

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
**Број: ROP-LOZ-14873-LOC-1/2020**  
**Заводни број: 353-165/2020-V**  
Датум: 16.07.2020. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Привредног друштва за дистрибуцију гаса, „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул. Војводе Мишића бр. 4, чији је пуномоћник Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, Улица Пашићева бр. 5. за издавање локацијских услова за прикључни гасовод и регулационе станице за вишепородични стамбени објекат колективног становања на КП 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарске парцеле број 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, површине к.п. бр. 4857/1 = 8.36, 00 м<sup>2</sup> и к.п. бр. 4857/2 = 1.003, 00 м<sup>2</sup> за прикључни гасовод и регулациону станицу за вишепородични стамбени објекат колективног становања, категорије Г, класификационог броја 222100 – Локални надземни и подземни цевовод за дистрибуцију гаса (ван зграда).

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за прикључни гасовод и регулациону станицу за вишепородични стамбени објекат колективног становања на КП 4857/1 и 4857/2 КО Лозница урађен од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, Улица Пашићева бр. 5, број техничке документације 01-06/20 из јуна 2020. године и Идејно решење за прибављање безбедоносних услова урађен од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, Улица Пашићева бр. 5, број техничке документације 01-06/20-2 из јуна 2020. Године.

## УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

### ГАСОВОД

Планирани објекат је могуће прикључити на дистрибутивну гасоводну мрежу према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-307/20 од 29.06.2020. године, уз напомену:

## УСЛОВИ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Према условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозије са овереним ситуационим планом МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-9371/20-1 од 13.07.2020. године.

Према условима у погледу мера заштите од пожара МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-9372/20-1-1 од 13.07.2020. године.

## **НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145. ЗАКОНА**

ЛП "Лозница развој" Лозница

### **ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА**

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/2019).

### **САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-307/20 од 29.06.2020. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-9371/20-1 од 13.07.2020. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-9372/20-1 од 13.07.2020. године.
- Идејно решење.

### **ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ**

- Потребно је пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, органу надлежном за послове заштите од пожара доставити на сагласност пројекте за извођење објекта.

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекатуради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

**ПОУКА:** Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова, а преко овог Одељења.

### **ОБРАДИО**

Јелена Тодоровић, дипл.инж.арх.

### **ШЕФ ОДСЕКА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

### **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић, дипл.простор.план.