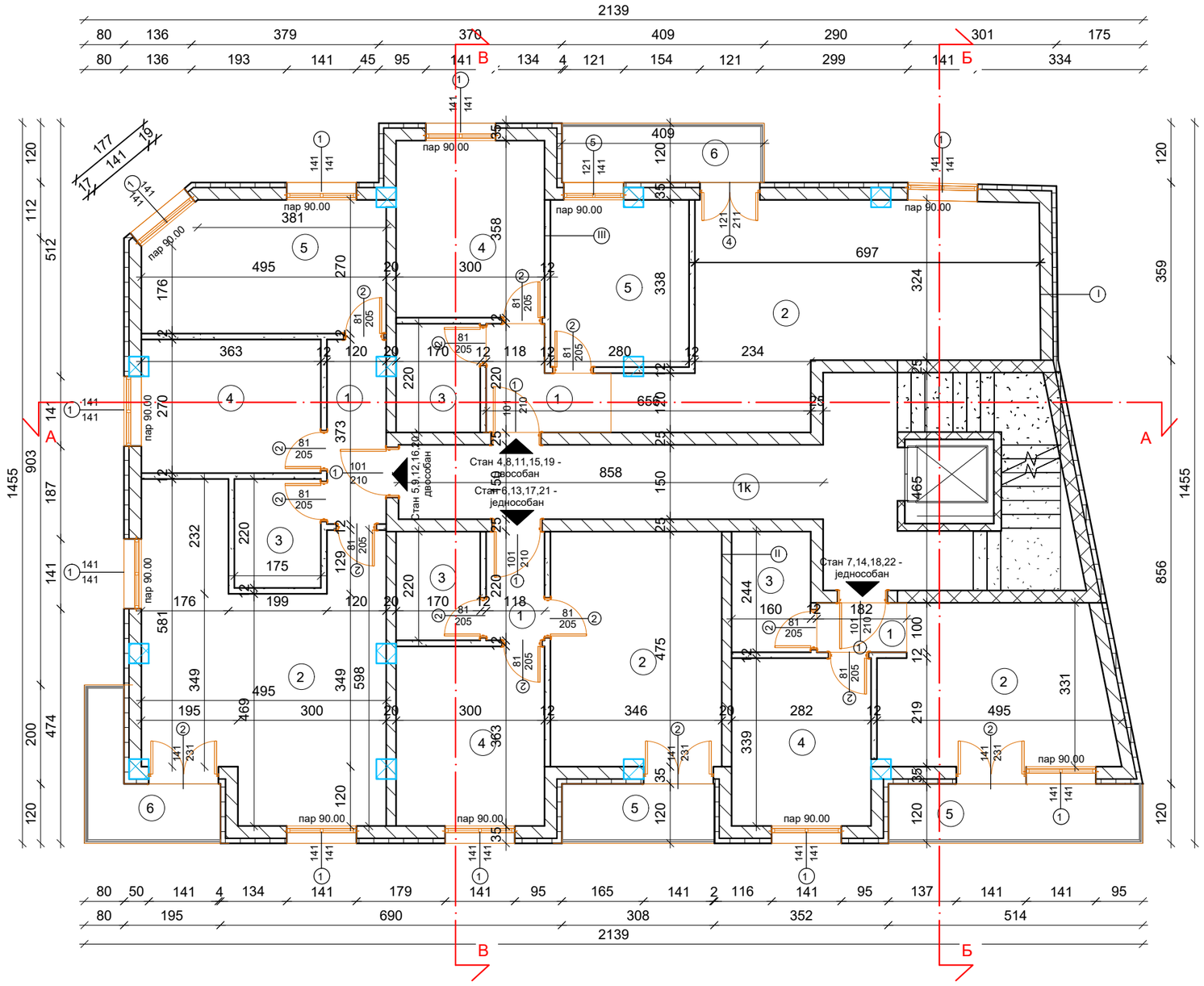
БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17

ЦРТЕЖ: ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

РАЗМЕРА: P=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Јелена З. Грујић
дипл. инж. арх.
300 P285 17
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

БР.ЦРТЕЖА: 5.



ТИПСКИ СПРАТ (ПРВИ,ТРЕЋИ,ЧЕТВРТИ,

СТАН 4,8,11,15,19-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,20
2.	д.соба,кух. и трп.	27,92
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,74
5.	соба	9,40
5.	тераса	4,91
	УКУПНО:	60,91

СТАН 5,9,12,16,20-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	26,31
3.	купатило	3,85
4.	соба	9,74
5.	соба	12,80
6.	тераса	4,90
	УКУПНО:	62,06

СТАН 6,13,17,21-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	2,60
2.	д.соба,кух. и трп.	16,33
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,89
5.	тераса	3,70
	УКУПНО:	37,26

СТАН 7,14,18,22-једнособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	1,82
2.	д.соба,кух. и трп.	14,56
3.	купатило	3,91
4.	соба	9,55
5.	тераса	6,17
	УКУПНО:	36,01

ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
	УКУПНО:	30,16

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 196,24
УКУПНО НЕТО ТИПСКЕ ЕТАЖЕ: 226,40
КУПНО БРУТО ТИПСКЕ ЕТАЖЕ: 272,43

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

I
малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

II
малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

III
малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ:
Инжењерске делатности и техничко саветовање
КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР:
МИТРИЋ ЗОРАН
Лозница

ДАТУМ: март,2020.год.

ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

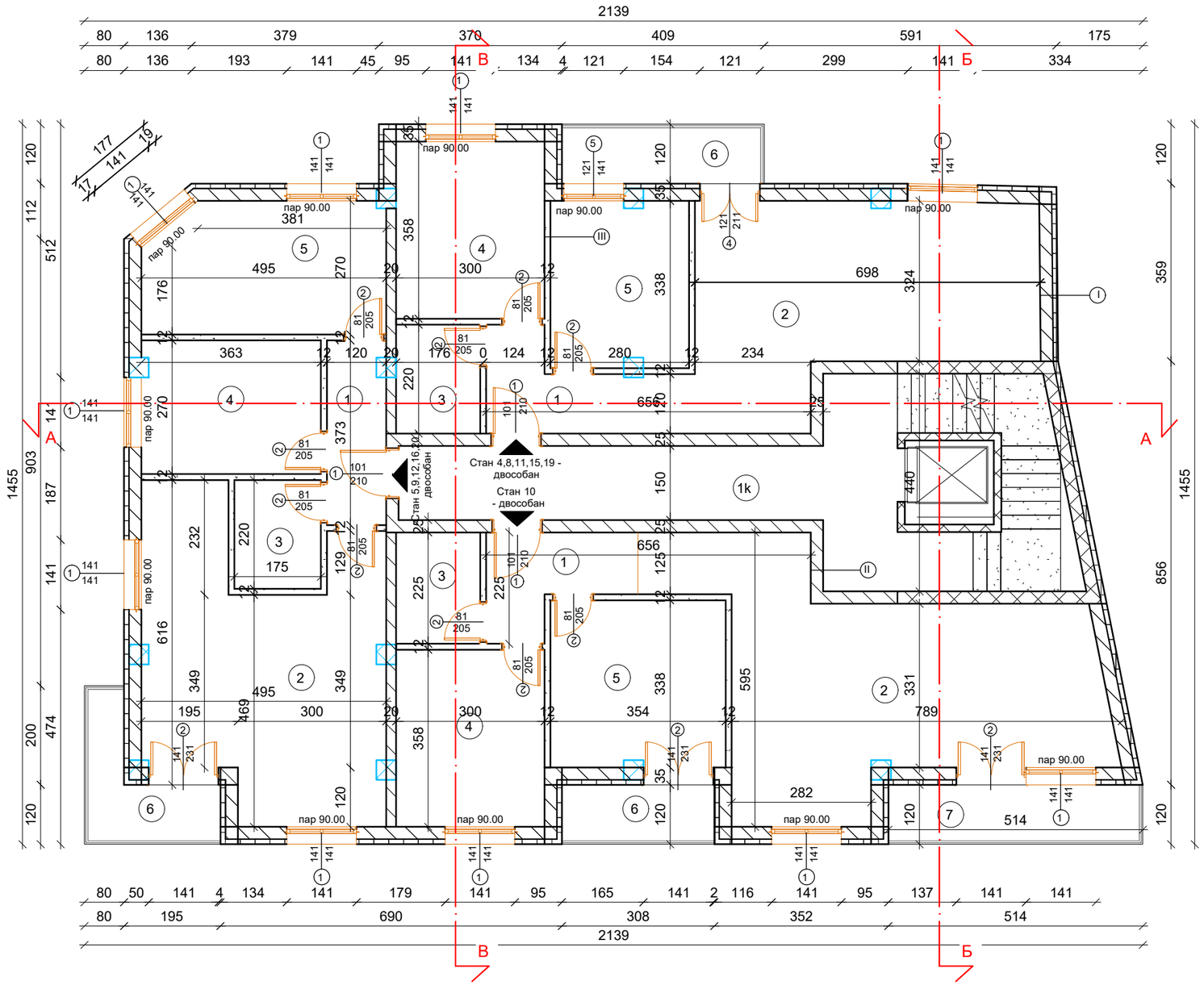
БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17

ЦРТЕЖ: ОСНОВА ТИПСКОГ СПРАТА (први,трећи,четврти и пети)

РАЗМЕРА: Р=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Јелена З. Грујић
дипл. инж. арх.
300 P285 17
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

БР.ЦРТЕЖА: 6.



ДРУГИ СПРАТ

СТАН 4,8,11,15,19-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,20
2.	д.соба,кух. и трп.	27,92
3.	купатило	3,74
4.	соба	10,74
5.	соба	9,40
5.	тераса	4,91
	УКУПНО:	60,91

СТАН 5,9,12,16,20-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	4,46
2.	д.соба,кух. и трп.	26,31
3.	купатило	3,85
4.	соба	9,74
5.	соба	12,80
6.	тераса	4,90
	УКУПНО:	62,06

СТАН 10-двособан

БР.	Назив просторије	П (м²)
1.	ходник	5,02
2.	д.соба,кух. и трп.	33,00
3.	купатило	3,83
4.	соба	10,74
5.	соба	11,91
6.	тераса	3,70
7.	тераса	6,17
	УКУПНО:	74,37

ЗАЈЕДНИЧКЕ ПРОСТОРИЈЕ

БР.	Назив просторије	П (м²)
1к.	ходник и степениште	30,16
	УКУПНО:	30,16

УКУПНО НЕТО СТАНОВА: 197,34
УКУПНО НЕТО ДР. СПРАТА: 227,50
УКУПНО БРУТО ДР. СПРАТА: 272,43

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

(I)
малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

(II)
малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

(III)
малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ:
Инжењерске делатности и техничко саветовање
КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР:
МИТРИЋ ЗОРАН
Лозница

ДАТУМ: март,2020.год.

ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

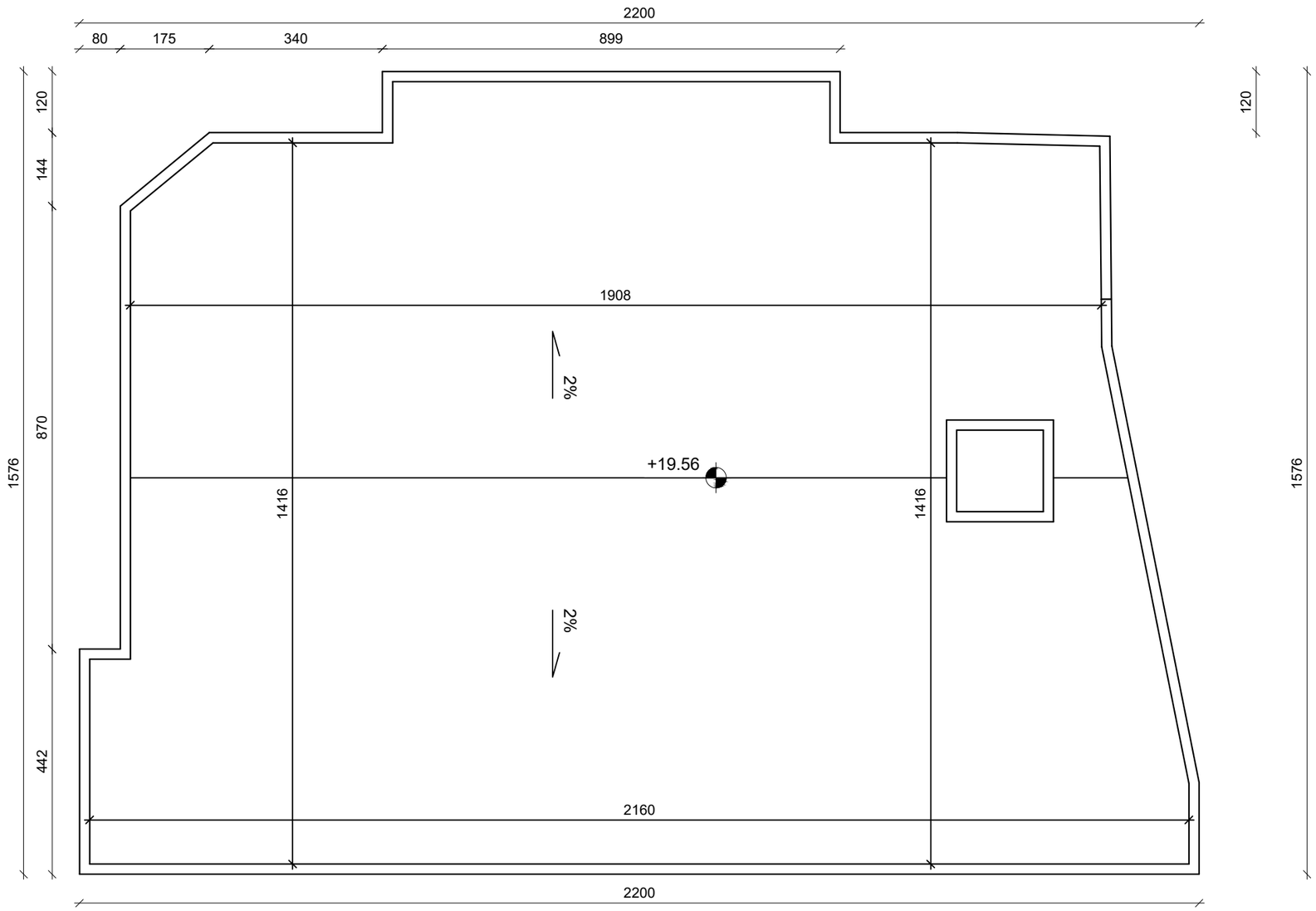
БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17

ЦРТЕЖ: ОСНОВА ДРУГОГ СПРАТА

РАЗМЕРА: P=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС:
ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ
Јелена З. Грујић
дипл. инж. арх.
300 P285 17
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

БР.ЦРТЕЖА: 7.

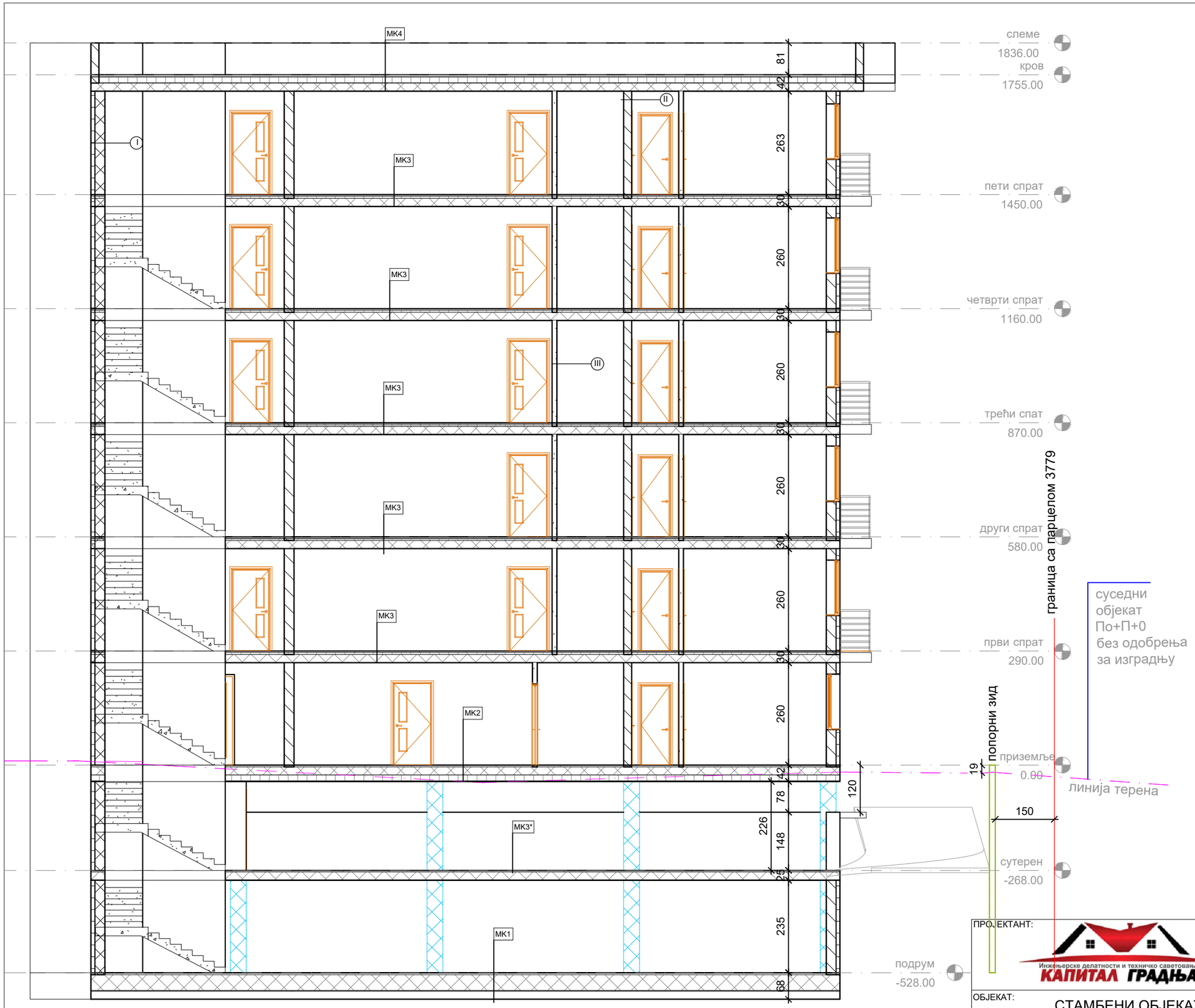


ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид

I	малтер зид-клима блок 25*25*20 термоизолација 10 цм фасада 3 цм
II	малтер зид-клима блок 25*25-20*20 малтер
III	малтер преградни зид 12цм малтер

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница
	ДАТУМ: март,2020.год.
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5	ПЕЧАТ И ПОТПИС: ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ Јелена З. Грујић дипл. инж. арх. 300 P285 17 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх. / БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ОСНОВА КРОВА / РАЗМЕРА: P=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 8.



МК1

цементни естрих	5 цм
АБ плоча	30 цм
мршави бетон	5 цм
хидроизолација	1 цм
мршави бетон	5 цм
шљунак	20 цм

МК2

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	4 цм
АБ плоча	20 цм
термоизолација	13 цм
завршна обрада плафона	2 цм

МК3

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
термоизолација	5цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК3*

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК4

шљунак фракције 16-32мм	7 цм
парна брана	1 цм
термоизолација	12 цм
хидроизолација	1 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

МК5

вегетација (травната површина)	5-10 цм
супстрат SEM/SIM (мешавина састоја утврђених према захтевима биљака)	4-80 цм
VLF филтрациони слој (геотекстил од синтетичких влакана отпоран на труљење)	
DiaDrain дренажно акомулационе плоче	2,5-6 цм
VLU заштитни слој (механичка заштита хидроизолације)	1,8 мм
FLW слој заштите од корења	0,4-0,8 мм
VLT слој за одвајање	0,8 мм
хидроизолација	0.5 цм
термоизолација	10 цм
хидроизолација	0.5 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид
- шљунак
- мршави бетон
- хидроизолација

I

малтер	
зид-клима блок	25*25*20
термоизолација	10 цм
фасада	3 цм

II

малтер	
зид-клима блок	25*25-20*20
малтер	

III

малтер	
преградни зид 12цм	
малтер	

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН, Лозница

ДАТУМ: март,2020.год.

ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

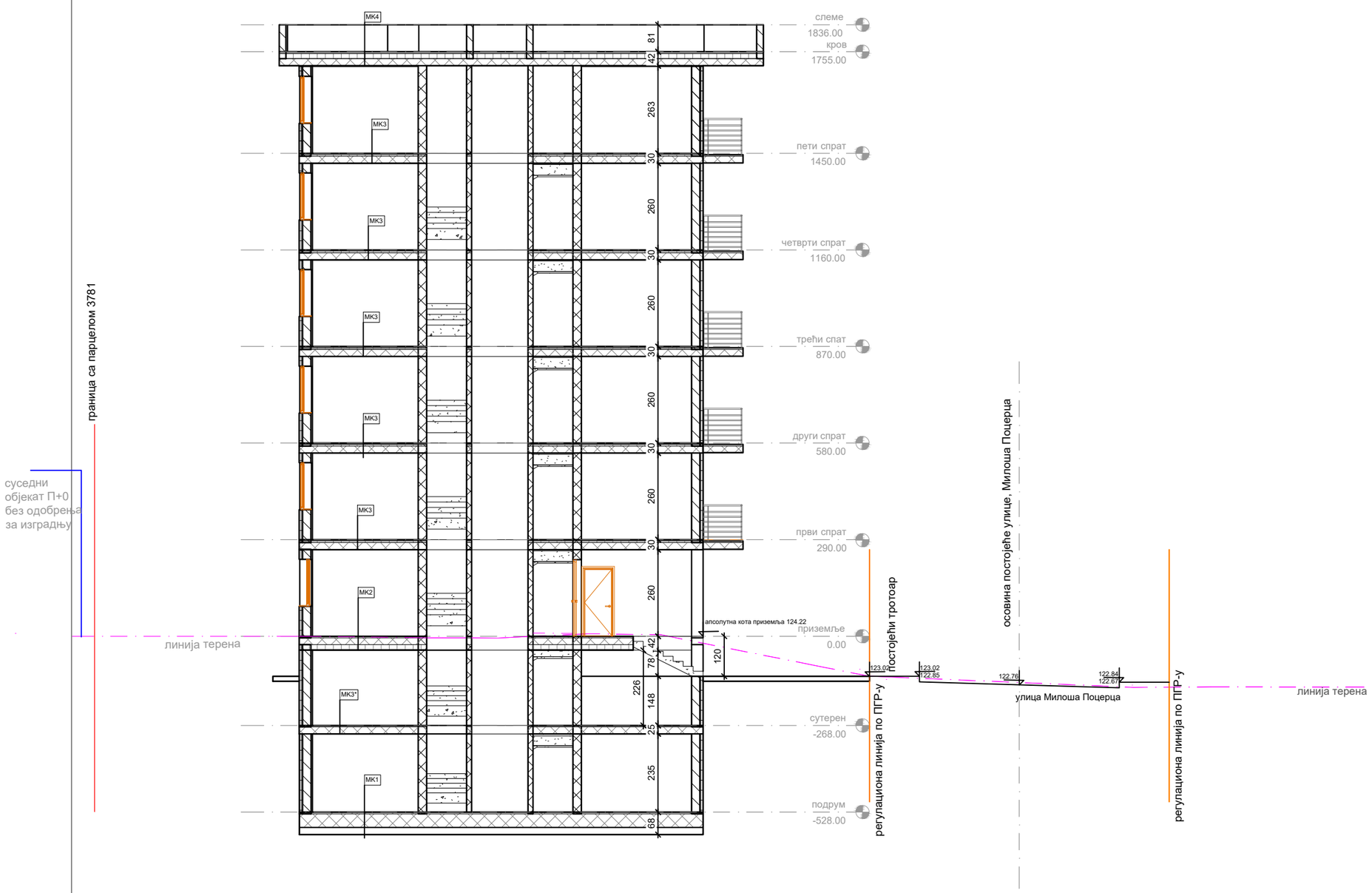
БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17

ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК А-А

РАЗМЕРА: P=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС: ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ, Јелена З. Грујић, дипл. инж. арх., 300 P285 17, ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

БР.ЦРТЕЖА: 9.



МК4

цементни естрих	5 цм
АБ плоча	30 цм
мршави бетон	5 цм
хидроизолација	1 цм
мршави бетон	5 цм
шљунак	20 цм

МК2

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	4 цм
АБ плоча	20 цм
термоизолација	13 цм
завршна обрада плафона	2 цм

МК3

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
термоизолација	5цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК3*

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК4

шљунак фракције 16-32мм	7 цм
парна брана	1 цм
термоизолација	12 цм
хидроизолација	1 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

МК5

вегетација (травната површина)	5-10 цм
супстрат SEM/SIM (мешавина састоја утврђених према захтевима биљака)	4-80 цм
VLF филтрациони слој (геотекстил од синтетичких влакана отпоран на труљење)	
DiaDrain дренажно акомулационе плоче	2,5-6 цм
VLU заштитни слој (механичка заштита хидроизолације)	1,8 мм
FLW слој заштите од корења	0,4-0,8 мм
VLT слој за одвајање	0,8 мм
хидроизолација	0.5 цм
термоизолација	10 цм
хидроизолација	0.5 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид
- шљунак
- мршави бетон
- хидроизолација

(1)

малтер	
зид-клима блок	25*25*20
термоизолација	10 цм
фасада	3 цм

(2)

малтер	
зид-клима блок	25*25-20*20
малтер	

(3)

малтер	
преградни зид 12цм	
малтер	

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница
	ДАТУМ: март,2020.год.
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5	ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић дипл. инж. арх. 300 P285 17 одговорни пројектант
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17
ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК Б-Б	РАЗМЕРА: P=1:100
	БР.ЦРТЕЖА: 10.

МК1

цементни естрих	5 цм
АБ плоча	30 цм
мршави бетон	5 цм
хидроизолација	1 цм
мршави бетон	5 цм
шљунак	20 цм

МК2

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	4 цм
АБ плоча	20 цм
термоизолација	13 цм
завршна обрада плафона	2 цм

МК3

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
термоизолација	5цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК3*

завршна обрада пода	1 цм
цементна кошуљица	3 цм
АБ плоча	20 цм
завршна обрада плафона	1 цм

МК4

шљунак фракције 16-32мм	7 цм
парна брана	1 цм
термоизолација	12 цм
хидроизолација	1 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

МК5

вегетација (травната површина)	5-10 цм
супстрат SEM/SIM (мешавина састоја утврђених према захтевима биљака)	4-80 цм
VLF филтрациони слој (геотекстил од синтетичких влакана отпоран на труљење)	
DiaDrain дренажно акомулационе плоче	2,5-6 цм
VLU заштитни слој (механичка заштита хидроизолације)	1,8 мм
FLW слој заштите од корења	0,4-0,8 мм
VLT слој за одвајање	0,8 мм
хидроизолација	0.5 цм
термоизолација	10 цм
хидроизолација	0.5 цм
АБ плоча	20 цм
завршнаобрада плафона	2 цм

ЛЕГЕНДА:

- армирани бетон
- зид-клима блок
- термоизолација
- преградни зид
- шљунак
- мршави бетон
- хидроизолација

① малтер
зид-клима блок 25*25*20
термоизолација 10 цм
фасада 3 цм

② малтер
зид-клима блок 25*25-20*20
малтер

③ малтер
преградни зид 12цм
малтер

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА

ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница

ДАТУМ: март,2020.год.

ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5

ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)

ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.

БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17

ЦРТЕЖ: ПРЕСЕК В-В

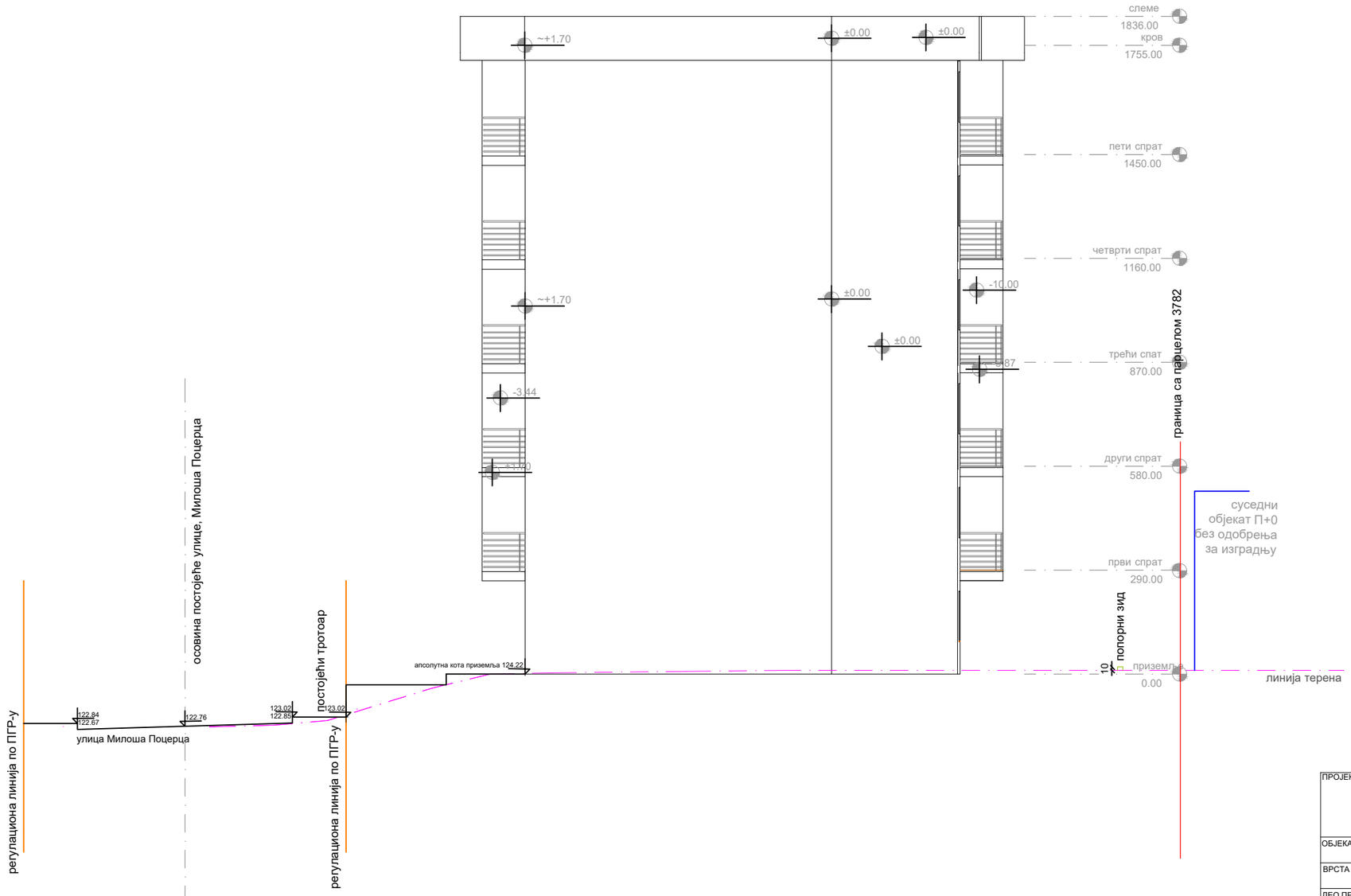
РАЗМЕРА: P=1:100

ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић маст. инж. арх. 300 P285 17 одговорни пројектант

БР.ЦРТЕЖА: 11.

*Укупна површина предње источне фасаде је ~416m², а
површина под еркерима је ~165m² сто је мање од 50%

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић маст. инж. арх. 300 P285 17 одговорни пројектант
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД ИСТОЧНЕ ФАСАДЕ	РАЗМЕРА: Р=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 12.



ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић маст. инж. арх. 300 P285 17 Одговорни пројектант
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД СЕВЕРНЕ ФАСАДЕ	РАЗМЕРА: Р=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 13.

ПРОЈЕКТАНТ: Инжењерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић маст. инж. арх. 300 P285 17 Одговорни пројектант
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД ЈУЖНЕ ФАСАДЕ	РАЗМЕРА: Р=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 14.

ПРОЈЕКТАНТ: Инженјерске делатности и техничко саветовање КАПИТАЛ ГРАДЊА	ИНВЕСТИТОР: МИТРИЋ ЗОРАН Лозница	
	ДАТУМ: март,2020.год.	
ОБЈЕКАТ: СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ По+Су+П+5		ПЕЧАТ И ПОТПИС: Инжењерска комора Србије Јелена З. Грујић дипл. инж. арх. 300 P285 17 Одговорни пројектант
ВРСТА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ (ИДР)		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Јелена Грујић ,маст.инж.арх.	БР.ЛИЦЕНЦ: 300 P285 17	
ЦРТЕЖ: ИЗГЛЕД ЗАПАДНЕ ФАСАДЕ	РАЗМЕРА: Р=1:100	БР.ЦРТЕЖА: 15.