

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС и 24/11), члана. 32., а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 40. и 84. Статута града Лозница ("Сл. лист града Лознице", број 19/08) Скупштина града Лознице на седници одржаној 28. фебруара 2013. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**о изради Плана детаљне регулације "Гробље"**  
**у Бањи Ковиљачи**

**Члан 1.**

Приступа се изради Плана детаљне регулације "Гробље" у Бањи Ковиљачи (у даљем тексту: План).

**Члан 2.**

Оквирне границе обухвата Плана представљају катастарске парцеле број 1397/1, 1397/2, 1397/3, 1397/4, 1397/5, 1397/6, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1395/4, 1395/5 и 1395/6 све у к.о. Бања Ковиљача укупне површине око 2,9 ха.

Обухват планског подручја је прелиминаран, односно коначан ће се дефинисати приликом припреме и стручне контроле концепта плана.

**Члан 3.**

План садржи:

- 1) границу плана и обухват грађевинског подручја, поделу простора на посебне целине и зоне;
- 2) детаљну намену земљишта;
- 3) регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- 4) нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- 5) попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- 6) коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- 7) мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
- 8) локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- 9) правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- 10) друге елементе значајне за спровођење плана.

**Члан 4.**

Носилац израде Плана је ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "Урбоплан" у Лозници.

**Члан 5.**

Рок за израду Плана је шест месеци од дана доношења ове Одлуке.

**Члан 6.**

Средства за израду Плана обезбеђују се у буџету Града Лознице или других извора, у складу са законом.

#### **Члан 7.**

Нацрт Плана биће након стручне контроле изложен на јавни увид у просторијама Одељења за планирање и изградњу градске управе града Лознице, а излагање нацрта Плана на јавни увид, биће оглашено у локалном листу и трајаће 30 дана од дана оглашавања.

#### **Члан 8.**

Саставни део ове Одлуке чине:

- Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана, број 6/2012 од 21.12.2012. године и
- графички приказ обухвата планског подручја Плана.

#### **Члан 9.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Лознице".

### **СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ**

**Број: 06-9/13-7-29**

**Датум: 28. фебруар 2013. године**

**Л о з н и ц а**

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Јован Тодоровић, с.р.**