Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 352-38/2022-V
Датум:26.08.2022.године
Лозница , Карађорђева 2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице , Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање , **поступајући по захтеву Предузећа за геолошка истраживања„RIO SAVA EXPLORATION"ДОО,Београд(Нови Београд) (МБ:17316095), ул.Булевар Милутина Миланковића бр.1и,за издавање дозволе о уклањању стамбеног објекта са помоћним објектима,на кат.парцели број:312,313 и 314 К.О.Горње Недељице,** а на основу члана 168.Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС",бр.72/09,81/09-ис,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19 и 9/20),чл.61. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС", бр.73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/18) , доноси :

РЕШЕЊЕ
О ДОЗВОЛИ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

ОДОБРАВА се власнику Предузећу за геолошка истраживања„RIO SAVA EXPLORATION"ДОО,Београд(Нови Београд)(МБ:17316095),ул. Булевар Милутина Миланковића бр.1и,уклањање објеката–**РУШЕЊЕ и то**:у катастру је евидентиран објекат бр.1 П=24,00м2,који је срушен;стамбени објекат бр.2 породична кућа,спратности:Пр (није евидентиран у катастру),укупне бруто површине 109,00м2;стамбени објекат бр.3- породична кућа,спратности:Пр (није евидентиран у катастру),укупне бруто површине 60,00м2;помоћни објекат бр.17-бунар(није евидентиран у катастру);помоћни објекат бр.4- чардак,шупа,свињац ПБруто52,00м2(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.5-сушара,фуруна,шупа ПБруто 25,00м2(није евидентирана у катастру) помоћни објекат бр.9-шупа за дрва, ПБруто 22,00м2(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.10-штала ПБруто 17,00м2(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.7-штала ПБруто36,00м2(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.8-сењак ПБруто 42,00м2(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.11-WC(није евидентирана у катастру);помоћни објекат бр.12,13,и 14-кокошињац, стаја за овце,гаража за пољопривредне машине(није евидентиран у катастру);помоћни објекат бр.16- гаража ПБруто 23,00м2(није евидентирана у катастру); **који се налазе на катастарској парцели број 312,313 и 314 К.О.Горње Недељице.**

Пројекат рушења објекта,бр.**CDM.02-61700-EG-REP-00020,свеска А/-/20 од новембра 2021 године**,који је израдило Привредно друштво„DELTA INŽENJERING' за консалтинг, пројектовање и инжењеринг ДОО Београд(Вождовац)(МБ17085123), одговорни пројектант архитектуре Маријана Ј.Прљевић Перчић,дипл.инж.арх,лиценца број:300 Ј775 11, одговорни пројектант конструкције Ивана Р.Батало-Добромировић,дипл.грађ.инж.,лиценца број:310 F283 07; одговорни пројектант хидротехничке инсталације Јован С. Марјански, дипл. грађ.инж.,лиценца број:314 7383 04;одговорни пројектант електроенергетске инсталације Жељко С.Стокић,дипл.инж.ел,лиценца број:350 Ј672 11,са техничком контролом Пројекта рушења коју је извршио „IMG-ENGINEERING & CONSTRUCTION" ДОО Предузеће за консалтинг,инжењеринг и промет,Београд (Савски венац) МБ:06691897,ул.Маглајска бр.14, број.2635-ТК-01 од новембра 2021 - одговорни пројектант архитектуре ,Светлана Бошковић дипл.инж.арх,лиценца број:300 I807 10, одговорни пројектант конструкције Раде Миладиновић,

дипл. грађ.инж., лиценца број:310 I568 10; одговорни пројектант хидротехничке инсталације Драган Ђеновић,дипл.грађ.инж.,лиценца број:314 465 03; одговорни пројектант електроенергетске инсталације Игор Белић,дипл.инж.ел,лиценца број:350 L223 12 , **на основу којег се издаје ова дозвола о уклањању објекта , саставни је део овог решења .**

Промену на катастарској парцели инвеститор спроводи у надлежној служби за катастар непокретности достављањем геодетског елабората о рушењу .

О б р а з л о ж е њ е

Власник Предузећа за геолошка истраживања„RIO SAVA EXPLORATION''ДОО, Београд (Нови Београд) (МБ:17316095), ул.Булевар Милутина Миланковића бр.1и, поднео је захтев , број: 352-38/2022-V од 24.08.2022.године , **за издавање дозволе о уклањању стамбеног објекта са помоћним објектима,на кат.парцели број:**312,313 и 314 **К.О.Горње Недељице - рушење објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења .**

Уз захтев за издавање дозволе за уклањање – рушење објеката, власник је приложио :

1. **Пројекат рушења објекта,**бр.CDM.02-61700-EG-REP-00020,свеска А/-20 од новембра 2021 године,који је израдило Привредно друштво,,DELTA INŽENJERING' за консалтинг,пројектовање и инжењеринг ДОО Београд(Вождовац)(МБ17085123), одговорни пројектант архитектуре Маријана Ј.Прљевић Перчић,дипл.инж.арх,лиценца број:300 J775 11, одговорни пројектант конструкције Ивана Р.Батало-Добромировић, дипл.грађ.инж.,лиценца број:310 F283 07; одговорни пројектант хидротехничке инсталације Јован С. Марјански, дипл. грађ.инж.,лиценца број:314 7383 04;одговорни пројектант електроенергетске инсталације Жељко С.Стокић,дипл.инж.ел,лиценца број:350 J672 11,**са техничком контролом Пројекта рушења коју је извршио „IMG-ENGINEERING & CONSTRUCTION" ДОО Предузеће за консалтинг, инжењеринг и промет,Београд (Савски венац) МБ:06691897,ул.Маглајска бр.14, број.2635-ТК-01 од новембра 2021** - одговорни пројектант архитектуре ,Светлана Бошковић дипл.инж.арх,лиценца број:300 I807 10, одговорни пројектант конструкције Раде Миладиновић, дипл. грађ.инж., лиценца број:310 I568 10; одговорни пројектант хидротехничке инсталације Драган Ђеновић,дипл.грађ.инж.,лиценца број:314 465 03; одговорни пројектант електроенергетске инсталације Игор Белић,дипл.инж.ел,лиценца број:350 L223 12, **у три примерка ;**
2. **Доказ о праву својине - Извод из листа непокретности број:367 К.О.Горње Недељице** од 24.03.2022.године , издат од РГЗ - Служба за катастар непокретности Лозница **;**
3. **Потврда** број 2460800-D-09.14-362668/1-2022 од 18.08.2022.године издата **о**д "Електродистрибуција Србије",огранак ЕД Лозница**.**
4. **Потврда** издата од стране ЈП,,Водовод и канализација"Лозница 13.06.2022. и 09.03.2022.године

Обавеза инвеститора је да се у свему придржава приложеног Пројекта рушења објекта и у складу са тим извођач радова на рушењу мора стручно сагледати све аспекте, усвојити адекватна решења и приступити рушењу са крајњом пажњом **.**

Промену на катастарској парцели инвеститор спроводи у надлежној служби за катастар непокретности достављањем геодетског елабората о рушењу .

Како је власник уз захтев за издавање дозволе о уклањању објеката поднели сву потребну документацију из члана 168. Закона планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,

83/18 , 31/19 , 37/19 и 9/20) , члана 61. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“, бр.18/16 и 95/18) **, одлучено је као у диспозитиву овог решења .**

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким адм.таксама („Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-ис. , 50/18 , 38/19 и 98/20) наплаћене су у износу од : 330,00 динара + 800,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфрастуктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , **у року од 15 дана од дана пријема истог** , преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 18-059, Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број 840-742351843-24, позив на број 97 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио :
Славица Николић-Санадер ,дипл.инг.арх

Шеф Одсека :

_____
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

_____
Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :
- инвеститору ,
- у списе .